



КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое печатное издание Крестецкого муниципального района

Учреждено решением Думы муниципального района от 30 марта 2015 года

Бюллетень выходит с 15 мая 2015 года

Пятница, 5 октября 2018 года
№62

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.10.2018 № 1366

р.п. Крестцы

**О плане приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, руководствуясь Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году, утвержденной решением Думы муниципального района от 25.12.2017 №220, решением Думы муниципального района от 28.06.2018 №276 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году»

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план приватизации муниципального имущества объектов недвижимости, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0010132:157, площадью 11582 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: пищевая промышленность, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9:

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:31, назначение: нежилое, S здания - 150,7 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №1;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:29, назначение: нежилое, S здания - 51,8 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №2;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:25, назначение: нежилое, S здания - 176,9 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:28, назначение: нежилое, S здания - 31,5 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №3;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:26, назначение: нежилое, S здания - 64,4 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №4;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:24, назначение: нежилое, S здания - 102,8 кв.м., расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №5;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:23, назначение: нежилое, S здания - 52,6 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №6;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:36, назначение: нежилое, S здания - 202,4 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №7.

Земельный участок с кадастровым номером 53:06:0010132:157, площадью 11582 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: пищевая промышленность.

2. Разместить план приватизации муниципального имущества в бюллетене «Крестецкий вестник», на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>.

Заместитель Главы администрации

А.В.Тимофеев

УТВЕРЖДЁН

постановлением Администрации
муниципального района
от 04.10.2018 № 1366

П Л А Н

приватизации муниципального имущества
недвижимого имущества, расположенного на земельном участке
с кадастровым номером 53:06:0010132:157, площадью 11582 кв. м,
категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование:
пищевая промышленность, по адресу: Российская Федерация,
Новгородская область, Крестецкий муниципальный район,
Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9
КРЕСТЦЫ
2018 год

1. Общие положения

Настоящий план приватизации разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 и Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году, утвержденной решением Думы муниципального района от 25.12.2017 №220, решением Думы муниципального района от 28.06.2018 №276 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году».

2. Наименование и характеристика объекта приватизации

Недвижимое имущество, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9:

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:31, назначение: нежилое, S здания - 150,7 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №1;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:29, назначение: нежилое, S здания - 51,8 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №2;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:25, назначение: нежилое, S здания - 176,9 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:28, назначение: нежилое, S здания - 31,5 кв.м., расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №3;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:26, назначение: нежилое, S здания - 64,4 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №4;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:24, назначение: нежилое, S здания - 102,8 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №5;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:23, назначение: нежилое, S здания - 52,6 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №6;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:36, назначение: нежилое, S здания - 202,4 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №7.

Объекты недвижимости расположены на едином земельном участке по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9.

3. Способ приватизации имущества

Приватизация имущества осуществляется путём продажи на аукционе, открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Субъектами приватизации выступают физические и юридические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, своевременно подавшими заявку на участие в аукционе и другие необходимые документы.

4. Оценка стоимости объекта приватизации

Согласно отчёту №01/09-2018 от 26 сентября 2018 года об оценке рыночной стоимости земельного участка S=11582 кв.м. и расположенных на нём отдельно стоящих нежилых зданий по адресу: Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, произведённой индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», рыночная стоимость объектов недвижимости, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, составляет по состоянию на 26 сентября 2018 года 5678048 (пять миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч сорок восемь) руб.

Рыночная стоимость земельного участка общей площадью S=11582 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, земельный участок №9, составляет 2680173 (два миллиона шестьсот восемьдесят тысяч сто семьдесят три) руб.

Рыночная стоимость отдельно стоящего нежилого здания (корпуса) общей площадью S=176,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, составляет 439773 (четыреста тридцать девять тысяч семьсот семьдесят три) руб., в т.ч. НДС 67084 (шестьдесят семь тысяч восемьдесят четыре) руб. 01 коп.

Рыночная стоимость отдельно стоящего нежилого здания (корпус №1) общей площадью S=150,7 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, корпус №1 составляет 591346 (пятьсот девяносто одна тысяча триста сорок шесть) руб., в т.ч. НДС 90205 (девяносто тысяч двести пять) руб. 32 коп.

Рыночная стоимость отдельно стоящего нежилого здания (корпус №2) общей площадью S=51,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, корпус №2 составляет 198912 (сто девяносто восемь тысяч девятьсот двенадцать) руб., в т.ч. НДС 30342 (тридцать тысяч триста сорок два) руб. 50 коп.

Рыночная стоимость отдельно стоящего нежилого здания (корпус №3) общей площадью S=31,5 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, корпус №3 составляет 120960 (сто двадцать тысяч девятьсот шестьдесят) руб., в т.ч. НДС 18451 (восемнадцать тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 52 коп.

Рыночная стоимость отдельно стоящего нежилого здания (корпус №4) общей площадью S=64,4 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, корпус №4 составляет 247296 (двести сорок семь тысяч двести девяносто шесть) руб., в т.ч. НДС 37723 (тридцать семь тысяч семьсот двадцать три) руб. 11 коп.

Рыночная стоимость отдельно стоящего нежилого здания (корпус №5) общей площадью S=102,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, корпус №5 составляет 403387 (четыреста три тысячи триста восемьдесят семь) руб., в т.ч. НДС 61533 (шестьдесят одна тысяча пятьсот тридцать три) руб. 61 коп.

Рыночная стоимость отдельно стоящего нежилого здания (корпус №6) общей площадью S=52,6 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, корпус №6 составляет 201984 (двести одна тысяча девятьсот восемьдесят четыре) руб., в т.ч. НДС 30811 (тридцать тысяч восемьсот одиннадцать) руб. 11 коп.

Рыночная стоимость отдельно стоящего нежилого здания (корпус №7) общей площадью S=202,4 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, корпус №7 составляет 794217 (семьсот девяносто четыре тысячи двести семнадцать) руб., в т.ч. НДС 121151 (сто двадцать одна тысяча сто пятьдесят один) руб. 74 коп.

Общая стоимость объектов недвижимости, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, составляет 2997875 (два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч восемьсот семьдесят пять) руб., в т.ч. НДС 457302 (четыреста пятьдесят семь тысяч триста два) руб. 96 коп.

5. Начальная цена продаваемого на аукционе недвижимого имущества

Начальная цена объекта приватизации 5678048 (пять миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч сорок восемь) руб., в т.ч.: стоимость земельного участка - 2680173 (два миллиона шестьсот восемьдесят тысяч сто семьдесят три) руб.;

объектов недвижимости - 2997875 (два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей, в т.ч. НДС 457302 (четыреста пятьдесят семь тысяч триста два) руб. 96 коп.

Окончательная стоимость объекта продажи включает в себя цену предложения (не менее стартовой цены объекта), в том числе НДС 18 процентов, определяемый для налоговых агентов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Налоговые агенты (юридические лица и индивидуальные предприниматели) самостоятельно исчисляют расчётным методом, удерживают из выплачиваемых доходов и уплачивают в федеральный бюджет соответствующую сумму налога (п. 3 ст. 161 НК России).

6. Порядок оплаты приватизируемого недвижимого имущества

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в счёт обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества. Остальным претендентам на участие в аукционе и участникам аукциона, которые не были признаны победителями аукциона, суммы задатков возвращаются в сроки, предусмотренные договором задатка.

В случае отказа победителя аукциона заключить договор купли-продажи, либо произвести оплату в установленные сроки, задаток не возвращается.

Окончательная оплата приобретаемого муниципального имущества за приватизируемый объект осуществляется одновременно, в соответствии с условиями договора купли-продажи, заключаемого между покупателем и продавцом.

7. Распределение средств от приватизации

Распределение средств от приватизации имущества производится в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 100 процентов - в бюджет муниципального района.

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.10.2018 № 1367 р.п. Крестцы

О проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от

12 августа 2002 года №585, руководствуясь Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района, утверждённым решением Думы муниципального района от 21.09.2012 №201, Программой приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году, утверждённой решением Думы муниципального района от 25.12.2017 №220, решением Думы муниципального района от 28.06.2018 №276 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году» и на основании Плана приватизации муниципального имущества, утверждённого постановлением Администрации муниципального района от 04.10.2018 №1366,

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать продажу на аукционе (открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества) недвижимого имущества, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0010132:157, площадью 11582 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: пищевая промышленность, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:25, назначение: нежилое, площадью 176,9 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:31, назначение: нежилое, площадью 150,7 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №1;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:29, назначение: нежилое, площадью 51,8 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №2;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:28, назначение: нежилое, площадью 31,5 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №3;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:26, назначение: нежилое, площадью 64,4 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №4;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:24, назначение: нежилое, площадью 102,8 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №5;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:23, назначение: нежилое, площадью 52,6 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №6;

Здание - кадастровый номер 53:06:0010132:36, назначение: нежилое, площадью 202,4 кв. м, расположено по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9 корпус №7;

Земельный участок с кадастровым номером 53:06:0010132:157, площадью 11582 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: пищевая промышленность, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи имущества согласно отчету №01/09-2018 от 26 сентября 2018 года об оценке рыночной стоимости земельного участка площадью 11582 кв. м и расположенных на нём отдельно стоящих нежилых зданий по адресу: Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. №9, произведённого индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» 5678048 (пять миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч сорок восемь) руб., в том числе:

стоимость земельного участка 2680173 (два миллиона шестьсот восемьдесят тысяч сто семьдесят три) руб.;

стоимость объектов недвижимости - 2997875 (два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч восемьсот семьдесят пять) руб., в т.ч. НДС 457302 (четыреста пятьдесят семь тысяч триста два) руб. 96 коп.

2.2. Задаток на участие в аукционе 1135609,60 (один миллион сто тридцать пять тысяч шестьсот девять) руб. 60 коп. (20 процентов от начальной цены).

2.3. Шаг аукциона 283902,40 (двести восемьдесят три тысячи девятьсот два) руб. 40 коп. (5 процентов начальной цены).

3. Утвердить аукционную комиссию в следующем составе:

Тимофеев А.В. - заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии
Горбачёв И.В. - председатель комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Кшеминская Е.Н. - главный специалист комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Котова Е.В. - главный специалист отдела бюджетной политики комитета финансов Администрации муниципального района
Карвонен Я.В. - председатель комитета по инвестиционной политике Администрации муниципального района
Малиновская К.А. - ведущий специалист управления правового обеспечения Администрации муниципального района
Салтыкова Н.П. - заместитель председателя комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района
Титова Т.А. - председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального района

Назначить уполномоченным представителем продавца Тимофеева А.В., заместителя Главы администрации муниципального района и аукционистом – Горбачёва И.В., председателя комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района.

4. Определить следующие полномочия аукционной комиссии:
рассмотрение заявок на участие в аукционе;
принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе;
ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
определение победителя аукциона;
ведение протокола об итогах аукциона.

5. Определить следующий порядок работы аукционной комиссии:
комиссия правомочна осуществлять полномочия, указанные в п.4 настоящего постановления, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа её членов;

члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии;

решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член имеет один голос.

6. Поручить комитету по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района:

организовать осмотр имущества по рабочим дням;
организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона в бюллетене «Крестецкий вестник» и размещения его на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>;

организовать приём от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации района) каб. №304, дата начала и окончания приёма заявок определена в информационном сообщении;

проверить правильность оформления представленных претендентами документов и определить их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона;

вести учёт заявок по мере их поступления в журнале приёма заявок; заключить с претендентами договоры о задатке;

по итогам аукциона оформить договор купли-продажи и передачу имущества победителю аукциона.

7. Признание претендентов участниками аукциона и подведение итогов аукциона произвести в порядке, установленном действующим законодательством по адресу: р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации района) каб. №216, в сроки, определённые информационным сообщением о проведении аукциона.

Заместитель Главы администрации

А.В.Тимофеев

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Комитет по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества.

1. Продавцом муниципального имущества (далее имущество) является Администрация Крестецкого муниципального района (далее - Продавец), находящаяся по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. 1, тел. (81659) 5-45-42; 5-46-04; 5-45-05.

2. Способ приватизации имущества: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Основание проведения аукциона: Программа приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году, утверждённая решением Думы муниципального района от 25.12.2017 №220 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году», решением Думы Крестецкого муниципального района от 28.06.2018 № 276 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Крестецкого муниципального района в 2018 году», на основании Плана приватизации муниципального имущества, утверждённого постановлением Администрации муниципального района от 04.10.2018 №1366, постановления Администрации Крестецкого муниципального района от 04.10.2018 №1367 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

Дата и время проведения аукциона – 14 ноября 2018 года в 14 час. 00 мин.

4. Имущество, подлежащее приватизации:

Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 53:06:0010132:157, площадью 11582 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: пищевая промышленность, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Славная, д. 9:

Здание кадастровый номер 53:06:0010132:25, назначение: нежилое, площадью 176,9 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9;

Здание кадастровый номер 53:06:0010132:31, назначение: нежилое, площадью 150,7 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9 корпус 1;

Здание кадастровый номер 53:06:0010132:29, назначение: нежилое, площадью 51,8 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9 корпус 2;

Здание кадастровый номер 53:06:0010132:28, назначение: нежилое, площадью 31,5 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9 корпус 3;

Здание кадастровый номер 53:06:0010132:26, назначение: нежилое, площадью 64,4 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область,

Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9 корпус 4;

Здание кадастровый номер 53:06:0010132:24, назначение: нежилое, площадью 102,8 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9 корпус 5;

Здание кадастровый номер 53:06:0010132:23, назначение: нежилое, площадью 52,6 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9 корпус 6;

Здание кадастровый номер 53:06:0010132:36, назначение: нежилое, площадью 202,4 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9 корпус 7;

Земельный участок с кадастровым номером 53:06:0010132:157, площадью 11582 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: пищевая промышленность, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9.

Аукцион проводится впервые.

5. Начальная цена продажи имущества:

Согласно отчету №01/09-2018 от 26 сентября 2018 года об оценке рыночной стоимости земельного участка S=11582 и расположенных на нем отдельно стоящих нежилых зданий по адресу: Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9, произведённой Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», рыночная стоимость объектов недвижимости, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, р.п. Крестцы, ул. Славная, д. 9, составляет:

5678048 (пять миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч сорок восемь) рублей, в том числе:

стоимость земельного участка - 2680173 (два миллиона шестьсот восемьдесят тысяч сто семьдесят три) рубля;

стоимость объектов недвижимости - 2997875 (два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей, в т.ч. НДС 457302 (четыре сорок пять тысяч семь сот триста два) рубля 96 копеек, в том числе:

стоимость здания кадастровый номер 53:06:0010132:25 - 439773 (четыре сорок три тысячи девять тысяч семь сот семьдесят три) рубля, в т.ч. НДС - 67084 (шестьдесят семь тысяч восемьсот четыре) рубля 01 копейк;

стоимость здания кадастровый номер 53:06:0010132:31 - 591346 (пятьсот девяносто одна тысяча триста сорок шесть) рублей, в т.ч. НДС - 90205 (девяносто тысяча двести пять) рублей 32 копейки;

стоимость здания кадастровый номер 53:06:0010132:29 - 198912 (сто девяносто восемь тысяч девятьсот двенадцать) рублей, в т.ч. НДС - 30342 (тридцать тысяча триста сорок два) рубля 50 копеек;

стоимость здания кадастровый номер 53:06:0010132:28 - 120960 (сто двадцать тысяча девятьсот шестьдесят) рублей, в т.ч. НДС - 18451 (восемнадцать тысяча четыреста пятьдесят один) рубль 52 копейки;

стоимость здания кадастровый номер 53:06:0010132:26 - 247296 (двести сорок семь тысяч двести девяносто шесть) рублей, в т.ч. НДС - 37723 (тридцать семь тысяч семьсот двадцать три) рубля 11 копейк;

стоимость здания кадастровый номер 53:06:0010132:24 - 403387 (четыре сорок три тысячи триста восемьдесят семь) рублей, в т.ч. НДС - 61533 (шестьдесят одна тысяча пятьсот тридцать три) рубля 61 копейка;

стоимость здания кадастровый номер 53:06:0010132:23 - 201984 (двести одна тысяча девятьсот восемьдесят четыре) рубля, в т.ч. НДС - 30811 (тридцать тысяча восемьсот одиннадцать) рублей 11 копейк;

стоимость здания кадастровый номер 53:06:0010132:36 - 794217 (семьсот девяносто четыре тысячи двести сорок два) рублей, в т.ч. НДС - 121151 (сто двадцать одна тысяча сто пятьдесят один) рубль 74 копейки.

6. Шаг аукциона:

283902,40 (двести восемьдесят три тысячи девятьсот два) рубля 40 копеек (5 процентов начальной цены).

7. Задаток на участие в аукционе:

1135609,60 (один миллион сто тридцать пять тысяч шестьсот (два) рублей 60 копеек (20 процентов от начальной цены).

8. Задаток для участия в аукционе вносится в срок до окончания приема заявок - 07 ноября 2018 года, в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества» на счет Продавца: КПП 530501001; ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО: 49614000; Номер счета получателя платежа: 40302810200003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород; БИК 044959001. Код бюджетной классификации 440 114 02053 05 0000 410.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета, которую Продавец представляет в аукционную комиссию до момента признания претендента участником продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

в случае отзыва претендентом заявки до даты окончания приема заявок - в течение 5 (Пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

в случае отказа претенденту в допуске к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в случае непризнания претендента победителем аукциона - в течение 5 (Пяти) дней со дня подведения итогов аукциона;

в случае признания аукциона несостоявшимся - в течение 5 (Пяти) дней с даты составления соответствующего протокола.

Задаток, внесенный победителем аукциона, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

9. Окончательная стоимость имущества включает в себя: цену предложения (не менее начальной цены имущества) и НДС в размере 18 процентов, определяемый для налоговых агентов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Налоговые агенты самостоятельно исчисляют расчетным методом, удерживают из выплачиваемых доходов и уплачивают в бюджет соответствующую сумму налога.

10. Условия и сроки платежа за имущество: окончательный расчет за имущество осуществляется одновременно, в соответствии с условиями договора купли-продажи, заключаемого между Покупателем и Продавцом.

Сумма окончательного платежа за имущество вносится в валюте Российской Федерации:

юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем по следующим реквизитам: КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района); Код ОКТМО:49614000; Номер счета получателя платежа: 40101810900000010001; Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород; БИК 044959001; Код бюджетной классификации 440 114 02053 05 0000 410;

физическим лицом по следующим реквизитам: КПП 530501001; ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО:49614000; Номер счета получателя платежа: 4030281020003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001.

11. Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

12. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

13. Документы, необходимые для участия в аукционе и требования к их оформлению:

Одновременно с заявкой, заполненной претендентом по образцу, утвержденному Продавцом, претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

К участию в аукционе не допускаются государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка на участие в аукционе подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

14. Начало и окончание приема заявок на участие в аукционе – с 08 октября 2018 года по 07 ноября 2018 года (включительно).

15. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 8 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 304, контактные телефоны: (81659) 5-46-04; 5-45-05.

16. Дата, время и место определения участников аукциона – 12 ноября 2018 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

17. Дата, время и место проведения аукциона – 14 ноября 2018 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

18. Место и срок подведения итогов аукциона – 14 ноября 2018 года по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1 (здание Администрации муниципального района), каб. 216.

19. Критерий определения победителя аукциона – максимальная цена продажи.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Результат аукциона оформляется протоколом в день его проведения.

20. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата стоимости приватизируемого объекта производится одновременно путем перечисления денежных средств на счет и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Сделки купли-продажи муниципального имущества в процессе приватизации облагаются НДС.

21. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

22. Сообщение о проведении аукциона подлежит размещению в бюллетене «Крестецкий вестник», на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>.

С дополнительной информацией об аукционе, предмете аукциона, условиях договора купли-продажи имущества, формой заявки, условиями договора о задатке можно ознакомиться по месту приема заявок на участие в аукционе.

Председатель комитета

И.В. Горбачёв

Заявка на участие в аукционе

по продаже муниципального имущества

(заполняется претендентом или его уполномоченным представителем)

Претендент (физическое лицо, юридическое лицо)

(Ф.И.О. / наименование претендента)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____, выдан _____

« _____ » _____ года _____ (кем выдан)

Место регистрации: _____

Проживающий по адресу: _____

телефон _____ адрес электронной почты _____

(заполняется юридическим лицом)

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

_____ именуемый далее Претендент,

(фамилия, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____ именуемый далее Претендент,

в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(устав, доверенность и др.)

ИНН _____

Юридический адрес претендента: _____

Почтовый адрес претендента: _____

Телефон _____ Факс _____

Представитель претендента _____ (Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица) или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица) _____

(наименование документа, номер, дата и место выдачи, кем и когда выдан)

Претендент - _____ (Ф.И.О. / наименование претендента)

принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества _____

(далее имущество), **информирован о состоянии имущества и обязуется:**

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене «Крестецкий вестник», размещенном на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или

муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Администрацией Крестецкого муниципального района Договор купли-продажи имущества в течении пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Претенденту известно, что при признании его победителем аукциона и при уклонении (и/или непредставлении необходимого(ых) документа(ов)) или отказе от заключения (подписания) договора купли-продажи и акта приема-передачи он утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи без возвращения задатка, результаты аукциона аннулируются.

Ответственность за достоверность представленной информации несет претендент.

Претендент: _____
(подпись претендента или его уполномоченного представителя)

М.П.

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 201_ года за № _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, _____ « _____ » _____ 20__

(Ф.И.О.)
серия _____ № _____
(вид документа, удостоверяющего личность)

(кем и когда)

проживающий (ая) по адресу: _____

настоящим даю свое согласие на обработку Администрацией Крестецкого муниципального района моих персональных данных и подтверждаю, что давая такое согласие, я действую своей волей и в своих интересах.

Согласие дается мною для целей **рассмотрения по существу заявки на участие в аукционе (торгах), в случае победы на аукционе (торгах),** (цель обработки персональных данных)

и распространяется на следующую информацию:

фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными с учетом федерального законодательства.

В случае неправомерного использования предоставленных мною персональных данных согласие отзывается моим письменным заявлением.

Данное согласие действует с « _____ » _____ 20__ г. по окончании оказания муниципальной услуги.

(Ф.И.О., подпись лица, давшего согласие)

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ (АУКЦИОНЕ)

Опись представленных документов на участие в торгах (аукционе) по продаже муниципального имущества - _____

Настоящим _____

Подтверждает, что для участия в торгах (аукционе) по продаже муниципального имущества - _____

направляет нижеперечисленные документы:

№ п/п	Наименование документов	Количество экземпляров	Количество листов
	Всего листов		

Дата: _____

Заявитель _____

(подпись, ФИО заявителя)

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

р.п. Крестцы

Новгородская область _____ 2018 года

Администрация Крестецкого муниципального района, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании распоряжения Администрации муниципального района от 10.07.2018 №34-рг «О распределении должностных обязанностей между Главой администрации муниципального района и заместителями Главы администрации муниципального района и _____,

действующий _____, именуемая в дальнейшем «Претендент», с

другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о задатке (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Для участия в аукционе по продаже муниципального имущества: _____

на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, Претендент перечисляет, а Продавец принимает в качестве задатка в безналичной форме денежные средства в размере _____.

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет оплаты стоимости Имущества в случае признания Претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в счет оплаты стоимости Имущества в том же случае.

2. Порядок передачи денежных средств

2.1. Сумма задатка, указанная в п. 1.1 настоящего Договора, должна поступить на счет Продавца после заключения настоящего Договора и не позднее _____, и считается внесенной с момента ее зачисления на счет Продавца.

Задаток для участия в продаже вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества» по следующим реквизитам: КПП 530501001; ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО: 49614000; Номер счета получателя платежа: 40302810200003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001; Код бюджетной классификации 440 114 02053 05 0000 410.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета.

В случае непоступления в указанный в настоящем пункте Договора срок суммы задатка на счет Продавца, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Продавца в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные Претендентом в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата денежных средств

3.1. Возврат денежных средств в соответствии с разделом 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента N _____ в _____. За правильность указания своих банковских реквизитов ответственность несет Претендент.

3.2. Продавец обязуется вернуть Претенденту сумму задатка в следующих случаях и в следующие сроки:

- в случае отзыва Претендентом заявки до даты окончания приема заявок - в течение 5 (Пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отказа Претенденту в допуске к участию в продаже - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи;

- в случае не признания Претендента победителем продажи - в течение 5 (Пяти) дней со дня подведения итогов продажи;

- в случае признания продажи несостоявшейся - в течение 5 (Пяти) дней с даты составления соответствующего протокола.

Продавец в вышеуказанных случаях освобождается от ответственности за несвоевременное перечисление суммы задатка на счет Претендента, если Претендент предоставил недостоверные сведения о своих реквизитах.

3.3. В случае если Претендент, признанный победителем продажи, в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи, не заключил Договор купли-продажи Имущества, задаток ему не возвращается.

3.4. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем продажи и заключившим с Продавцом договор купли-продажи Имущества, засчитывается Продавцом в счет оплаты стоимости за приобретаемое Имущество.

3.5. В случае неисполнения Претендентом, признанным победителем продажи и заключившим с Продавцом договор купли-продажи Имущества, обязанности оплатить или принять указанное имущество в соответствии с указанным договором, задаток ему не возвращается.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие исполнением Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, или по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение Арбитражного суда Новгородской области.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Претендента, другой - у Продавца.

5. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец

Претендент

Администрация Крестецкого
муниципального района

Адрес: 175460, Новгородская область,
р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1,
телефон 8(816 59) 5-46-04, 5-45-05;
КПП 530501001; ИНН 5305000572

Л/С 03440052332 в Отделении по
Крестецкому району
УФК по Новгородской области;
ОКПО 04034987, ОГРН 1025301588960

« _____ » _____ 201_ года

« _____ » _____ 201_ года

М.П.

ДОГОВОР
купи – продажи № _____

проект

р.п. Крестцы
Новгородская область
Администрация Крестецкого муниципального района, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании распоряжения Администрации муниципального района от 10.07.2018 №34-рг «О распределении должностных обязанностей между Главой администрации муниципального района и заместителями Главы администрации муниципального района, с одной стороны, и _____,

_____ действующий от _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя объекты недвижимого имущества _____,

(далее Имущество) в сроки, предусмотренные Договором, а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него цену, предусмотренную Договором.

1.2. Имущество принадлежит Крестецкому муниципальному району на праве собственности на основании _____, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права _____,

1.3. Состояние приобретаемого Имущества Покупателем проверено при осмотре, недостатки Покупателю известны.

1.4. Договор заключается по итогам проведения аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества - протокол об итогах аукциона по продаже муниципального имущества от _____ 2018 года.

1.5. Продавец гарантирует, что отчуждаемое Имущество, передаваемое по Договору никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.6. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому Сторонами Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1 к Договору).

2. Стоимость Имущества и порядок расчетов

2.1. Окончательная стоимость Имущества составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС 18 процентов – _____ (_____) рубль.

2.2. В счет оплаты Имущества засчитывается сумма задатка, внесенная Покупателем на счет Продавца для участия в аукционе, в размере _____ (_____) рублей 00 копеек.

Окончательный расчет за Имущество осуществляется одновременно, в соответствии с условиями настоящего Договора.

Сумма окончательного платежа за Имущество вносится в валюте Российской Федерации в течение ____ (_____) рабочих дней с даты заключения Договора Покупателем:

юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем по следующим реквизитам: КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района); Код ОКТМО: 49614000; Номер счета получателя платежа: 40101810900000010001; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001; Код бюджетной классификации 440 114 02053 05 0000 410;

физическим лицом по следующим реквизитам: КПП 530501001; ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); Код ОКТМО: 49614000; Номер счета получателя платежа: 40302810200003000106; Наименование банка: Отделение Новгород г. В. Новгород; БИК 044959001.

3. Датой оплаты за Имущество считается дата списания денежных средств со счета Покупателя (внесения наличных средств гражданами через банк) для зачисления средств на счет, указанный в пункте 2.2 Договора.

3. Обязанности Сторон**3.1. Покупатель обязуется:**

3.1.1. Принять Имущество и полностью оплатить его стоимость в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 Договора.

3.1.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов. В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в Договоре, считаются врученными Покупателю.

3.2.3. Нести расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Имущество.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента продажи.

3.2.2. Передать муниципальное имущество по акту приема-передачи после дня полной оплаты имущества.

3.2.3. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в пункте 2.2. Договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

3.2.4. Обязанности Сторон, не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при условии выполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества.

4.2. Расходы, связанные с осуществлением государственной регистрации прав по Договору, возлагаются на Покупателя.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента передачи Имущества.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.2. Договора срока оплаты стоимости Имущества Покупатель уплачивает Продавцу неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.2. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по Договору.

5.3. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязанностей по Договору.

5.4. Ответственность Сторон, не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством.

6. Особые условия Договора

6.1. Договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости Имущества.

6.2. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в Арбитражном суде Новгородской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон, третий – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Администрация Крестецкого муниципального района Адрес: 175460, Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1, Телефон 8(816 59) 5-45-05; 5-46-04, ИНН 5305000572, КПП 530501001, Л/С 03440052332 в Отделении по Крестецкому району УФК по Новгородской области; ОКПО 04034987, ОГРН 1025301588960	_____ (фамилия, имя, отчество собственноручно)
« ____ » _____ 2018 года М.П.	« ____ » _____ 2018 года

Приложение № 1
к договору купли-продажи № ____
от _____ 2018 года

Акт приема-передачи имущества

Администрация Крестецкого муниципального района, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании распоряжения Администрации муниципального района от 10.07.2018 №34-рг «О распределении должностных обязанностей между Главой администрации муниципального района и заместителями Главы администрации муниципального района, с одной стороны, и _____,

_____ действующий от _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность (далее Имущество) на условиях, определенных договором купли-продажи от _____ 20__ года № ____.

2. Состояние приобретаемого Имущества Покупателем проверено при осмотре, недостатки Покупателю известны.

Продавец	Покупатель
Администрация Крестецкого муниципального района Адрес: 175460, Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1, телефон 8(816 59) 5-45-05; 5-46-04, ИНН 5305000572, КПП 530501001, Л/С 03440052332 в Отделении по Крестецкому району УФК по Новгородской области; ОКПО 04034987, ОГРН 1025301588960	_____ (фамилия, имя, отчество собственноручно)
« ____ » _____ 201__ года М.П.	« ____ » _____ 201__ года

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 04.10.2018 № 1374

р.п. Крестцы

О предоставлении разрешения**на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Крестецкого городского поселения от 01.03.2018 №163 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Крестецком городском поселении», Правилами землепользования и застройки Крестецкого городского поселения, утвержденными

решением Думы муниципального района от 29.12.2009 №533,
Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка общей площадью 3000 кв. м, с кадастровым номером 53:06:0130801:78 с «для строительства магазина по продаже сувениров» на «магазины», расположенного по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, д. Долгий Мост.

2.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации

А.В.Тимофеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
от 04.10.2018 № 1375

р.п. Крестцы

**О назначении публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения
на условно разрешённый вид использования
земельного участка**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Крестецкого городского поселения от 01.03.2018 №163 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Крестецком городском поселении», Правилами землепользования и застройки Крестецкого городского поселения, утверждёнными решением Думы муниципального района от 29.12.2009 №533,

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Назначить на 12 октября 2018 года в 14.00 по адресу: Новгородская обл., Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, Советская пл., д. №1, 3 этаж, каб. №304 публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешённый вид использования земельного участка общей площадью 700 кв. м, с кадастровым номером 53:06:0010449:15, расположенного по адресу: Новгородская обл., Крестецкий р-н, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Пушкина, д. 12, условно-разрешённый вид использования земельного участка – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2.Ответственным за проведение публичных слушаний назначить специалиста I категории комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района Гуричеву Н.В.

3.Установить, что предложения по вопросам предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и заявления на участие в публичных слушаниях по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка принимаются комиссией по землепользованию и застройке до 14.00 12 октября 2018 года по адресу: Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, пл. Советская, д. №1, этаж 3, каб. №304, с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00 (тел.: 8(81659)54-505).

4.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации

А.В.Тимофеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
от 04.10.2018 № 1378

р.п. Крестцы

**Об утверждении Положения
о проверке достоверности и полноты сведений
о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах
имущественного характера, представляемых гражданами,
претендующими на замещение должностей руководителей
муниципальных учреждений, и лицами,
замещающими эти должности**

В соответствии с ч.7.1 ст.8 Федерального закона от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции»

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемое Положение о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности.

2.Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района от 05.04.3.2013 №163 «Об утверждении Положения о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых лицами, поступающими на должность руководителя муниципального учреждения, и руководителями муниципальных учреждений».

3.Постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с Января 2018 года.

4.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации

А.В.Тимофеев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
муниципального района
от 04.10.2018 № 1378

ПОЛОЖЕНИЕ

**о проверке достоверности и полноты сведений о доходах,
расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера,
представляемых гражданами, претендующими на замещение
должностей руководителей муниципальных учреждений,
и лицами, замещающими эти должности**

1.Настоящим Положением устанавливается порядок осуществления проверки достоверности и полноты представленных гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности, сведений о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей (далее проверка).

2.Проверка осуществляется по решению представителя нанимателя.

3.Комитет муниципальной службы Администрации муниципального района (далее Комитет) на основании решения представителя нанимателя осуществляет проверку достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности.

4.Основанием для осуществления проверки является достаточная информация, представленная в письменном виде в установленном порядке:

правоохранительными органами, иными государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами;

работниками органов местного самоуправления по профилактике коррупционных и иных правонарушений;

постоянно действующими руководящими органами региональных отделений политических партий и зарегистрированных в соответствии с действующим законодательством иных общероссийских и региональных общественных объединений, не являющихся политическими партиями;

общероссийскими и региональными организациями, учреждениями, предприятиями либо гражданами, объединениями граждан, осуществляющими производство и выпуск средств массовой информации в соответствии с Законом Российской Федерации от 27 декабря 1991 года №2124-1 «О средствах массовой информации»;

Общественным советом Администрации Крестецкого муниципального района.

5.Информация анонимного характера не может служить основанием для проверки.

6.Проверка осуществляется в срок, не превышающий 60 дней со дня принятия решения о её проведении. Срок проверки может быть продлён до 90 дней лицами, принявшими решение о её проведении.

7.При осуществлении проверки Комитет вправе:

а) проводить беседу с гражданином, претендующим на замещение должности руководителя муниципального учреждения, и лицом, замещающим должность руководителя муниципального учреждения;

б) изучать представленные гражданином, претендующим на замещение должности руководителя муниципального учреждения, и лицом, замещающим эту должность, сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и дополнительные материалы;

в) получать от гражданина, претендующего на замещение должности руководителя муниципального учреждения, и лицом, замещающим эту должность, пояснения по представленным им сведениям о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и материалам.

8.Должностное лицо Комитета обеспечивает:

а) уведомление в письменной форме гражданина, претендующего на замещение должности руководителя муниципального учреждения, и лица, замещающим эту должность, о начале в отношении него проверки в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о начале проверки;

б) информирование о том, какие представленные им сведения, указанные в пункте 1 Положения подлежат проверке, - в течение семи рабочих дней со дня обращения, а при наличии уважительной причины - в срок, согласованный с гражданином, претендующим на замещение должности руководителя муниципального учреждения, и лицом, замещающим эту должность.

9.По окончании проверки Комитет обязан ознакомить гражданина, претендующего на замещение должности руководителя муниципального учреждения, и лицо, замещающего эту должность, с результатами проверки.

10.Гражданин, претендующий на замещение должности руководителя муниципального учреждения, и лицо, замещающее должность руководителя муниципального учреждения вправе:

а) давать пояснения в письменной форме: в ходе проверки, а также по результатам проверки;

б) представлять дополнительные материалы и давать по ним пояснения в письменной форме.

11.По результатам проверки представитель нанимателя, принимает одно из следующих решений:

а) назначение гражданина, претендующего на замещение должности руководителя муниципального учреждения, на должность руководителя муниципального учреждения;

б) отказ гражданину, претендующему на замещение должности руководителя муниципального учреждения, в назначении на должность руководителя муниципального учреждения;

в) применение к лицу, замещающему должность руководителя муниципального учреждения, мер дисциплинарной ответственности.

12.При установлении в ходе проверки обстоятельств, свидетельствующих о наличии признаков преступления или административного правонарушения, материалы об этом представляются в соответствующие государственные органы.

13.Подлинники справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также материалы проверки хранятся в Комитете в течение трёх лет со дня окончания проверки, после чего передаются в архив.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 04.10.2018 № 1379

р.п. Крестцы

**О внесении изменений в постановление
Администрации муниципального района
от 17.11.2015 №1441**

В соответствии с ч.9 ст.13, п.12 ст.14, п.8 ст.13 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст.8 областного закона от 28.04.2012 №49-ОЗ «О порядке разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности»

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменение в Правила разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций, утверждённые постановлением Администрации муниципального района от 17.11.2015 №1441, заменив в абзаце 4 п.3.2 слова «1 месяца» на «15 дней».

2.Внести изменение в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных (государственных) услуг, утверждённые постановлением Администрации муниципального района от 17.11.2015 №1441:

2.1.Изложить абзац 6 п.2.2 в следующей редакции:

«досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.»;

2.2.Изложить абзац 13 п.2.4 в следующей редакции:

«исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги.»;

2.3.Изложить абзац 19 п.2.4 в следующей редакции:

«требования к помещениям, в которых предоставляются государственные и муниципальные услуги, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной или муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой государственной или муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.».

3.Внести изменение в Правила проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных (государственных) услуг, утверждённые постановлением Администрации муниципального района от 17.11.2015 №1441:

3.1.Изложить п.4 в следующей редакции:

«4.Срок, отведенный для проведения независимой экспертизы, указывается при размещении проекта административного регламента на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», созданном для размещения информации о подготовке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения, и не может быть менее пятнадцати дней со дня его размещения.

3.2.Изложить п.5 в следующей редакции:

«5.По результатам независимой экспертизы составляется заключение, которое направляется органу, предоставляющему муниципальную услугу. Орган, предоставляющий муниципальную услугу, обязан рассмотреть поступившие заключения независимой экспертизы и принять решение по результатам каждой независимой экспертизы.»

3.3.Изложить п.6 в следующей редакции:

«6.Непоступление заключения независимой экспертизы в орган, предоставляющий муниципальную услугу, в срок, отведённый для проведения независимой экспертизы, не является препятствием для утверждения регламента.».

4.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации

А.В.Тимофеев

<p align="center">«КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК»</p> <p align="center">Главный редактор: С.А. Яковлев Учредитель: Дума Крестецкого муниципального района Новгородской области 175460, Новгородская область Крестецкий район п. Крестцы, Советская пл., д.1</p>	<p align="center">АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ: 175460, Новгородская область Крестецкий район п. Крестцы, Советская пл., д.1 телефон: (8 81659) 5-42-15, факс (8-81659) 5-42-02 priemnaya@adm-krestecy.ru</p>	<p align="center">БЮЛЛЕТЕНЬ ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ ТИРАЖ 300 экз. ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ 05.10.2018 ПО ГРАФИКУ (12.00), ПО ФАКТУ (12.00) БЮЛЛЕТЕНЬ ОТПЕЧАТАН В АДМИНИСТРАЦИИ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ЦЕНА «БЕСПЛАТНО» ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ И ЕЁ СООТВЕТСТВИЕ ПРАВОВЫМ НОРМАМ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НЕСЁТ ОРГАН, ПРИНЯВШИЙ ДОКУМЕНТ</p>
---	---	---