



КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое печатное издание Крестецкого муниципального района

Учреждено решением Думы муниципального района от 30 марта 2015 года

Бюллетень выходит с 15 мая 2015 года

Вторник, 1 августа 2017 года
№48

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.07.2017 № 1131
р.п. Крестцы

**О плане приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, руководствуясь Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году, утвержденной решением Думы муниципального района от 24.11.2016 №133, решением Думы муниципального района от 17.02.2017 №160 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году»

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план приватизации муниципального имущества объектов недвижимости: Здание, назначение: нежилое, 2 – этажное (подземных этажей – 0), с кадастровым номером 53:06:0060202:310, общей площадью 73,9 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0060202:63, из земель населенных пунктов, общей площадью 220 кв. м. по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхское сельское поселение, д.Локотско, д. 35.

2. Опубликовать план приватизации муниципального имущества в бюллетене «Крестецкий вестник», разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>.

Глава администрации

С.А.Яковлев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Крестецкого муниципального района
от 28.07.2017 № 1131

П Л А Н

приватизации муниципального имущества

Здание, назначение: нежилое, 2 – этажное (подземных этажей – 0), с кадастровым номером 53:06:0060202:310, общей площадью 73,9 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0060202:63, из земель населенных пунктов, общей площадью 220 кв. м. по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхское сельское поселение, д.Локотско, д. 35

Крестцы
2017

1. Общие положения

Настоящий план приватизации разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году, утвержденной решением Думы муниципального района от 24.11.2016 №133, решением Думы муниципального района от 17.02.2017 №160 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году».

2. Наименование и характеристика объекта приватизации

Здание, назначение: нежилое, 2-этажное, неэксплуатируемое;
Кадастровый номер: 53:06:0060202:310;

год постройки – 1890;
общая площадь здания – 73,9 кв.м.;

Стены кирпичные (красный керамический кирпич). Снаружи и изнутри здания оштукатурены, побелены. Наружный отделочный слой повсеместно пришёл в негодность: наблюдается отслоение, вздутие и отпадение слоя, раковые пятна. Имеются трещины, выбоины. Кирпичная кладка имеет локальные разрушения: под окнами проёмами, в углах, в местах примыканий конструкций; имеет место выветривание швов, выпадение и выкрашивание отдельных кирпичей. Наблюдаются глубокие трещины в перемычке над входной дверью. Дощатые перемычки над окнами ветхие, местами подвержены гниению. На уровне цокольной части кирпичная кладка стен местами увлажнена. Значительных разрушений и отклонений конструкции от вертикальной оси не обнаружено.

Каркасные перегородки облицованы древесноволокнистыми плитами, окрашены.

Имеют незначительные просадки, коробление плит ДВП.

Перекрытия деревянные - дощатый настил по деревянным балкам. Имеет место зыбкость междуэтажного перекрытия, в помещениях 1 этажа наблюдается отклонение конструкции от горизонтали. Несущие элементы перекрытий имеют прогибы.

Полы дощатые и линолеумные. Наблюдается вибрирование конструкции в некоторых помещениях, местами - отклонение от горизонтали, просадки. Имеет место стирание досок и покрытий в ходовых местах, а также местные механические повреждения.

Крыша деревянная, кровля шиферная. Имеются локальные протечки. Концы стропил, мауэрлат, элементы подстропильной системы в местах протечек поражены гнилью. Врубки и соединения ослаблены. Шифер ветхий. На листах имеются продольные трещины, сколы. Коньковые, ветровые и лобовые доски сгнили. Отсутствуют элементы водосточной системы – желоба, водоприёмные воронки, трубы.

Окonné и дверные блоки деревянные. На втором этаже строения – арочные. Ветхие. Все элементы оконных перелётов, дверных полотен расстрескались, в отдельных местах поражены гнилью. Соприжения элементов нарушены, местами в створках отсутствуют стёкла. Со стороны фасада во многих окнах отсутствуют отливы. Защитный окрасочный слой пришёл в негодность: выцвел, местами отслоился, отпал.

Дверные полотна имеют неплотный притвор по периметру коробок.

Потолки обшиты древесноволокнистыми плитами и украшены лепными элементами – карнизами и потолочными розетками. Поверхности окрашены. Окрасочный слой местами потемнел. Имеются мелкие трещины, отслоения краски.

Отопление печное. Печи круглые в металлических футлярах. Окрасочный слой футляров обгорел у топок. Имеет место выпадение кирпичей в топливниках, дымление.

Здание находится в удовлетворительном техническом состоянии. Требуется проведение комплексного капитального ремонта.

Нежилое здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0060202:63, из земель населенных пунктов, общей площадью 220 кв. м. по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхское сельское поселение, д.Локотско, д.35.

3. Способ приватизации имущества

Приватизация имущества осуществляется путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Субъектами приватизации выступают физические и юридические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, своевременно подавшими заявку на участие в аукционе и другие необходимые документы.

4. Оценка стоимости объекта приватизации

Согласно отчету № 11/05-2017 от 15 июня 2017 года об оценке рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхское сельское поселение, д.Локотско, д.35, произведённой Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», рыночная стоимость оцениваемых объектов недвижимости составляет на 15 июня 2017 года 333000,00 (триста тридцать три тысячи) рублей, а именно: земельного участка с кадастровым номером 53:06:0060202:63 – 23000,00 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 0 (ноль) рублей и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания с кадастровым номером 53:06:0060202:310 – 310000,00 (триста десять тысяч) рублей, в том числе НДС – 47288,14 (сорок семь тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 14 копеек.

5. Начальная цена продаваемого на аукционе имущества

Начальная цена объектов приватизации 333000,00 (триста тридцать три тысячи) рублей, а именно:

нежилого здания с кадастровым номером 53:06:0060202:310 – 310000,00 (триста десять тысяч) рублей, в том числе НДС – 47288,14 (сорок семь тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 14 копеек;

земельного участка с кадастровым номером 53:06:0060202:63 – 23000,00 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 0 (ноль) рублей.

Окончательная стоимость объекта продажи включает в себя:

цену предложения (не менее стартовой цены объекта), в том числе НДС 18 процентов, определяемой для налоговых агентов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Налоговые агенты (юридические лица и индивидуальные предприниматели) самостоятельно исключают расчётным методом, удерживают из выплачиваемых доходов и уплачивают в федеральный бюджет соответствующую сумму налога (п. 3 ст. 161 НК России).

6. Порядок оплаты приватизируемого имущества

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в счёт обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесённый победителем аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества. Остальным претендентам на участие в аукционе и участникам аукциона, которые не были признаны победителями аукциона, суммы задатков возвращаются в сроки, предусмотренные договором задатка.

В случае отказа победителя аукциона заключить договор купли-продажи, либо произвести оплату в установленные сроки, задаток не возвращается.

Окончательная оплата приобретаемого муниципального имущества за приватизируемый объект осуществляется одновременно, в соответствии с условиями договора купли-продажи, заключаемого между покупателем и продавцом.

7. Распределение средств от приватизации

Распределение средств от приватизации имущества производится в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 100 процентов - в бюджет муниципального района.

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.07.2017 № 1132

р.п. Крестцы

**О проведении аукциона по продаже
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, руководствуясь Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году, утвержденной решением Думы муниципального района от 24.11.2016 №133, решением Думы муниципального района от 17.02.2017 №160 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году» и на основании Плана приватизации муниципального имущества, утверждённого постановлением Администрации муниципального района от 28.07.2017 №1131,

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать продажу на аукционе (открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества) недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Крестецкого муниципального района:

здание, назначение: нежилое, 2 – этажное (подземных этажей – 0), с кадастровым номером 53:06:0060202:310, общей площадью 73,9 кв.м. и земельного участка с кадастровым номером 53:06:0060202:63, из земель населенных пунктов, общей площадью 220 кв.м. по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхское сельское поселение, д.Локотско, д.35.

2. Установить начальную цену продажи имущества:

333000,00 (триста тридцать три тысячи) рублей, а именно: земельного участка с кадастровым номером 53:06:0060202:63 – 23000,00 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 0 (ноль) рублей и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания с кадастровым номером 53:06:0060202:310 – 310000,00 (триста десять тысяч) рублей, в том числе НДС – 47288,14 (сорок семь тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 14 копеек, согласно отчету 11/05-2017 от 15 июня 2017 года об оценке рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхское сельское поселение, д.Локотско, д.35, произведённой Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».

2.1.Задаток на участие в аукционе: 66600,00 (шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (20 процентов от начальной цены).	
2.2.Шаг аукциона: 16650,00 (шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (5 процентов начальной цены).	
3.Утвердить аукционную комиссию в следующем составе:	
Тимофеев А.В.	заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии
Образцова Ю.Г.	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Кшеминская Е.Н.	главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Дорошенкова М.В.	начальник управления правового обеспечения Администрации муниципального района
Калязина В.А.	и.о. председателя комитета экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района
Сурина О.Е.	главный специалист отдела бюджетной политики комитета финансов Администрации муниципального района
Салтыкова Н.П.	заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района

Назначить уполномоченным представителем продавца Тимофеева А.В., заместителя Главы администрации муниципального района и аукционистом – Образцову Ю.Г., председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района.

4.Определить следующие полномочия аукционной комиссии:
рассмотрение заявок на участие в аукционе;
принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе;

ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
определение победителя аукциона;
ведение протокола об итогах аукциона.

5.Определить следующий порядок работы аукционной комиссии:

комиссия правомочна осуществлять полномочия, указанные в п.4 настоящего постановления, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа её членов; члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссий;

решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член имеет один голос.

6.Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района:

организовать осмотр имущества по рабочим дням;
организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона в бюллетене «Крестецкий вестник» и размещения его на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>;

организовать приём от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.№1 (здание Администрации района) каб.№304, дата начала и окончания приёма заявок определена в информационном сообщении;

проверить правильность оформления представленных претендентами документов и определить их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона;

вести учёт заявок по мере их поступления в журнале приёма заявок;

заключить с претендентами договоры о задатке;
в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключать договор купли-продажи. Оплата за приватизируемый объект осуществляется одновременно, в соответствии с условиями договора купли-продажи.

7.Признание претендентов участниками аукциона и подведение итогов аукциона произвести в порядке, установленном действующим законодательством по адресу: р.п. Крестцы, Советская площадь, д.№1 (здание Администрации района) каб.№216, в сроки, определённые информационным сообщением о проведении аукциона.

Глава администрации **С.А.Яковлев**

Сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

Администрация Крестецкого муниципального района сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества.

1. Продавцом муниципального имущества (далее имущество) является Администрация Крестецкого муниципального района (далее – Продавец), находящаяся по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. 1, тел. (81659) 5-45-42; 5-46-04; 5-45-05.

2. Способ приватизации имущества: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Основание проведения аукциона: Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году, утверждённой решением Думы муниципального района от 24.11.2016 №133 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году», решением Думы муниципального района от 17.02.2017 №160 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году»; План приватизации муниципального имущества, утверждённый постановлением Администрации муниципального района от 28.07.2017 №1131, постановление Администрации Крестецкого муниципального района от 28.07.2017 № 1132 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

4. Имущество, подлежащее приватизации и его характеристика:
Здание, назначение: нежилое, 2 – этажное (подземных этажей – 0), с кадастровым номером 53:06:0060202:310, общей площадью 73,9 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0060202:63, из земель населённых пунктов, общей площадью 220 кв. м. по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д. Локотско, д. 35. **Дата и время проведения аукциона – 08 сентября 2017 года в 14 час. 00 мин.**

Даты ранее назначенных, но несостоявшихся аукционов по продаже вышеуказанного имущества: 14 мая 2015 года; 24 августа 2016 года – отсутствие Претендентов.

5. Начальная цена продажи имущества:

333000,00 (триста тридцать три тысячи) рублей, а именно: земельного участка с кадастровым номером 53:06:0060202:63 – 23000,00 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 0 (ноль) рублей и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания с кадастровым номером 53:06:0060202:310 – 310000,00 (триста десять тысяч) рублей, в том числе НДС – 47288,14 (сорок семь тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 14 копеек, согласно отчету 11/05-2017 от 15 июня 2017 года об оценке рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д. Локотско, д. 35, произведённой Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».

6. Шаг аукциона установлен Продавцом в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены продажи имущества:

16650,00 (шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

7. Задаток на участие в аукционе (20 процентов от начальной цены):
66600,00 (шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

8. Задаток для участия в аукционе должен поступить не позднее 01 сентября 2017 года, вносится в валюту Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества» на счет Продавца: КПП 530501001; ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО: 49614151; Номер счета получателя платежа: 40302810200003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета, которую Продавец представляет в аукционную комиссию до момента признания претендента участником продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

в случае отзыва претендентом заявки до даты окончания приема заявок - в течение 5 (Пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

в случае отказа претенденту в допуске к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в случае непризнания претендента победителем аукциона - в течение 5 (Пяти) дней со дня подведения итогов аукциона;

в случае признания аукциона несостоявшимся - в течение 5 (Пяти) дней с даты составления соответствующего протокола.

Задаток, внесенный победителем аукциона, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

9. Окончательная стоимость имущества включает в себя: цену предложения (не менее начальной цены имущества) и НДС в размере 18 процентов, определяемый для налоговых агентов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Налоговые агенты самостоятельно несут расчетным методом, удерживают из выплачиваемых доходов и уплачивают в бюджет соответствующую сумму налога.

10. Условия и сроки платежа за имущество:

окончательный расчет за имущество осуществляется одновременно, в соответствии с условиями договора купли-продажи, заключаемого между Покупателем и Продавцом.

юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем по следующим реквизитам: КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района); Код ОКТМО:49614151; Номер счета получателя платежа: 4010181090000010001; Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород; БИК 044959001; Код бюджетной классификации 440 114 02053 05 0000 410;

физическим лицом по следующим реквизитам: КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО:49614151; Номер счета получателя платежа: 40302810200003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001.

11.Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

12. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

13. Документы, необходимые для участия в аукционе и требования к их оформлению:
Одновременно с заявкой, заполненной претендентом по образцу, утвержденному Продавцом, претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

14. Начало и окончание приема заявок на участие в аукционе – со 02 августа 2017 года по 01 сентября 2017 года (включительно).

15. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 8 час. 30мин. до 17 час.00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 304, контактные телефоны: (81659) 5-46-04; 5-45-05.

16. Дата, время и место определения участников аукциона – 06 сентября 2017 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

17. Дата, время и место проведения аукциона – 08 сентября 2017 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

18. Место и срок подведения итогов аукциона – 08 сентября 2017 года по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

Результат аукциона оформляется протоколом в день его проведения.

19. Критерий определения победителя аукциона – предложение максимальной цены.

20. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата стоимости приватизируемого объекта производится одновременно путем перечисления денежных средств на счет и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Сделки купли-продажи муниципального имущества в процессе приватизации облагаются НДС.

стороны, и _____

от _____, действующий
от _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе
именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность _____
(далее Имущество) на условиях, определенных договором купли-продажи от _____ 2017 года № _____.

2. Состояние приобретаемого Имущества Покупателем проверено при осмотре, недостатки Покупателю известны.

Продавец	Покупатель
Администрация Крестецкого муниципального района Адрес: 175460, Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1, телефон 5-46-06, ИНН 5305000572, КПП 530501001, Л/С 03440052332 в Отделении по Крестецкому району УФК по Новгородской области; ОКПО 04034987, ОГРН 1025301588960	_____ (фамилия, имя, отчество собственноручно)
«__» _____ 201_ года М.П.	«__» _____ 201_ года

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 28.07.2017 № 1133
р.п. Крестцы**

**О плане приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, руководствуясь Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году, утвержденной решением Думы муниципального района от 24.11.2016 №133, решением Думы муниципального района от 17.02.2017 №160 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году»

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план приватизации муниципального имущества объекта недвижимости: здание фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 53:06:0060202:84, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 92,2 кв.м., инв. № 0504245, лит. А, расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 440 кв.м., кадастровый номер: 53:06:0060202:48, по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д.Локотско, д.49.

2. Опубликовать план приватизации муниципального имущества в бюллетене «Крестецкий вестник», разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>.

Глава администрации

С.А.Яковлев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Крестецкого муниципального района
от 28.07.2017 г. № 1133

П Л А Н

приватизации муниципального имущества

здание фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 53:06:0060202:84, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 92,2 кв.м., инв. № 0504245, лит. А, расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 440 кв.м., кадастровый номер: 53:06:0060202:48, по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д.Локотско, д.49

Крестцы
2017

1. Общие положения

Настоящий план приватизации разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 и Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году, утвержденной решением Думы муниципального района от 24.11.2016 №133, решением Думы муниципального района от 17.02.2017 №160 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году».

2. Наименование и характеристика объекта приватизации

Здание фельдшерско-акушерского пункта, назначение: нежилое; 1-этажное; 1980 года ввода в эксплуатацию; кадастровый (условный) номер 53-53-05/028/2009-425; кадастровый номер 53:06:0060202:84; общая площадь здания – 92,2 кв. м.; фундамент – ж/б блоки; наружные стены – рубленые; перегородки – деревянные; перекрытия – деревянные; проёмы – окна: простые деревянные; двери: простые деревянные; полы – деревянные; кровля – шифер; коммуникации – отопление печное; электричество; Здание расположено на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 440 кв.м., кадастровый номер: 53:06:0060202:48, по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д.Локотско, д.49.

3. Способ приватизации имущества

Приватизация имущества осуществляется путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Субъектами приватизации выступают физические и юридические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, своевременно подавшими заявку на участие в аукционе и другие необходимые документы.

4. Оценка стоимости объекта приватизации

Согласно отчету № 10/05-2017 от 15 июня 2017 года об оценке рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д.Локотско, д.49, произведённой индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, рыночная стоимость оцениваемого объекта недвижимости составляет на 15 июня 2017 года 185000,00 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учётом НДС, а именно: стоимость здания 138000,00 (сто тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 21050,85 (двадцать одна тысяча пятьдесят) рублей 85 копеек; стоимость земельного участка 47000,00 (сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 0 (ноль) рублей.

5. Начальная цена продаваемого на аукционе недвижимого имущества

Начальная цена объекта приватизации – 185000,00 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей с учётом НДС, а именно:

стоимость здания 138000,00 (сто тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 21050,85 (двадцать одна тысяча пятьдесят) рублей 85 копеек;

стоимость земельного участка 47000,00 (сорок семь тысяч) рублей, в том числе НДС – 0 (ноль) рублей.

Окончательная стоимость объекта продажи включает в себя:

цену предложения (не менее стартовой цены объекта), в том числе НДС 18 процентов, определяемый для налоговых агентов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Налоговые агенты (юридические лица и индивидуальные предприниматели) самостоятельно исчисляют расчётным методом, удерживают из выплачиваемых доходов и уплачивают в федеральный бюджет соответствующую сумму налога (п. 3 ст. 161 НК России).

6. Порядок оплаты приватизируемого недвижимого имущества

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в счёт обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества. Остальным претендентам на участие в аукционе и участникам аукциона, которые не были признаны победителями аукциона, суммы задатков возвращаются в сроки, предусмотренные договором задатка.

В случае отказа победителя аукциона заключить договор купли-продажи, либо произвести оплату в установленные сроки, задаток не возвращается.

Окончательная оплата приобретаемого муниципального имущества за приватизируемый объект осуществляется единовременно, в соответствии с условиями договора купли-продажи, заключаемого между покупателем и продавцом.

7. Распределение средств от приватизации

Распределение средств от приватизации имущества производится в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 100 процентов - в бюджет муниципального района.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 28.07.2017 № 1134
р.п. Крестцы**

**О проведении аукциона по продаже
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, руководствуясь Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году, утвержденной решением Думы муниципального района от 24.11.2016 №133, решением Думы муниципального района от 17.02.2017 №160 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году» и на основании Плана приватизации муниципального имущества, утверждённого постановлением Администрации муниципального района от 28.07.2017 №1134,

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать продажу на аукционе (открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества) недвижимого имущества:

здание фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 53:06:0060202:84, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 92,2 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 440 кв.м., кадастровый номер: 53:06:0060202:48, расположенные по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д.Локотско, д.49.

2. Установить начальную цену продажи имущества: 185000,00 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учётом НДС, а именно: стоимость здания 138000,00 (сто тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 21050,85 (двадцать одна тысяча пятьдесят) рублей 85 копеек;

стоимость земельного участка 47000,00 (сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 0 (ноль) рублей, согласно отчету №10/05-2017 от 15 июня 2017 года об оценке рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д.Локотско, д.49, произведённой индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной.

2.1. Задаток на участие в аукционе: 37000,00 (тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек (20 процентов от начальной цены).

2.2. Шаг аукциона: 9250,00 (девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек (5 процентов начальной цены).

3. Утвердить аукционную комиссию в следующем составе:

- | | |
|-----------------|--|
| Тимофеев А.В. | заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии |
| Образцова Ю.Г. | председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии |
| Кшеминская Е.Н. | главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | |
|------------------|---|
| Дорошенкова М.В. | начальник управления правового обеспечения Администрации муниципального района |
| Калыгина В.А. | и.о. председателя комитета экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района |
| Сурина О.Е. | главный специалист отдела бюджетной политики комитета финансов Администрации муниципального района |
| Салтыгова Н.П. | заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района |

Назначить уполномоченным представителем продавца Тимофеева А.В., заместителя Главы администрации муниципального района и аукционистом – Образцову Ю.Г., председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района.

4. Определить следующие полномочия аукционной комиссии:
рассмотрение заявок на участие в аукционе;
принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе;

ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
определение победителя аукциона;
ведение протокола об итогах аукциона.

5. Определить следующий порядок работы аукционной комиссии:
комиссия правомочна осуществлять полномочия, указанные в п.4 настоящего постановления, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа её членов;
члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссий;

решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член имеет один голос.

6. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района:

организовать осмотр имущества по рабочим дням;
организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона в бюллетене «Крестецкий вестник» и размещения его на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>;

организовать приём от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации района) каб. №304, дата начала и окончания приёма заявок определена в информационном сообщении;

проверить правильность оформления представленных претендентами документов и определить их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона;

вести учёт заявок по мере их поступления в журнале приёма заявок;

заключить с претендентами договоры о задатке;
по итогам аукциона оформить договор купли-продажи и передачу имущества победителю аукциона.

7. Признание претендентов участниками аукциона и подведение итогов аукциона произвести в порядке, установленном действующим законодательством по адресу: р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации района) каб. №216, в сроки, определённые информационным сообщением о проведении аукциона.

Глава администрации

С.А.Яковлев

Сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

Администрация Крестецкого муниципального района сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества.

1. **Продавцом муниципального имущества** (далее – имущество) является Администрация Крестецкого муниципального района (далее – Продавец), находящаяся по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. 1, тел. (81659) 5-45-42; 5-46-04; 5-45-05.

2. **Способ приватизации имущества:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. **Основание проведения аукциона:** Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году, утверждённой решением Думы муниципального района от 24.11.2016 №133 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году», решением Думы муниципального района от 17.02.2017 №160 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2017 году»; План приватизации муниципального имущества, утверждённый постановлением Администрации муниципального района от 28.07.2017 №1133, постановление Администрации Крестецкого муниципального района от 28.07.2017 №1134 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества». **Дата и время проведения аукциона – 07 сентября 2017 года в 14 час. 00 мин.**

4. **Имущество, подлежащее приватизации:**
здание фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 53:06:0060202:84, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 92,2 кв. м. и земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, общей площадью 440 кв. м., кадастровый номер: 53:06:0060202:48, расположенные по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д. Локотско, д. 49.

Характеристика имущества:

Здание фельдшерско-акушерского пункта, назначение: нежилое; 1-этажное;
1980 года ввода в эксплуатацию;
кадастровый (условный) номер 53-05-05/028/2009-425;
кадастровый номер 53:06:0060202:84;
общая площадь здания – 92,2 кв. м.;
фундамент – ж/б блоки;
наружные стены – рубленные;
перегородки – деревянные;
перекрытия – деревянные;
проёмы – окна: простые деревянные; двери: простые деревянные;
полы – деревянные;
кровля – шифер;
коммуникации – отопление печное; электричество;
Здание расположено на земельном участке, категория земель: земли населённых пунктов, общая площадь 440 кв. м., кадастровый номер: 53:06:0060202:48,
по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д. Локотско, д. 49.

Аукцион 23 мая 2016 года не состоялся, претендентов нет.

5. Начальная цена продажи имущества:

185000,00 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учётом НДС, а именно: стоимость здания 138000,00 (сто тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 21050,85 (двадцать одна тысяча пятьдесят) рублей 85 копеек;
стоимость земельного участка 47000,00 (сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 0 (ноль) рублей, согласно отчету № 10/05-2017 от 15 июня 2017 года об оценке рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нём отдельно стоящего нежилого здания по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхинское сельское поселение, д. Локотско, д. 49, произведённый Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной.

6. **Шаг аукциона установлен Продавцом в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены продажи имущества:** 9250,00 (девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

7. Задаток на участие в аукционе (20 процентов от начальной цены):

37000,00 (тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

8. Задаток для участия в аукционе должен поступить не позднее 01 сентября 2017 года, вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества» на счет Продавца: КПП 530501001; ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО: 49614151; Номер счета получателя платежа:

40302810200003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород; БИК 044959001. Код бюджетной классификации 440 114 02053 05 0000 410.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета, которую Продавец представляет в аукционную комиссию до момента признания претендента участником продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

в случае отзыва претендентом заявки до даты окончания приема заявок - в течение 5 (Пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

в случае отказа претенденту в допуске к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в случае непризнания претендента победителем аукциона - в течение 5 (Пяти) дней со дня подведения итогов аукциона;

в случае признания аукциона несостоявшимся - в течение 5 (Пяти) дней с даты составления соответствующего протокола.

Задаток, внесенный победителем аукциона, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

9. **Окончательная стоимость** имущества включает в себя: цену предложения (не менее начальной цены имущества) и НДС в размере 18 процентов, определяемый для налоговых агентов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Налоговые агенты самостоятельно исчисляют расчетным методом, удерживают из выплачиваемых доходов и уплачивают в бюджет соответствующую сумму налога.

10. Условия и сроки платежа за имущество:

окончательный расчет за имущество осуществляется одновременно, в соответствии с условиями договора купли-продажи, заключаемого между Покупателем и Продавцом.

Сумма окончательного платежа за имущество вносится в валюте Российской Федерации:

юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем по следующим реквизитам: КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района); Код ОКТМО: 49614151; Номер счета получателя платежа: 40101810900000010001; Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород; БИК 044959001; Код бюджетной классификации 440 114 02053 05 0000 410;

физическим лицом по следующим реквизитам: КПП 530501001; ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО: 49614151; Номер счета получателя платежа: 40302810200003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001.

11. **Настоящее сообщение является публичной офертой** для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

12. **Покупателями муниципального имущества** могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

13. Документы, необходимые для участия в аукционе и требования к их оформлению:

Одновременно с заявкой, заполненной претендентом по образцу, утвержденному Продавцом, претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

К участию в аукционе не допускаются государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка на участие в аукционе подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

14. **Начало и окончание приема заявок на участие в аукционе** – со 02 августа 2017 года по 01 сентября 2017 года (включительно).

15. **Время и место приема заявок** - по рабочим дням с 8 час. 30мин. до 17 час.00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 304, контактные телефоны: (81659) 5-46-04; 5-45-05.

16. **Дата, время и место определения участников аукциона** – 05 сентября 2017 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

17. **Дата, время и место проведения аукциона** – 07 сентября 2017 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

18. **Место и срок подведения итогов аукциона** – 07 сентября 2017 года по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

1.6. Передача Имуущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому Сторонами Акту приема-передачи Имуущества (приложение № 1 к Договору).

2. Стоимость Имуущества и порядок расчетов

2.1. Окончательная стоимость Имуущества составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС 18 процентов – _____ (_____) рубля.

2.2. В счет оплаты Имуущества засчитывается сумма задатка, внесенная Покупателем на счет Продавца для участия в аукционе, в размере _____ (_____) рублей 00 копеек.

Окончательный расчет за Имуущество осуществляется одновременно, в соответствии с условиями настоящего Договора.

Сумма окончательного платежа за Имуущество вносится в валюте Российской Федерации в течение ____ (_____) рабочих дней с даты заключения Договора Покупателем:

юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем по следующим реквизитам: КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района); Код ОКТМО: 496141151; Номер счета получателя платежа: 4010181090000010001; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001; Код бюджетной классификации 440 114 02053 05 0000 410;

физическим лицом по следующим реквизитам: КПП 530501001; ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО: 496141151; Номер счета получателя платежа: 4030281020003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001.

2.3. Датой оплаты за Имуущество считается дата списания денежных средств со счета Покупателя (внесения наличных средств гражданами через банк) для зачисления средств на счет, указанный в пункте 2.2 Договора.

3. Обязанности Сторон

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Принять Имуущество и полностью оплатить его стоимость в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 Договора.

3.1.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов. В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в Договоре, считаются врученными Покупателю.

3.2.3. Нести расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Имуущество.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента продажи.

3.2.2. Передать муниципальное имущество по акту приема-передачи после дня полной оплаты имущества.

3.2.3. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в пункте 2.2. Договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

3.2.4. Обязанности Сторон, не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на Имуущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при условии выполнения Покупателем обязанности по оплате Имуущества.

4.2. Расходы, связанные с осуществлением государственной регистрации прав по Договору, возлагаются на Покупателя.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имуущества переходит к Покупателю с момента передачи Имуущества.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.2. Договора срока оплаты стоимости Имуущества Покупатель уплачивает Продавцу неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.2. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по Договору.

5.3. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязанностей по Договору.

5.4. Ответственность Сторон, не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством.

6. Особые условия Договора

6.1. Договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости Имуущества.

6.2. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в Арбитражном суде Новгородской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон, третий – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец

Администрация Крестецкого
муниципального района
Адрес: 175460, Новгородская область,
р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1,
телефон 5-46-06,
ИНН 5305000572, КПП 530501001,
Л/С 03440052332 в Отделении по
Крестецкому району
УФК по Новгородской области; ОКПО
04034987,
ОГРН 1025301588960

Покупатель

(фамилия, имя, отчество собственноручно)

«__» _____ 2017 года
М.П.

«__» _____ 2017 года

Приложение № 1
к договору купли-продажи № _____
от _____ 2017 года

Акт приема-передачи имуущества

Администрация Крестецкого муниципального района, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной

стороны, и _____

_____, действующий от _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность _____ (далее Имуущество) на условиях, определенных договором купли-продажи от _____ 2017 года № _____.

2. Состояние приобретаемого Имуущества Покупателем проверено при осмотре, недостатки Покупателю известны.

Продавец
Администрация Крестецкого
муниципального района

Адрес: 175460, Новгородская область,
р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1,
телефон 5-46-06,
ИНН 5305000572, КПП 530501001,
Л/С 03440052332 в Отделении по
Крестецкому району
УФК по Новгородской области; ОКПО
04034987,
ОГРН 1025301588960

Покупатель

(фамилия, имя, отчество собственноручно)

«__» _____ 201_ года
М.П.

«__» _____ 201_ года

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31.07.2017 № 1146

р.п. Крестцы

О проведении соревнования по мотоциклетному кроссу

В целях популяризации технических видов спорта, привлечения населения к систематическим занятиям физической культурой, организации активного отдыха населения, а также формирования здорового образа жизни

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 11-13 августа 2017 года Открытый Чемпионат и Первенство Крестецкого муниципального района по мотоциклетному кроссу на кубок ООО «Профи» (далее Мотокросс) на мотоциклетной трассе «Березовая гора».

2. Утвердить прилагаемый состав организационного комитета (далее Оргкомитет) по подготовке и проведению Мотокросса.

3. Комитету культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района обеспечить организационные мероприятия по подготовке и проведению Мотокросса, обеспечить звуковое и музыкальное сопровождение.

4. Комитету экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района организовать проведение выездной торговли по продаже продовольственных товаров и осуществлять контроль за соблюдением правил торговли во время проведения Мотокросса.

5. МБУ «Сервис-центр» обеспечить доставку судейской бригады во время проведения Мотокросса на мотоциклетную трассу.

6. Муниципальному унитарному предприятию «Крестецкое городское хозяйство» обеспечить:

6.1. Подвоз и вывоз необходимого инвентаря и оборудования;

6.2. Вывоз мусора с мест проведения Мотокросса.

7. Рекомендовать:

7.1. Государственному областному бюджетному учреждению здравоохранения «Крестецкая центральная районная больница» организовать в рамках своих полномочий работу по своевременному оказанию медицинской помощи в дни проведения Мотокросса;

7.2. ОМВД России по Крестецкому району: принять меры по обеспечению общественного порядка и безопасности участников Мотокросса;

организовать дежурство сотрудников ДПС на участке дороги р.п. Крестцы – Сады в районе мотоциклетной трассы «Березовая гора» во время проведения Мотокросса.

7.3. Федеральному государственному казенному учреждению «15 пожарная часть Федеральной противопожарной службы по Новгородской области» обеспечить пожарную безопасность во время проведения Мотокросса.

7.4. Филиалу ООО «Газпром ПХГ» Невское УПХГ организовать техническое обеспечение Мотокросса и подготовку мотоциклетной трассы.

7.5. ООО «Туристическая фирма «Садко» оказать содействие в бесперебойном обслуживании транспортом для доставки зрителей во время проведения Мотокросса по маршруту р.п. Крестцы – Сады.

7.6. ООО «ДСК Валдай», НОАУ «Крестецкий лесхоз», ЗАОПО «Росдорстрой», ООО «Белгранкорм - Великий Новгород» оказать помощь в подготовке трассы для Мотокросса и организации проведения Мотокросса.

7.7. Организациям, независимо от форм собственности и индивидуальным предпринимателям района, оказать помощь в организации и проведении Мотокросса.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района А.В. Тимофеева.

9. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

С.А. Яковлев

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 31.07.2017 № 1146

Состав

оргкомитета по подготовке и проведению соревнований по мотоциклетному кроссу

Яковлев С.А.

Глава администрации муниципального района, председатель оргкомитета

Тимофеев А.В.

заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель

председателя оргкомитета

Христофорова О.В.

заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель

председателя оргкомитета

Музыкина Т.П.

председатель комитета культуры, спорта и архивного дела Администрации

муниципального района, заместитель председателя оргкомитета

Члены оргкомитета:

Арсентьев А.И.

начальник ОМВД России по Крестецкому району (по согласованию)

Дмитриенко С.И.

начальник филиала ООО «Газпром ПХГ» Невское УПХГ (по согласованию)

Калыгина В.А.

председатель комитета экономического развития, сельского хозяйства и

природопользования Администрации муниципального района

директор муниципального унитарного предприятия «Крестецкое городское

Кривцов С.В.

Кулёв С.Ю.	хозяйство» начальник ЗАОПО «Росдорстрой», (по согласованию)
Митрохин А.А.	генеральный директор ООО «Белгранком - Великий Новгород» (по согласованию)
Петрова Т.В.	старший менеджер по транспорту ООО «Туристическая фирма «Садко» (по согласованию)
Роголёв Е.Ю.	начальник государственного учреждения «15 пожарная часть Федеральной противопожарной службы по Новгородской области» (по согласованию)
Романова Л.В.	главный врач государственного областного бюджетного учреждения здравоохранения «Крестецкая центральная районная больница» (по согласованию)
Сурин С.М.	генеральный директор ООО «Лесная торговля» (по согласованию)
Фёдоров Л.А.	директор НОАУ «Крестецкий лесхоз» (по согласованию)
Яковлев К.Д.	директор ООО «Газтехстрой» (по согласованию)
Яковлев С.А.	служащий I категории межрайонного отдела комитета охотничьего и рыбного хозяйства Новгородской области (по согласованию)
Яковлева Е.Г.	начальник Крестецкого участка ООО «ДСК Валдай» (по согласованию)

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 01.08.2017 № 1163
р.п. Крестцы

**Об утверждении Положения
о единой дежурно-диспетчерской службе
Крестецкого муниципального района**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12 февраля 1998 года №28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года №794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в целях совершенствования и повышения эффективности системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в Крестецком муниципальном районе

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о единой дежурно-диспетчерской службе Крестецкого муниципального района.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района от 12.11.2013 №1021 «Об утверждении Положения о единой дежурно-диспетчерской службе Крестецкого муниципального района».
3. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

С.А.Яковлев

Приложением
Утверждено Постановлением
Администрации муниципального района
от 01.08.2017 № 1163

**Положение
о единой дежурно-диспетчерской службе Крестецкого муниципального района**

**1. Общие положения
1.1. Основные понятия**

1.1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи, функции и полномочия единой дежурно-диспетчерской службы (далее ЕДДС) Крестецкого муниципального района с учетом ввода в действие системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб через единый номер «112» (далее система - 112).

1.1.2. ЕДДС Крестецкого муниципального района является органом повседневного управления Крестецкого муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Новгородской области (далее РСЧС). На базе ЕДДС Крестецкого муниципального района развертывается Система - 112.

1.1.3. ЕДДС Крестецкого муниципального района в пределах своих полномочий взаимодействует со всеми дежурно-диспетчерскими службами (далее ДДС) экстренных оперативных служб и организаций (объектов) Крестецкого муниципального района независимо от форм собственности по вопросам сбора, обработки и обмена информацией о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (далее ЧС) (происшествиях) и совместных действий при угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествиях).

1.1.4. Целью создания ЕДДС является повышение готовности Администрации Крестецкого муниципального района и служб Крестецкого района к реагированию на угрозы возникновения или возникновения ЧС (происшествиях), эффективности взаимодействия привлекаемых сил и средств РСЧС, в том числе экстренных оперативных служб, организаций (объектов), при их совместных действиях по предупреждению и ликвидации ЧС (происшествиях), а также обеспечение исполнения полномочий органами местного самоуправления муниципальных образований по организации и осуществлению мероприятий по гражданской обороне (далее ГО), обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах муниципальных образований, защите населения и территорий от ЧС, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

1.1.5. ЕДДС предназначена для приема и передачи сигналов оповещения ГО от вышестоящих органов управления, сигналов на изменение режимов функционирования Крестецкого муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС, приема сообщений о ЧС (происшествиях) от населения и организаций, оперативного доведения данной информации до соответствующих ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), координации совместных действий ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), оперативного управления силами и средствами Крестецкого звена территориальной подсистемы РСЧС, оповещения руководящего состава муниципального звена и населения об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествиях).

1.1.6. Общее руководство ЕДДС Крестецкого муниципального района осуществляет Глава администрации Крестецкого муниципального района, непосредственное - начальник ЕДДС Крестецкого муниципального района.

1.1.7. ЕДДС Крестецкого муниципального района в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, общепризнанными принципами и нормами международного права, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации, определяющими порядок и объем обмена информацией при взаимодействии экстренных оперативных служб, в установленном порядке нормативными правовыми актами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее МЧС России), законодательством Новгородской области, настоящим Положением, а также соответствующими муниципальными правовыми актами.

1.1.8. ЕДДС Крестецкого муниципального района осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральным казенным учреждением «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Новгородской области» (далее ЦУКС), подразделениями органов государственной власти и органами местного самоуправления Новгородской области.

1.1.9. ЕДДС является вышестоящим органом для всех ДДС, действующих на территории Крестецкого муниципального района по вопросам сбора, обработки, анализа и обмена

информацией о ЧС, а также координирующим органом по вопросам совместных действий ДДС в чрезвычайных ситуациях и при реагировании на происшествия.

1.2. Основные задачи ЕДДС Крестецкого муниципального района

ЕДДС Крестецкого муниципального района выполняет следующие основные задачи:
прием вызовов (сообщений) о ЧС (происшествиях);
оповещение и информирование руководства ГО, Крестецкого муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС, органов управления, сил и средств на территории Крестецкого муниципального района, предназначенных и выделяемых (привлекаемых) для предупреждения и ликвидации ЧС (происшествиях), сил и средств ГО на территории Крестецкого муниципального района, населения и ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) о ЧС (происшествиях), принятых мерах и мероприятиях, проводимых в районе ЧС (происшествия) через местную (действующую на территории Крестецкого муниципального района) систему оповещения, оповещение населения по сигналам ГО;
организация взаимодействия в установленном порядке в целях оперативного реагирования на ЧС (происшествия) с органами управления РСЧС, Администрацией Крестецкого муниципального района, ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) Крестецкого муниципального района;
информирование ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), сил РСЧС, привлекаемых к ликвидации ЧС (происшествия), об обстановке, принятых и рекомендуемых мерах;
регистрация и документирование всех входящих и исходящих сообщений, вызовов от населения, обобщение информации о произошедших ЧС (происшествиях) (за сутки дежурства), ходе работ по их ликвидации и представление соответствующих донесений (докладов) по подчиненности, формирование статистических отчетов по поступившим вызовам;
оповещение и информирование ЕДДС муниципальных образований в соответствии с ситуацией по планам взаимодействия при ликвидации ЧС на других объектах и территориях;
организация реагирования на вызовы (сообщения о происшествиях), поступающих через единый номер «112» и контроля результатов реагирования;
оперативное управление силами и средствами РСЧС, расположенными на территории Крестецкого муниципального района, постановка и доведение до них задач по локализации и ликвидации последствий пожаров, аварий, стихийных бедствий и других ЧС (происшествий), принятие необходимых экстренных мер и решений (в пределах установленных вышестоящими органами полномочий).

1.3. Основные функции ЕДДС Крестецкого муниципального района

1.3.1. На ЕДДС Крестецкого муниципального района возлагаются следующие основные функции:
осуществление сбора и обработки информации в области защиты населения и территорий от ЧС (происшествий);
информационное обеспечение координационных органов РСЧС Крестецкого муниципального района;

анализ и оценка достоверности поступившей информации, доведение ее до ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), в компетенцию которой входит реагирование на принятое сообщение;

обработка и анализ данных о ЧС (происшествии), определение ее масштаба и уточнение состава ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), привлекаемых для реагирования на ЧС (происшествие), их оповещение о переводе в соответствующие режимы функционирования;

сбор, оценка и контроль данных обстановки, принятых мер по ликвидации ЧС (происшествия), подготовка и коррекция заранее разработанных и согласованных со службами жизнеобеспечения Крестецкого муниципального района вариантов управленческих решений по ликвидации ЧС (происшествиях), принятие экстренных мер и необходимых решений (в пределах установленных вышестоящими органами полномочий);

обеспечение надежного, устойчивого, непрерывного и круглосуточного функционирования системы управления, средств автоматизации, местной системы оповещения Крестецкого муниципального района;

доведение информации о ЧС (в пределах своей компетенции) до органов управления, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от ЧС, созданных при органах местного самоуправления;

доведение задач, поставленных вышестоящими органами управления РСЧС, до соответствующих ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), контроль их выполнения и организация взаимодействия;

сбор от ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), служб наблюдения и контроля, входящих в состав сил и средств наблюдения и контроля РСЧС, (систем мониторинга) и доведение до ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) Крестецкого муниципального района полученной информации об угрозе или факте возникновения ЧС (происшествия), сложившейся обстановке и действиях сил и средств по ликвидации ЧС (происшествия);

представление докладов (донесений) об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествия), сложившейся обстановке, возможных вариантах решений и действиях по ликвидации ЧС (происшествия) (на основе ранее подготовленных и согласованных планов) в вышестоящий орган управления по подчиненности;

мониторинг состояния комплексной безопасности объектов социального назначения и здравоохранения с круглосуточным пребыванием людей и объектов образования;
участие в организации профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов для несения оперативного дежурства на муниципальном и объектовом уровнях РСЧС.

1.4. Состав и структура ЕДДС Крестецкого муниципального района

1.4.1. ЕДДС Крестецкого муниципального района включает в себя: руководство ЕДДС, дежурно-диспетчерский персонал; пункт управления, средства связи, оповещения и автоматизации управления.

1.4.2. В состав руководства ЕДДС входит начальник ЕДДС. В составе дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС: старший оперативный дежурный; помощник старшего оперативного дежурного (совмещене с выполнением обязанностей диспетчера Системы - 112).

1.4.3. Пункт управления ЕДДС (далее ПУ ЕДДС) представляет собой рабочие помещения для постоянного и дежурно-диспетчерского персонала, диспетчеров системы - 112, оснащенные необходимыми техническими средствами и документацией. ПУ ЕДДС размещается в помещениях, предоставляемых органом местного самоуправления.

1.4.4. Конструктивные решения по установке и монтажу технических средств в помещениях ПУ ЕДДС выбираются с учетом минимизации влияния внешних воздействий на технические средства с целью достижения необходимой живучести ПУ ЕДДС в условиях ЧС, в том числе и в военное время.

1.4.5. Электроснабжение технических средств ЕДДС должно осуществляться от единой энергетической системы России в соответствии с категорией электроснабжения не ниже первой.

1.4.6. Рекомендуемый состав технических средств управления ЕДДС:

- средства связи и автоматизации управления, в том числе средства радиосвязи;
- средства оповещения руководящего состава и населения;
- средства регистрации (записи) входящих и исходящих переговоров, а также определения номера звонящего абонента;
- оргтехника (компьютеры, принтеры, сканеры);
- система видеоконференцсвязи;
- прямые каналы связи с ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Новгородской области», ЕДДС соседних муниципальных образований, ДДС потенциально опасных объектов (далее ПОО), объектами с массовым пребыванием людей;
- метеостанция;
- приемник ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS.

1.4.7. Средства связи ЕДДС Крестецкого муниципального района должны обеспечивать:

телефонную связь; передачу данных; прием и передачу команд, сигналов оповещения и данных; прием вызовов (сообщений) через единый номер «112»; коммутацию передаваемого сообщения до соответствующих ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов);

обмен речевыми сообщениями, документальной и видеoinформацией, а также данными с вышестоящими и взаимодействующими службами.

ЕДДС Крестецкого муниципального района должна иметь резервные каналы связи. Средства связи должны обеспечивать сопряжение с сетью связи общего пользования.

1.4.8. Автоматизированная информационная система ЕДДС (далее АИС ЕДДС) обеспечивает автоматизацию выполнения задач и функций ЕДДС. АИС ЕДДС сопрягается с региональной автоматизированной информационно - управляющей системой РСЧС и имеющимися автоматизированными системами взаимодействующих ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), а также телекоммуникационной подсистемой системы - 112.

1.4.9. Комплекс средств автоматизации (далее КСА ЕДДС) предназначен для автоматизации информационно-управленческой деятельности должностных лиц ЕДДС при осуществлении ими координации совместных действий ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), имеющих силы и средства постоянной готовности к действиям по предотвращению, локализации и ликвидации ЧС (происшествий), оперативного информирования комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее КЧС и ОПБ) и ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) о случившихся фактах и принятых экстренных мерах. Он включает в себя автоматизированные рабочие места (далее АРМ) специалистов оперативной дежурной смены, административного и обслуживающего персонала, серверное ядро (при необходимости), другие программно-технические средства, объединенные в локальную вычислительную сеть.

1.4.10. Местная система оповещения Крестецкого муниципального района представляет собой организационно-техническое объединение специальных технических средств оповещения сетей вещания и каналов связи.

1.4.11. Система оповещения должна обеспечивать передачу:

- сигналов оповещения;
- речевых (текстовых) сообщений;
- условных сигналов.

Задействование местной системы оповещения должно осуществляться дежурно-диспетчерским персоналом с автоматизированных рабочих мест ЕДДС Крестецкого муниципального района.

1.4.12. Минимальный состав документации на ПУ ЕДДС:

нормативные правовые акты по вопросам ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера, пожарной безопасности, а также по вопросам сбора и обмена информацией о ЧС (происшествиях);

соглашения об информационном взаимодействии ЕДДС с ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) и службами жизнеобеспечения Крестецкого муниципального района;

журнал учета полученной и переданной информации, полученных и переданных распоряжений и сигналов; журнал оперативного дежурства;

инструкции по действиям дежурно-диспетчерского персонала при получении информации об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествия);

инструкции о несении дежурства в повседневной деятельности, в режимах повышенной готовности и чрезвычайной ситуации;

план взаимодействия ЕДДС Крестецкого муниципального района с ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) при ликвидации пожаров, ЧС (происшествий) различного характера на территории Крестецкого муниципального района;

инструкции по действиям дежурно-диспетчерского персонала при получении информации по линии взаимодействующих ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов);

аварийные и аварийные медицинские карточки на все химически опасные вещества и радиационные грузы, перечни радиационно-, химически-, биологически опасных объектов с прогнозируемыми последствиями ЧС (происшествия);

инструкции по мерам пожарной безопасности и охране труда;

схемы и списки оповещения руководства ГО, муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС, органов управления, сил и средств на территории Крестецкого муниципального района, предназначенных и выделяемых (привлекаемых) для предупреждения и ликвидации ЧС (происшествий), сил и средств ГО на территории Крестецкого муниципального района, ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) в случае ЧС (происшествия);

паспорта безопасности Крестецкого муниципального района и ПОО, паспорта территории Крестецкого муниципального района, сельских населенных пунктов и ПОО, паспорта состояния комплексной безопасности объектов социальной защиты населения, здравоохранения и образования, рабочие карты Крестецкого муниципального района и субъекта Российской Федерации (в том числе и в электронном виде);

план проведения инструктажа перед заступлением на дежурство очередных оперативных дежурных смен;

график несения дежурства оперативными дежурными сменами, схемы управления и вызова, схема местной системы оповещения, телефонные справочники;

документация по организации профессиональной подготовки дежурно диспетчерского персонала;

формализованные бланки обрабатываемых документов с заранее заготовленной постоянной частью текста;

суточный расчет сил и средств муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС;

расчет сил и средств Крестецкого муниципального района, привлекаемых к ликвидации ЧС (происшествий);

инструкция по обмену информацией с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти при угрозе возникновения и возникновении ЧС (происшествий);

ежедневный план работы оперативного дежурного ЕДДС.

2. Организация работы ЕДДС Крестецкого муниципального района

2.1. Режимы функционирования ЕДДС Крестецкого муниципального района

2.1.1. ЕДДС Крестецкого муниципального района функционирует в режимах повседневной деятельности, повышенной готовности и чрезвычайной ситуации для мирного времени. При приведении в готовность ГО и в военное время в соответствующих степенях готовности.

2.1.2. Режимы функционирования для ЕДДС устанавливает Глава администрации Крестецкого муниципального района.

2.1.3. В режиме повседневной деятельности ЕДДС Крестецкого муниципального района осуществляет круглосуточное дежурство в готовности к экстренному реагированию на угрозу возникновения или возникновения ЧС (происшествий). В этом режиме ЕДДС Крестецкого муниципального района обеспечивает:

прием от населения и ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) сообщений о любых ЧС (происшествиях), их регистрацию по принадлежности ДДС и уровням ответственности, а при создании системы - 112, регистрация с заведением карточек информационного обмена и реагирования;

передачу информации об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествия) по подчиненности и подведомственности, в первоочередном порядке в ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Новгородской области»;

обобщение и анализ информации о ЧС (происшествиях) за текущие сутки и представление соответствующих докладов по подчиненности;

поддержание КСА в постоянной оперативной готовности;

контроль готовности ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) в зоне ответственности, оперативное информирование их дежурных смен об обстановке и ее изменениях;

внесение необходимых изменений в базу данных, а также в структуру и содержание оперативных документов по реагированию на ЧС (происшествия);

внесение необходимых изменений в паспорта территорий муниципальных образований.

2.1.4. ДДС, расположенные на территории Крестецкого муниципального района, в режиме повседневной деятельности действуют в соответствии со своими инструкциями и представляют в ЕДДС Крестецкого муниципального района обобщенную статистическую информацию о ЧС (происшествиях) и угрозах их возникновения за прошедшие сутки.

2.1.5. Сообщения о ЧС (происшествиях), которые не относятся к сфере ответственности принявшей их ДДС, незамедлительно передаются соответствующей ДДС экстренной оперативной

службы или организации (объекта) по предназначению. Сообщения, которые ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) идентифицируют как сообщения об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествия), в первоочередном порядке передаются в ЕДДС Крестецкого муниципального района, а ЕДДС Крестецкого муниципального района незамедлительно передает информацию в ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Новгородской области».

2.1.6. В режим повышенной готовности ЕДДС Крестецкого муниципального района и привлекаемые ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) переводятся решением Главы администрации Крестецкого муниципального района при угрозе возникновения ЧС (происшествия) в тех случаях, когда для ликвидации угрозы требуются совместные действия ДДС и сил РСЧС, взаимодействующих с ЕДДС Крестецкого муниципального района. В повышенной готовности ЕДДС Крестецкого муниципального района обеспечивается:

заблаговременную подготовку к возможным действиям в случае возникновения соответствующей ЧС (происшествия);

оповещение должностных лиц КЧС и ОПБ района, администрации Крестецкого муниципального района, взаимодействующих ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) и подчиненных сил РСЧС;

получение и обобщение данных наблюдения и контроля за обстановкой на территории субъекта Российской Федерации, на ПОО, а также за состоянием окружающей среды;

прогнозирование развития обстановки и подготовку предложений по действиям привлекаемых сил и средств и их доклад по подчиненности;

координацию действий ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), сил РСЧС при принятии ими экстренных мер по предотвращению ЧС (происшествия) или смягчению ее последствий.

2.1.7. В случае, если для организации предотвращения ЧС (происшествия) организована работа КЧС и ОПБ или оперативного штаба управления в кризисных ситуациях (далее ОШ УКС) либо управление передано соответствующим подразделениям МЧС России, ЕДДС Крестецкого муниципального района в части действий по указанной ЧС (происшествия) выполняет их указания.

2.1.8. В режим чрезвычайной ситуации ЕДДС Крестецкого муниципального района, привлекаемые ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) и силы РСЧС переводятся решением Главы администрации Крестецкого муниципального района при возникновении ЧС. В этом режиме ЕДДС Крестецкого муниципального района выполняет следующие задачи:

координация действий ДДС экстренных оперативных служб организаций (объектов) и привлекаемых сил и средств РСЧС при проведении работ по защите населения и территории от ЧС природного и техногенного характера;

контроль за выдвиганием и отслеживанием передвижения оперативных групп по территории Крестецкого муниципального района;

оповещение и передача оперативной информации между органами управления при организации ликвидации соответствующей ЧС и в ходе аварийно-спасательных работ, мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и первоочередному жизнеобеспечению пострадавшего населения;

контроль за установлением и перемещением границ зоны соответствующей ЧС, своевременное оповещение и информирование населения о складывающейся обстановке и опасностях в зоне ЧС;

осуществление непрерывного контроля за состоянием окружающей среды в зоне ЧС, за обстановкой на аварийных объектах и прилегающей к ним территории.

2.1.9. В режимах повышенной готовности и чрезвычайной ситуации информационное взаимодействие между ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), силами РСЧС осуществляется непосредственно через ЕДДС Крестецкого муниципального района. Поступающая информация о сложившейся обстановке, принятых мерах, задействованных и требуемых дополнительных силах и средствах, доводится ЕДДС Крестецкого муниципального района всем взаимодействующим ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), органам управления РСЧС Крестецкого муниципального района, ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Новгородской области».

2.1.10. В случае, если для организации ликвидации ЧС (происшествия) организована работа КЧС и ОПБ или ОШ УКС либо управление ликвидацией ЧС (происшествия) передано соответствующим подразделениям МЧС России, ЕДДС Крестецкого муниципального района в части действий по указанной ЧС (происшествия) выполняет их указания.

2.1.11. Функционирование ЕДДС Крестецкого муниципального района при приведении в готовность ГО и в военное время, осуществляется в соответствии с планом гражданской обороны и защиты населения субъекта Российской Федерации и инструкциями дежурному персоналу ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) по действиям в условиях особого периода.

2.1.12. При функционировании ЕДДС Крестецкого муниципального района в условиях особого периода, в соответствии с планом гражданской обороны и защиты населения Новгородской области предусматривается размещение оперативных дежурных смен на защищенных пунктах управления.

2.2. Порядок работы ЕДДС Крестецкого муниципального района

2.2.1. Вызовы (сообщения) о ЧС (происшествиях) могут поступать в ЕДДС Крестецкого муниципального района от населения по всем имеющимся видам и каналам связи, включая сообщения через единый телефонный номер «112», от сигнальных систем и систем мониторинга, от ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) Крестецкого муниципального района, вышестоящих и взаимодействующих органов управления РСЧС по прямым каналам и линиям связи. Вызовы (сообщения) о ЧС (происшествиях) принимаются, регистрируются и обрабатываются дежурно-диспетчерским персоналом ЕДДС Крестецкого муниципального района, а при создании системы - 112 - диспетчерами системы - 112.

2.2.2. При классификации сложившейся ситуации как ЧС (происшествия), ЕДДС Крестецкого муниципального района поручает проведение ликвидации ЧС (происшествия) соответствующим ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) и силам РСЧС, в компетенции которых находится реагирование на случившуюся ЧС (происшествие), при необходимости уточняет действия привлеченных ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов).

2.2.3. При классификации сложившейся ситуации как ЧС выше локального уровня, оперативный дежурный ЕДДС Крестецкого муниципального района немедленно докладывает Главе администрации Крестецкого муниципального района, председателю КЧС и ОПБ Крестецкого муниципального района, в ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Новгородской области», оценивает обстановку, уточняет состав привлекаемых сил и средств, проводит их оповещение, отдает распоряжения на необходимые действия и контролирует их выполнение. Одновременно готовятся формализованные документы о факте ЧС для последующей передачи в вышестоящие органы управления РСЧС и задействованные ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов).

2.2.4. При муниципальном или более масштабном характере ЧС немедленно оповещается и приводится в готовность КЧС и ОПБ Крестецкого муниципального района и специально уполномоченному на решение задач в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, которые берут на себя управление дальнейшими действиями по предупреждению и ликвидации ЧС. В таких ситуациях ЕДДС обеспечивает сбор, обработку и представление собранной информации, а также оперативное управление действиями органов управления, сил и средств подсистемы РСЧС муниципального уровня.

2.2.5. При выявлении угрозы жизни или здоровью людей до населения доводится информация о способах защиты. Организуется необходимый обмен информацией об обстановке и действиях привлеченных сил и средств между ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), сопоставление и обобщение полученных данных, готовятся донесения и доклады вышестоящим органам управления РСЧС, обеспечивается информационная поддержка деятельности администраций всех уровней и их взаимодействие со службами, привлекаемыми для ликвидации ЧС.

2.2.6. Ежемесячно проводится анализ функционирования ЕДДС Крестецкого муниципального района (ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов)), который доводится до подчиненных ДДС и ежеквартально рассматривается на заседании КЧС и ОПБ соответствующего уровня.

2.3. Порядок взаимодействия ЕДДС Крестецкого муниципального района

с ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов)

Порядок взаимодействия ЕДДС Крестецкого муниципального района и ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) определяется межведомственными нормативными правовыми актами и нормативными правовыми актами исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, устанавливающими порядок взаимодействия и обмена информацией между экстренными оперативными службами при катастрофах, стихийных бедствиях и ЧС (происшествиях).

3. Требования к составу и структуре ЕДДС Крестецкого муниципального района

3.1. Комплектование и подготовка кадров ЕДДС Крестецкого муниципального района

3.1.1. Комплектование личным составом ЕДДС Крестецкого муниципального района осуществляется начальником ЕДДС. Начальник ЕДДС Крестецкого муниципального района назначается на должность и освобождается от должности в установленном порядке Главой администрации муниципального района.

3.1.2. Личный состав ЕДДС Крестецкого муниципального района обязан знать требования руководящих документов, регламентирующих его деятельность, и применять их в практической работе.

3.1.3. Основными формами обучения дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС Крестецкого муниципального района являются: тренировки оперативных дежурных смен, участие в учебных мероприятиях (учениях) и занятия по профессиональной подготовке.

3.1.4. Учебные мероприятия (тренировки и учения), проводимые с дежурно-диспетчерским персоналом ЕДДС Крестецкого муниципального района, осуществляются в соответствии с планом, разработанным заблаговременно и утвержденным руководителем органа местного самоуправления с учетом тренировок, проводимых ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Новгородской области» по плану, утвержденному начальником ГУ МЧС России по Новгородской области. Тренировки оперативных дежурных смен ЕДДС с оперативной дежурной сменой ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Новгородской области» проводятся ежедневно.

3.1.5. Профессиональная подготовка дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС Крестецкого муниципального района проводится по специально разработанной МЧС России.

3.1.6. Подготовка дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС Крестецкого муниципального района осуществляется:

в Государственном областном бюджетном образовательном учреждении дополнительного профессионального образования (повышения квалификации) специалистов «Учебно-методический центр гражданской защиты и пожарной безопасности Новгородской области», курсах ГО, учебных центрах и учебных пунктах федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы, других образовательных учреждениях, имеющих соответствующую лицензию по подготовке специалистов указанного вида деятельности;

ежемесячно по 6-8 часов в ходе проведения занятий по профессиональной подготовке. Тематика определяется исходя из решаемых вопросов и характерных ЧС (происшествий), а также личной подготовки специалистов;

в ходе проведения ежедневного инструктажа заступающего на оперативное дежурство дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС;

в ходе тренировок с оперативной дежурной сменой ЕДДС Крестецкого муниципального района, проводимых ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Новгородской области»;

в ходе проведения тренировок с оперативными дежурными сменами ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) при проведении различных учений и тренировок с органами и силами РСЧС, на которые привлекаются ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) Крестецкого муниципального района. При этом каждая оперативная дежурная смена должна принять участие в учениях и тренировках не менее 2-х раз в год.

3.1.7. В ходе подготовки дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС особое внимание обращается на организацию приема информации об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествий), своевременном оповещении органов управления и сил РСЧС, населения, а также доведения сигналов оповещения ГО.

3.1.8. Практическая стажировка дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС организуется на базе ЦУКС ГУ МЧС России по субъекту Российской Федерации согласно графиков и планов стажировки.

Не реже одного раза в год, принимаются зачеты, по результатам которых принимается решение о допуске дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС к несению оперативного дежурства.

Ежемесячно начальником ЕДДС проводится анализ состояния дел по подготовке дежурно-диспетчерского персонала и представляется руководителю органа местного самоуправления.

3.2. Требования к руководству и дежурно-диспетчерскому персоналу

ЕДДС Крестецкого муниципального района

3.2.1. Руководство и дежурно-диспетчерский персонал ЕДДС Крестецкого муниципального района должен знать:

административную структуру Крестецкого муниципального района и структуру системы - 112 Новгородской области, должности и фамилии руководящего состава системы безопасности Крестецкого муниципального района и адреса аварийно-спасательных формирований дежурных служб, входящих в структуру указанной системы;

административные границы Крестецкого муниципального района, районы выезда пожарно-спасательных подразделений, наименование местностей и транспортных магистралей;

организацию системы дежурно-диспетчерских служб;

зону территориальной ответственности ЕДДС Крестецкого муниципального района и зоны территориальной ответственности служб экстренного реагирования, действующих на территории Крестецкого муниципального района;

дислокацию, назначение и тактико-технические характеристики техники, привлекаемой для ликвидации и предупреждения ЧС (происшествий), размещение складов специальных средств спасения и пожаротушения;

ПОО, социально-значимые объекты, расположенные в районах выезда Крестецкого муниципального района, их адреса, полное наименование и установленный ранговый набор пожарной и аварийно-спасательной техники;

назначение и тактико-технические характеристики автоматизированной системы ЕДДС, порядок выполнения возложенных на нее задач, порядок эксплуатации средств связи и другого оборудования, установленного на пункте управления ЕДДС;

наименование объектов и населенных пунктов соседних муниципальных образований, куда для оказания взаимопомощи могут привлекаться местные пожарные и спасательные подразделения;

правила техники безопасности при использовании средств автоматизации;

риски возникновения ЧС (происшествий), характерные для Крестецкого муниципального района;

порядок информационного обмена.

3.2.2. Начальник ЕДДС Крестецкого муниципального района должен знать федеральные законы, постановления, распоряжения, приказы вышестоящих органов и другие руководящие, нормативно-технические и методические документы, определяющие функционирование ЕДДС, системы - 112.

3.2.3. Начальник ЕДДС Крестецкого муниципального района должен уметь:

организовывать выполнение и обеспечивать контроль поставленных перед ЕДДС задач;

разрабатывать нормативно-методическую базу развития и обеспечения функционирования ЕДДС, а также приказы о заступлении очередной оперативной дежурной смены на дежурство;

организовывать оперативно-техническую службу, профессиональную подготовку и обучение личного состава ЕДДС;

организовывать проведение занятий, тренировок и учений; разрабатывать предложения по дальнейшему совершенствованию, развитию и повышению технической оснащенности ЕДДС.

3.2.4. Требования к начальнику ЕДДС Крестецкого муниципального района: высшее образование, допуск к работе со сведениями, составляющими государственную тайну (при необходимости).

3.2.5. Оперативный дежурный ЕДДС должен знать:

функциональные обязанности и порядок работы оперативного дежурного, диспетчера системы - 112;

руководящие документы, регламентирующие работу оперативного дежурного, диспетчера системы - 112;

структуру и технологию функционирования ЕДДС; нормативные документы, регламентирующие деятельность ЕДДС; документы, определяющие деятельность оперативного дежурного ЕДДС по сигналам ГО и другим сигналам; правила ведения документации.

3.2.6. Оперативный дежурный ЕДДС должен уметь:

проводить анализ и оценку достоверности поступающей информации;

обеспечивать оперативное руководство и управление пожарно-спасательными подразделениями Крестецкого муниципального района - при реагировании на сообщения о пожарах, а также аварийно-спасательными формированиями и силами РСЧС - при реагировании на ЧС (происшествия);

координировать деятельность дежурно-диспетчерских служб экстренных оперативных служб при реагировании на вызовы;

организовывать взаимодействие с вышестоящими и взаимодействующими органами управления РСЧС в целях оперативного реагирования на ЧС (происшествия), с администрацией Крестецкого муниципального района и органами местного самоуправления;

эффективно работать с коммуникационным оборудованием, основными офисными приложениями для операционной системы Microsoft Windows (Word, Excel, PowerPoint) или эквивалент;

использовать гарнитуру при приеме информации;

четко говорить по радио и телефону одновременно с работой за компьютером;

применять коммуникативные навыки;

быстро принимать решения;

эффективно использовать информационные ресурсы системы - 112 для обеспечения выполнения задач, поставленных перед ЕДДС;

повышать уровень теоретической и практической подготовки;

сохранять конфиденциальную информацию, полученную в процессе выполнения своих обязанностей.

3.2.7. Оперативному дежурному ЕДДС запрещено:

вести телефонные переговоры, не связанные с несением оперативного дежурства;

предоставлять какую-либо информацию средствам массовой информации и посторонним лицам без указания руководства Крестецкого муниципального района;

допускать в помещения ЕДДС посторонних лиц;

отлучаться с места несения оперативного дежурства без разрешения начальника ЕДДС;

выполнение обязанностей, не предусмотренных должностными обязанностями и инструкциями.

3.2.8. Требования к оперативному дежурному ЕДДС:

образование высшее или среднее профессиональное без предъявления требований к стажу работы;

знание нормативных документов, определяющих функционирование ЕДДС Крестецкого муниципального района;

навыки работы на компьютере на уровне уверенного пользователя (знание Microsoft Windows (Word, Excel, PowerPoint) или эквивалент, умение пользоваться электронной почтой, Интернет);

умение пользоваться информационной справочной системой.

3.2.9. Диспетчер системы - 112 должен знать:

нормативные правовые акты в области предупреждения и ликвидации ЧС, организации дежурно-диспетчерских служб экстренных служб, информационного обмена и межведомственного взаимодействия;

состав и структуру функциональных и территориальной подсистемы РСЧС Новгородской области и Крестецкого муниципального района, основные вопросы взаимодействия, сферу деятельности и ответственности, входящих в территориальную подсистему РСЧС организаций;

состав сил и средств постоянной готовности функциональных и территориальных подсистем РСЧС Крестецкого муниципального района, их задачи, порядок их привлечения к ликвидации последствий ЧС (происшествий) и организации взаимодействия;

схему организации связи дежурно-диспетчерских служб функциональных и территориальных подсистем РСЧС Новгородской области;

организацию работы и алгоритм действий дежурной смены системы - 112 Крестецкого муниципального района в различных режимах функционирования;

состав и функционирование комплекса средств автоматизации и специального программного обеспечения системы - 112;

состав, возможности, порядок функционирования комплекса средств связи, оповещения, средств автоматизации;

зоны территориальной ответственности служб экстренного реагирования, действующих на территории Крестецкого муниципального района;

паспорта территории Крестецкого муниципального района, объектов экономики;

административно-территориальное деление, численность населения, географические, климатические и природные особенности Крестецкого муниципального района и Новгородской области, а также другую информацию о Новгородской области (городском округе, муниципальном районе).

3.2.10. Диспетчер системы - 112 должен уметь:

пользоваться всеми функциями телекоммуникационного оборудования на автоматизированном рабочем месте;

работать с коммуникационным оборудованием, общесистемным и специальным программным обеспечением, в том числе с текстовыми редакторами, редакторами таблиц, геоинформационными системами мониторинга транспортных средств на основе ГЛОНАСС;

обрабатывать входящую информацию в соответствии с принятыми в системе - 112 стандартами, правилами и процедурами;

организовывать сбор и обработку оперативной информации о фактах или угрозе возникновения ЧС (происшествий) и ходе проведения их ликвидации; обеспечивать ведение необходимой документации системы - 112; использовать психологическое сопровождение позвонившего абонента; безошибочно набирать на клавиатуре текст со скоростью не менее 120 символов в минуту.

3.2.11. Требования к диспетчеру системы - 112:

образование высшее или среднее профессиональное без предъявления требований к стажу работы;

специальная подготовка по установленной программе по направлению деятельности;

знание нормативных документов, определяющих функционирование ЕДДС, системы - 112;

навыки работы на компьютере на уровне уверенного пользователя (знание Microsoft Windows (Word, Excel, PowerPoint) или эквивалент, умение пользоваться электронной почтой, Интернет);

умение пользоваться информационной справочной системой.

3.2.12. ЕДДС муниципальных образований могут предъявлять к дежурно диспетчерскому персоналу дополнительные требования.

3.3. Требования к помещениям ЕДДС Крестецкого муниципального района

Расчет потребностей в площадях помещений ЕДДС Крестецкого муниципального района производится на базе требований действующих санитарных правил и норм (СанПиН) и на основе значений количества специалистов оперативной дежурной смены, численный состав которых определяется данным положением.

3.4. Требования к оборудованию ЕДДС Крестецкого муниципального района

3.4.1. Требования к оборудованию ЕДДС разработаны с учетом необходимости выполнения задач ЕДДС в круглосуточном режиме в соответствии с Концепцией создания системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб через единый номер «112», одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 1240-р.

3.4.2. В состав оборудования должны входить, как минимум:

АРМ специалистов оперативной дежурной смены; АРМ руководства и обслуживающего персонала; активное оборудование локальной вычислительной сети; структурированная кабельная сеть; серверное оборудование; специализированные средства хранения данных; комплект оргтехники; средства связи; АРМ управления местной системой оповещения; средства видеотображения коллективного пользования и системы видеоконференцсвязи; специально оборудованный металлический сейф для хранения пакетов на изменение режимов функционирования; источники гарантированного электропитания.

3.4.3. В состав оборудования может входить центр обработки данных в составе серверного оборудования и системы хранения данных, объединенных выделенной высокоскоростной вычислительной сетью. Выбор серверов производится на основании результатов анализа требуемой производительности оборудования для приложений или сервисов, планируемых для работы на этих серверах. Серверная платформа должна иметь подтвержденный производителем план существования и развития не менее чем на 5 лет с момента поставки, а также быть совместимой с другими элементами ЕДДС. В части решений серверного ядра оптимальным предполагается применение решений на базе отказоустойчивого серверного кластера и резервированного хранилища данных, объединенных в резервированную высокоскоростную вычислительную сеть с организацией гарантированного электропитания.

4. Деятельность ЕДДС Крестецкого муниципального района

4.1. ЕДДС Крестецкого муниципального района создается на базе муниципального бюджетного учреждения «Сервис-центр».

4.2. Финансирование создания и деятельности ЕДДС Крестецкого муниципального района может осуществляться из:

средств бюджета Крестецкого муниципального района;
иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информационное сообщение

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации Администрация муниципального района сообщает о предоставлении в собственность земельного участка из земель населенных пунктов кадастрового квартала 53:06:0010105, общей площадью 740 кв.м., для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Павловская, з/у № 127А.

Приём заявлений осуществляет Государственное областное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, с. Ямская Слобода, ул. Ямская, д. № 21 (тел. 5-44-69) в течение месяца со дня опубликования сообщения с 9.00 до 16.00.

Для сведения: при поступлении двух и более заявлений земельный участок будет выставлен на торги».

Глава администрации

С.А. Яковлев

<p align="center">«КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК»</p> <p align="center">Главный редактор: С.А. Яковлев Учредитель: Дума Крестецкого муниципального района Новгородской области 175460, Новгородская область Крестецкий район п. Крестцы, Советская пл., д.1</p>	<p>АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ: 175460, Новгородская область Крестецкий район п. Крестцы, Советская пл., д.1 телефон: (8 81659) 5-42-15, факс (8-81659) 5-42-02 priemnaya@adm-krestcy.ru</p>	<p>БЮЛЕТЕНЬ ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ ТИРАЖ 300 экз. ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ 01.08.2017 ПО ГРАФИКУ (12.00), ПО ФАКТУ (12.00) БЮЛЕТЕНЬ ОТПЕЧАТАН В АДМИНИСТРАЦИИ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ЦЕНА «БЕСПЛАТНО» ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ И ЕЕ СООТВЕТСТВИЕ ПРАВОВЫМ НОРМАМ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НЕСЕТ ОРГАН, ПРИНЯВШИЙ ДОКУМЕНТ</p>
---	--	--