



КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое печатное издание Крестецкого муниципального района

Учреждено решением Думы муниципального района от 30 марта 2015 года

Бюллетень выходит с 15 мая 2015 года

Вторник, 15 августа 2017 года
№52

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 14.08.2017 № 1216

Об организации и проведении аукциона
по продаже земельного участка

Руководствуясь ст.ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областным законом от 27.04.2015 №763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать аукцион (открытый составу участников и по форме подачи предложений о цене) по продаже земельного участка с кадастровым номером 53:06:0010330:19, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: под коммунально-складские объекты, общая площадь 415 кв.м., находящегося по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Подгорная.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка:

27000,00 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету № 06/06-2017 от 15 июня 2017 года об оценке земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Подгорная, площадь 415 кв.м., кадастровый номер 53:06:0010330:19, произведённый Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».

2.2. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены – 810,00 (восемьсот десять) рублей 00 копеек;

2.3. Задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона – 5400,00 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек. Задаток вносится в валюту Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка» на счет Продавца:

КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); ОКТМО: 49614151;

Номер счета получателя платежа: 40302810200003000106;

Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород;

БИК 044959001;

Код бюджетной классификации 440 1 14 06013 13 0000 430;

Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений.

Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный расчетный счет.

Задаток должен поступить на указанные реквизиты не позднее, чем за 1 день до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.4. Порядок проведения аукциона оглашается аукционистом участникам аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона.

2.5. Порядок возврата задатка:

1). Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2). Отзыв Заявителем в установленном порядке заявки на участие в аукционе - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3). Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4). Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.п. 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

5). Задатки, внесенные лицами, указанными в п.4, не заключившими в порядке, установленном ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

3. Создать аукционную комиссию для проведения аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене) по продаже земельного участка с кадастровым номером 53:06:0010330:19 в составе:

Тимофеев А.В. заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии

Образцова Ю.Г. председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии

Кшенинская Е.Н. главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Дорошенко М.В. начальник Управления правового обеспечения Администрации муниципального района

Калязина В.А. председатель комитета экономики, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района

Салтыкова Н.П. заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района

Сальников И.А. заместитель председателя комитета строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района

Сурина О.Е. главный специалист отдела бюджетной политики комитета финансов Администрации муниципального района

Назначить уполномоченным представителем организатора аукциона Тимофеева А.В., заместителя Главы администрации муниципального района и аукционистом – Образцову Ю.Г., председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района.

4. Определить следующие полномочия аукционной комиссии:

рассмотрение заявок на участие в аукционе;

принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе;

ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

определение победителя аукциона;

ведение протокола об итогах аукциона.

5. Определить следующий порядок работы аукционной комиссии: комиссия правомочна осуществлять полномочия, указанные в п.4 настоящего постановления, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа её членов; члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии;

решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член имеет один голос.

6. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации муниципального района:

организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона в бюллетене «Крестецкий вестник» и размещении его на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>;

организовать приём от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.№1 (здание Администрации района) каб.№304, дата начала и окончания приёма заявок, определена в информационном сообщении;

проверить правильность оформления представленных претендентами документов и определить их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона;

вести учёт заявок по мере их поступления в журнале приёма заявок в сроки указанные в информационном сообщении;

обеспечение сохранности представленных заявок, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки и содержания, представленных ими документов;

осмотр земельного участка на местности;

уведомление претендентов о принятом решении;

заключить с претендентами договоры о задатке;

по итогам аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, в соответствии с п.20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Признание претендентов участниками аукциона и подведение итогов аукциона произвести в порядке, установленном действующим законодательством по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.№1 (2 этаж здания Администрации муниципального района) каб.№216, в сроки, определённые информационным сообщением о проведении аукциона.

Глава администрации

С.А.Яковлев

Извещение о земельных торгах

Администрация Крестецкого муниципального района объявляет о проведении аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене) по продаже земельного участка с кадастровым номером 53:06:0010330:19, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: под коммунально-складские объекты, общая площадь 415 кв.м., находящегося по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Подгорная.

1. Организатором аукциона является Администрация Крестецкого муниципального района (175460, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, пл. Советская, д. №1, тел. 8(81659) 5-45-05; 5-46-04).

2. Решение о проведении аукциона принято постановлением Администрации Крестецкого муниципального района от 14.08.2017 № 1216 «Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка».

Место проведения аукциона: 175460, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, пл. Советская, д. № 1, 2-й этаж, каб. 216.

Порядок проведения аукциона: участники поднимают таблички после оглашения начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой земельного участка. Каждая последующая цена назначается путем увеличения на шаг аукциона. Если после объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял табличку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер таблички которого был назван последним.

3. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

4. Порядок приема заявок на участие в торгах, порядок определения участников торгов, порядок проведения аукциона определяется ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Дата, время и место проведения аукциона: **20 сентября 2017 года, в 14 часов 00 мин.**, по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, пл. Советская, д. № 1, 2-й этаж, каб. 216.

6. Предмет аукциона:

продажа земельного участка с кадастровым номером 53:06:0010330:19, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: под коммунально-складские объекты, общая площадь 415 кв.м., находящегося по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Подгорная.

Начальная цена продажи земельного участка: 27000,00 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету № 06/06-2017 от 15 июня 2017 года об оценке земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Подгорная, площадь 415 кв.м., кадастровый номер 53:06:0010330:19, произведённый Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены – 810,00 (восемьсот десять) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона – 5400,00 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

7. Информацию о разрешенном использовании земельных участков, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

Вид разрешенного использования земельного участка: под коммунально-складские объекты. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена, границы участка обозначены в кадастровом паспорте (выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости).

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в историко-культурной зоне в сфере действия ограничений санитарно-защитной зоны предприятий. Земельный участок не обременен правами других лиц.

Технические условия на газификацию объектов выданы согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении правил подключения

(технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Подключение к существующим сетям электроснабжения – ул. Подгорная. Собственнику для получения технических условий необходимо заключить договор технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «Новгородоблэнерго», подав заявку.

С подробной информацией о земельном участке можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам Администрации Крестецкого муниципального района (каб.304).

8. Задаток для участия в аукционе вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка» на счет Продавца:

КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); ОКТМО: 49614151;

Номер счета получателя платежа:40302810200003000106

Наименование банка: Отделение Новгород город Великий Новгород

БИК 044959001;

Код бюджетной классификации 440 1 14 06013 13 0000 430

Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений.

Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный расчетный счет.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета, которую Продавец представляет в аукционную комиссию до момента признания претендента участником продажи земельного участка.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее **15 сентября 2017 года**.

9. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение 1);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем претендента – юридического лица – предьявляется надлежащим образом заверенная доверенность (ст.185 Гражданского кодекса РФ). Физическим лицам - нотариально заверенная доверенность.

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у претендента.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Администрацию муниципального района. Администрация муниципального района возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Указанные документы принимаются с **16 августа 2017 года по 15 сентября 2017 года**.

с 9 часов 00 мин. до 17 часов 00 мин., перерыв на обед с 12 часов 00 мин. до 13 часов 00 мин., по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, пл. Советская, д. № 1, 3-й этаж, каб. 304.

Дата и время определения участников аукциона, подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе: **18 сентября 2017 года, в 11 часов 00 мин., каб.216.**

Администрация муниципального района возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывают в счет приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном ст. 39.12 порядке договор купли - продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

11. Проект договора купли-продажи направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами.

Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор купли-продажи земельного участка подлежит обязательной государственной регистрации.

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписали и не представили в Администрацию Крестецкого муниципального района указанный договор, сведения в отношении таких лиц направляются в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Администрацию Крестецкого муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

12. Осмотр земельного участка осуществляется в присутствии представителя Администрации муниципального района в течение периода приема заявок.

Информация о проведении аукциона опубликована в бюллетене «Крестецкий вестник» и размещена на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>;

Справки по телефону (81659) 5-45-05; 5-46-04.

13. Форма заявки на участие в аукционе:

В Администрацию
Крестецкого муниципального района

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

р.п. Крестцы
Новгородской области «___» _____ 201__ г.

(полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество и

паспортные данные физического лица)

именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем Претендент, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего (-ей) на основании _____

(устав, доверенность или др.)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка (право заключения договора аренды земельного участка) (нужное подчеркнуть): _____

(кадастровый номер, площадь, местоположение земельного участка)

обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном _____ от _____ № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) В случае признания единственным заявителем, либо единственным участником аукциона, либо победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи (аренды) земельного участка в сроки установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

(подпись Претендента или его уполномоченного представителя)

3) Даю согласие на обработку персональных данных.

(подпись Претендента или его уполномоченного представителя)

«_____» _____ 201__ г.

МП

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 201__ г.

(подпись уполномоченного лица Продавца)

(расшифровка подписи)

Заместитель Главы администрации

А.В. Тимофеев

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, _____ «_____» _____ 20__ г.

(Ф.И.О)

_____ серия _____ № _____

(вид документа, удостоверяющего личность)

(сем и когда)

проживающий (ая) по адресу: _____

настоящим даю свое согласие на обработку Администрацией Крестецкого муниципального района моих персональных данных и подтверждаю, что давая такое согласие, я действую своей волей и в своих интересах.

Согласие дается мною для целей **рассмотрения по существу заявки на участие в аукционе (торгах), в случае победы на аукционе (торгах)**,

(цель обработки персональных данных)

и распространяется на следующую информацию:

фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными с учетом федерального законодательства.

В случае неправомерного использования предоставленных мною персональных данных согласие отзывается моим письменным заявлением.

Данное согласие действует с «_____» _____ 20__ г. по окончании оказания муниципальной услуги.

(Ф.И.О., подпись лица, давшего согласие)

ОПИСИ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

Опись представленных документов на участие в торгах (аукционе) по продаже в собственность / права заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 53:06: _____ : _____ площадью _____ кв. м., расположенного по адресу _____

Настоящим _____

(Наименование заявителя)

подтверждает, что для участия в торгах (аукционе) по продаже в собственность земельного участка, с кадастровым номером 53:06: _____ : _____ площадью _____ кв. м., расположенного по адресу _____

направляются нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование документов	Количество страниц
1		
2		
3		
4		
5		
6		

7 _____ 20__ г.

ДОГОВОР № _____
купи-продажи земельного участка с аукциона

ПРОЕКТ

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

р.п. Крестцы
Новгородская область _____ «__» _____ 201__ г.
_____, именуемый в дальнейшем Заявитель, в лице _____
_____, действующего на основании _____

с одной стороны и Администрация Крестецкого муниципального района, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующую на основании распоряжения Администрации Крестецкого муниципального района от 31.05.2016 № 48-пр «О распределении должностных обязанностей между Главой администрации муниципального района, первым заместителем Главы администрации муниципального района, заместителями Главы администрации муниципального района», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

Статья 1. Предмет Договора

Заявитель для участия в аукционе по продаже земельного участка:

(далее – аукцион) перечисляет денежные средства в сумме _____

2. Порядок передачи денежных средств

2.1. Сумма задатка, указанная в п. 1.1 настоящего Договора, должна поступить на счет Продавца после заключения настоящего Договора и не позднее _____, и считается внесенной с момента ее зачисления на счет Продавца.

Задаток для участия в аукционе вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка» по следующему реквизиту: Плата вносится Арендатором в УФК по Новгородской области,

КПП 530501001;

ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930);

ОКТМО: 49614151;

Номер счета получателя платежа: 40302810200003000106

Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК 044959001;

Код бюджетной классификации 440 1 14 06013 13 0000 430

Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений.

В случае не поступления в указанный в настоящем пункте Договора срок суммы задатка на Счет Продавца, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на Счет Продавца в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные Претендентом в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Возврат денежных средств

3.1. В случае если Заявитель не допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный Заявителем в настоящем Договоре счет в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

3.2. В случае отзыва Заявителем в установленном порядке заявки на участие в аукционе, комитет обязуется перечислить сумму задатка на указанный Заявителем в настоящем Договоре счет в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем комитет обязан возвратить задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3.4. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи (аренды) земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.

3.5. Задатки, внесенные лицами, указанными в пункте 3.4., не заключившими в порядке, установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем Договоре.

4.2. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение Арбитражного суда.

При рассмотрении спора применяется законодательство Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2(двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон.

5. Юридические адреса и реквизиты сторон

Претендент: _____

Администрация Крестецкого муниципального района

175460, Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1, Администрация Крестецкого муниципального района, контактный телефон 5-45-05,

ИНН 5305000572, КПП 530501001, л/сч 03503009930 в Отделении по Крестецкому району УФК по Новгородской области; ОКПО 04034987, ОГРН 1025301588960.

Претендент: _____ Администрация: _____

М.П.

«__» _____ 201__ года

«__» _____ 201__ года

р.п. Крестцы _____ «__» _____ 201__ года.
Новгородской области
Администрация Крестецкого муниципального района, в лице _____, действующего на основании распоряжения Администрации Крестецкого муниципального района от 31.05.2016 № 48-пр «О распределении должностных обязанностей между Главой администрации муниципального района, первым заместителем Главы администрации муниципального района, заместителями Главы администрации муниципального района», с одной стороны, именуемого в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании протокола № _____ от «__» _____ 201__ года о результатах торгов (открытого по составу и форме подачи предложений о цене) по продаже земельного участка для _____, Продавец обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить по цене и условиям настоящего Договора земельный участок из земель _____, площадью _____ () кв.м. с кадастровым номером 53:06: _____, находящийся по адресу: Новгородская обл., _____, именуемый в дальнейшем «Земельный участок».

1.2. Земельный участок предназначен для _____.

1.3. Обременения Земельного участка и ограничения в его использовании отсутствуют. Продавец гарантирует, что передаваемый Земельный участок свободен от прав третьих лиц, не находится под арестом, в залоге и не является предметом спора.

2. ЦЕНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Земельного участка в соответствии с протоколом № _____ от «__» _____ 201__ года о результатах торгов (открытого по составу и форме подачи предложений о цене) по продаже земельного участка для _____, составляет _____ () рублей.

2.2. На момент заключения настоящего Договора задаток, перечисленный Покупателем Продавцу на основании Договора о задатке от _____ 201__ года в размере _____ () рублей, засчитывается в счет исполнения Покупателем обязанности по уплате цены Земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены Земельного участка составляет _____ () рублей.

2.4. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в пункте 2.3 настоящего Договора, одновременно в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора на расчетный счет Продавца, имеющий следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Новгородской области:

КПП 530501001, ИНН 5305000572 (Администрация Крестецкого муниципального района)

Код ОКТМО: 49614151;

Расчетный счет: 4010181090000010001

Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК: 044959001.

Код бюджетной классификации: 44011406013130000430

Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений.

Обязанность Покупателя по оплате цены Земельного участка, предусмотренная п. 2.3 настоящего Договора, считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. В течение 5 (пять) рабочих дней после поступления денежных средств по оплате цены Земельного участка на расчетный счет Продавца передать, а Покупатель принять проданный Земельный участок по акту приема-передачи;

3.1.2. В течение 5 (пять) рабочих дней с момента выполнения Покупателем обязанности, предусмотренной пунктом 3.2. настоящего Договора, представить Покупателю документы, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок:

- постановления Администрации Крестецкого муниципального района о проведении аукциона;

- протокол № _____ от «__» _____ 201__ года о подведении итогов аукциона;

- акт приема-передачи земельного участка.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Оплатить указанную в п. 2.1. настоящего Договора цену Земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим договором;

3.2.2. В течение 10 (десять) календарных дней с момента подписания акта приема-передачи Земельного участка представить в Регистрирующий орган документы, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок к Покупателю.

4. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

Право собственности на Земельный участок переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в Регистрирующем органе при условии выполнения Покупателем обязанности по оплате цены Земельного участка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке ответственность за предоставление достоверной информации, а также за непредоставление информации, которая была им известна либо должна была быть известна и имевшей существенное значение для заключения настоящего Договора.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.4. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу неустойку (пени) в размере 0,1 процента от неуплаченной в срок суммы за каждый календарный день просрочки, но не свыше 15 (пятнадцать) календарных дней.

5.4. В случае просрочки Покупателем платежа, указанного в пункте 2.4. настоящего Договора, свыше 15 (пятнадцать) календарных дней по истечении срока, указанного в 2.4. настоящего Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым в соответствии с требованиями пункта 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения настоящего Договора. Момент получения Покупателем уведомления определяется в любом случае не позднее 7 (семь) календарных дней с даты его отправки Продавцом заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. До момента заключения настоящего Договора Покупатель ознакомился с состоянием Земельного участка, его техническими характеристиками и иной документацией на Земельный участок.
- 6.2. Покупатель безвозмездно пользуется Земельным участком с момента подписания акта приема-передачи Земельного участка до момента перехода к нему права собственности на Земельный участок.
- 6.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и подлежит государственной регистрации.
- 6.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме, в форме одного документа и подписаны Сторонами.
- 6.5. Во всем, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.6. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются Арбитражным судом по Новгородской области.
- 6.7. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, хранящихся у Продавца, Покупателя и в Регистрирующем органе.

7. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: _____
ПОКУПАТЕЛЬ: _____

8. ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец» _____ «Покупатель» _____
Заместитель _____
Главы администрации _____
М.П. _____
«__» _____ 201__ года. «__» _____ 201__ года.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

р.п. Крестцы _____ «__» _____ 201__ года
Новгородской области

Администрация Крестецкого муниципального района, в лице _____, действующего на основании распоряжения Администрации Крестецкого муниципального района от 31.05.2016 № 48-рг «О распределении должностных обязанностей между Главой администрации муниципального района, первым заместителем Главы администрации муниципального района, заместителями Главы администрации муниципального района», с одной стороны, именуемого в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____ – _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____, 201__ код подразделения _____, зарегистрирован по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с протоколом о результатах торгов №__ от «__» _____ 201__ года, находящегося в государственной собственности земельного участка, заключенным между Сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

Администрация Крестецкого муниципального района передает, а _____ принимает в собственность земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:06:0130404:2, общей площадью __ кв.м., находящийся по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, _____.

«Передал:» _____ «Принял:» _____
М.П. _____ М.П. _____
«__» _____ 201__ года. «__» _____ 201__ года.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 14.08.2017 № 1217

р.п. Крестцы

**О проведении публичных слушаний по вопросу
предоставления разрешения на условно-разрешенный
вид использования земельного участка или
объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в Крестецком муниципальном районе, утвержденным решением Думы муниципального района от 17.11.2005 №9, Правилами землепользования и застройки Крестецкого городского поселения, утвержденными решением Думы муниципального района от 29.12.2009 №533

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести 28 августа 2017 года в 14:00 по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, пл. Советская, д. №1 публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 1057 кв.м. с кадастровым номером 53:06:0010120:2, расположенного по адресу: Новгородская обл., Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Павловская, д. №59а.

2.Заявителю принять участие в публичных слушаниях.

3.Ответственным за проведение публичных слушаний назначить служащего старшей категории I разряда комитета строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района Мамонтова О.В.

4.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации _____ А.В.Тимофеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 15.08.2017 № 1218

р.п. Крестцы

**О внесении изменений в состав комиссии по предупреждению
и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной
безопасности Администрации муниципального района**

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 07.03.2007

№ 163 «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации муниципального района»:

1.1.Считать заместителя Главы администрации муниципального района Тимофеева А.В. председателем комиссии;

1.2.Включить в состав комиссии в качестве заместителя председателя комиссии заместителя председателя комитета строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района Сальникова И. А.;

1.3.Считать должность Андреева Р.С. начальником отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Крестецкому, Демянскому и Маревскому районам;

1.4.Считать должность Арсентьева А.И. начальником ОМВД России по Крестецкому району;

1.5.Считать должность Егорова И.Н. ведущим инженером г. Валдай филиала в Новгородской и Псковской областях ПАО «Ростелеком»;

1.6.Исключить из состава комиссии Кудрицкого А.В.

2.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации _____ А.В.Тимофеев

Информационное сообщение

Администрация Крестецкого муниципального района информирует о результатах аукциона, назначенного на 16 августа 2017 года на 14 часов 00 минут:

Аукцион (открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:06:0130404:2, площадью 25000 кв. м., находящегося по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

14 августа 2017 года аукционная Комиссия приняла решение: признать аукцион несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки - Акционерным обществом «Производственное объединение Ремонта, Обслуживания, Содержания и Строительства Дорог». Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником Акционерным обществом «Производственное объединение Ремонта, Обслуживания, Содержания и Строительства Дорог» по начальной цене предмета аукциона – 40000,00 (сорок тысяч рублей 00 копеек).

Решение о проведении аукциона принято постановлением Администрации муниципального района от 07.07.2017 № 1001 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Заместитель Главы администрации _____ А.В.Тимофеев

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка

р.п. Крестцы _____ 14 августа 2017 года

Организатор аукциона: Администрация Крестецкого муниципального района, находящаяся по адресу: р.п. Крестцы, Советская площадь, д. 1, тел. (81659) 5-46-04; 5-45-05

Основание проведения аукциона: постановление Администрации муниципального района от 07.07.2017 № 1001 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА: земельный участок

Кадастровый номер	53:06:0130404:2	
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения	
Площадь (кв. м.)	25000	
Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства	
Расположенный по адресу	область	Новгородская
	район	Крестецкий
	поселение	Крестецкое городское поселение
Начальная цена	40000,00 (сорок тысяч) рублей	

Присутствовали: члены аукционной комиссии, состав которой утверждён постановлением Администрации муниципального района от 07.07.2017 № 1001:

Тимофеев А.В. - председатель комиссии, присутствует;

Образцова Ю.Г. - заместитель председателя комиссии, присутствует;

Кшеминская Е.Н. – член комиссии, отсутствует;

Дорошенко М.В. - член комиссии, присутствует;

Зинина С.А. - член комиссии, отсутствует;

Калязина В.А. - член комиссии, присутствует;

Образцова Ю.Г. - член комиссии, присутствует;

Салтыкова Н.П. - член комиссии, присутствует;

Сурина О.Е. - член комиссии, присутствует

На заседании присутствует 7 (семь) членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене «Крестецкий вестник» 07.07.2017 № 41 и размещена на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>;

Признание претендентов участниками аукциона производится 14 августа 2017 года в 11 часов 00 минут по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации района), каб. 216.

Заявки на участие в аукционе были поданы следующими Претендентами:

В соответствии с журналом приема заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка поступила одна заявка от Акционерного общества «Производственное объединение Ремонта, Обслуживания, Содержания и Строительства Дорог» сокращённое наименование Общества АО «ПО РосДорСтрой».

Заявка на участие в аукционе, представлена в соответствии установленными требованиями.

Комиссия приняла решение: Аукцион признан несостоявшимся. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

В соответствии с пунктами 20, 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, при этом, победитель аукциона обязан подписать Договор в срок не позднее 30 дней со дня направления победителю торгов указанного договора.

Договор аренды земельного участка подлежит обязательной государственной регистрации.

Комиссия проголосовала единогласно.

Заключить договор аренды земельного участка с АО «ПО РосДорСтрой» по начальной цене предмета аукциона – 40000,00 (сорок тысяч рублей 00 копеек)

Председатель аукционной комиссии _____ А.В. Тимофеев
Секретарь комиссии _____ О.Е. Сурина

С протоколом ознакомлен Претендент:

№ п/п	ПРЕТЕНДЕНТ Ф.И.О.	Подпись/ Дата
1	Акционерное общество «Производственное объединение Ремонта,	

Обслуживания, Содержания и Строительства Дорог» сокращённое наименование Общества АО «Ю РосДорСтрой».

Информационное сообщение

Администрация Крестецкого муниципального района информирует о несостоявшемся аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества – здание, назначение: нежилое, 1 – этажное (подземных этажей – 0), с кадастровым номером 53:06:0110401:212, общей площадью 82,3 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0110401:78, из земель населённых пунктов, общей площадью 2500 кв. м. по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Ручьевское сельское поселение, д. Волма, д.№21.

Решение о проведении аукциона принято постановлением Администрации Крестецкого муниципального района от 06.07.2017 № 993 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

На участие в открытом аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества заявок не поступило.

Комиссия приняла решение: Аукцион признать несостоявшимся.

Заместитель Главы администрации

А.В. Тимофеев

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в аукционе по продаже муниципального имущества

р.п. Крестцы 15 августа 2017 года

1. Продавцом муниципального имущества (далее имущества) является Администрация Крестецкого муниципального района (далее - Продавец), находящаяся по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. 1, тел. (81659) 5-46-04; 5-45-05.

2. Способ приватизации имущества: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации Крестецкого муниципального района от 06.07.2017 № 993 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

4. Имущество, подлежащее приватизации и его характеристика:

здание, назначение: нежилое, 1 – этажное (подземных этажей – 0), с кадастровым номером 53:06:0110401:212, общей площадью 82,3 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0110401:78, из земель населённых пунктов, общей площадью 2500 кв. м. по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Ручьевское сельское поселение, д. Волма, д.№21.

5.Присутствовали: члены аукционной комиссии, состав которой утверждён постановлением Администрации муниципального района от 06.07.2017 № 993:

Тимофеев А.В. - председатель комиссии, присутствует;

Образцова Ю.Г. - заместитель председателя комиссии, присутствует;

Кшеминская Е.Н. – секретарь комиссии, присутствует;

Дорошенко М.В. – член комиссии, присутствует;

Калязина В.А. - член комиссии, присутствует;

Салтыкова Н.П. - член комиссии, присутствует;

Сурина О.Е. – член комиссии, присутствует.

6. Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в бюллетене «Крестецкий вестник», размещено на официальном сайте Продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.adm-krestecy.ru> и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>.

7. Заседание проводится сегодня 15 августа 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации района), каб. 216.

8. Заявки на участие в аукционе: ни одной заявки на участие в аукционе не поступило.

Комиссия приняла решение: Аукцион признать несостоявшимся.

Комиссия проголосовала единогласно.

Председатель аукционной комиссии: _____ А.В. Тимофеев

Секретарь комиссии _____ Е.Н. Кшеминская

Информационное сообщение

Администрация Крестецкого муниципального района информирует о несостоявшемся аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества – здание с кадастровым номером 53:06:0090302:394, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 345,4 кв. м. и земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, общей площадью 550 кв. м., кадастровый номер: 53:06:0090302:65, расположенные по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новорахинское сельское поселение, д. Новое Рахино, д. 98.

Решение о проведении аукциона принято постановлением Администрации Крестецкого муниципального района от 06.07.2017 № 995 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

На участие в открытом аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества заявок не поступило.

Комиссия приняла решение: Аукцион признать несостоявшимся.

Заместитель Главы администрации

А.В. Тимофеев

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в аукционе по продаже муниципального имущества

р.п. Крестцы 15 августа 2017 года

1. Продавцом муниципального имущества (далее имущества) является Администрация Крестецкого муниципального района (далее - Продавец), находящаяся по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. 1, тел. (81659) 5-46-04; 5-45-05.

2. Способ приватизации имущества: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации Крестецкого муниципального района от 06.07.2017 № 995 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

4. Имущество, подлежащее приватизации и его характеристика:

здание с кадастровым номером 53:06:0090302:394, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 345,4 кв. м. и земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, общей площадью 550 кв. м., кадастровый номер: 53:06:0090302:65, расположенные по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новорахинское сельское поселение, д. Новое Рахино, д. 98.

5.Присутствовали: члены аукционной комиссии, состав которой утверждён постановлением Администрации муниципального района от 06.07.2017 № 995:

Тимофеев А.В. - председатель комиссии, присутствует;

Образцова Ю.Г. - заместитель председателя комиссии, присутствует;

Кшеминская Е.Н. – секретарь комиссии, присутствует;

Дорошенко М.В. – член комиссии, присутствует;

Калязина В.А. - член комиссии, присутствует;

Салтыкова Н.П. - член комиссии, присутствует;

Сурина О.Е. – член комиссии, присутствует.

6. Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в бюллетене «Крестецкий вестник», размещено на официальном сайте Продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.adm-krestecy.ru> и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>.

7. Заседание проводится сегодня 15 августа 2017 года в 15 часов 00 минут по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации района), каб. 216.

8. Заявки на участие в аукционе: ни одной заявки на участие в аукционе не поступило.

Комиссия приняла решение: Аукцион признать несостоявшимся.

Комиссия проголосовала единогласно.

Председатель аукционной комиссии: _____ А.В. Тимофеев

Секретарь комиссии: _____ Е.Н. Кшеминская

«КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК»

Главный редактор:

С.А. ЯКОВЛЕВ

Учредитель:

ДУМА КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Новгородской области
175460, Новгородская область Крестецкий район
п. Крестцы, Советская пл., д.1

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
175460, Новгородская область
Крестецкий район
п. Крестцы, Советская пл., д. 1
телефон: (8 81659) 5-42-15,
факс (8-81659) 5-42-02
priemnaya@adm-krestecy.ru

БЮЛЛЕТЕНЬ ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ
ТИРАЖ 300 экз.
ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ 15.08.2017
ПО ГРАФИКУ (12.00), ПО ФАКТУ (12.00)
БЮЛЛЕТЕНЬ ОТПЕЧАТАН В АДМИНИСТРАЦИИ КРЕСТЕЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ЦЕНА «БЕСПЛАТНО»
ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ И ЕЁ
СООТВЕТСТВИЕ ПРАВОВЫМ НОРМАМ ДЕЙСТВУЮЩЕГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НЕСЁТ ОРГАН, ПРИНЯВШИЙ ДОКУМЕНТ