



КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое печатное издание Крестецкого муниципального района

Учреждено решением Думы муниципального района от 30 марта 2015 года

Бюллетень выходит с 15 мая 2015 года

Пятница, 17 мая 2019 года
№35

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 14.05.2019 № 498
р.п. Крестцы

Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»,

Администрация Крестецкого муниципального района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Организовать и провести аукцион (открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:06:0010408:487 общей площадью 1000 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, находящегося по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, рп Крестцы, ул. Лесная, з/у 22А, разрешенное использование: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

2. Установить:

2.1. Начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы) в размере 30 000,00 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету № 03/04-2019 об оценке земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, рп Крестцы, ул. Лесная, з/у 22А, площадью 1000 кв.м., кадастровым номером 53:06:0010408:487, от 25 апреля 2019 года, произведённому Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».

2.2. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены – 900,00 (девятьсот) рублей 00 копеек;

2.3. Задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона – 6000,00 (шесть тысяч) рублей 00 копеек. Задаток вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка» на реквизиты:

КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); ОКТМО 49614151;

номер счета получателя платежа 40302810140303008023;
наименование банка Отделение Новгород г. Великий Новгород;
БИК 044959001;
код бюджетной классификации 440 1 11 05013 13 0000 120.

Наименование платежа - доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.

Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный расчетный счет.

2.4. Задаток должен поступить на указанные реквизиты не позднее, чем за 1 день до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок возврата задатка:

1). Заявитель не допущен к участию в аукционе - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2). Отзыв Заявителем в установленном порядке заявки на участие в аукционе - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3). Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4). Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

5). Задатки, внесенные лицами, указанными в пункте 4, не заключившими в порядке установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

3. Создать аукционную комиссию для проведения аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:06:0130404:2 в составе:

Тимофеев А.В. - заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии;

Асеев С.А. - председатель комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Кшеминская Е.Н. - главный специалист комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Маиловская К.А. - ведущий специалист Управления правового обеспечения Администрации муниципального района;

Карвонен Я.В. - председатель комитета по инвестиционной политике Администрации муниципального района;

Котова Е.В. - главный специалист отдела бюджетной политики комитета финансов Администрации муниципального района;

Салтыкова Н.П. - заместитель председателя комитета по имущественным вопросам и строительству Администрации муниципального района;

Назначить уполномоченным представителем организатора аукциона – Тимофеева А.В. – заместителя Главы администрации муниципального района и аукционистом – Асеева С.А. – председателя комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района.

4. Определить следующие полномочия аукционной комиссии:
рассмотрение заявок на участие в аукционе;
принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе;
ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
определение победителя аукциона;
ведение протокола об итогах аукциона.

5. Определить следующий порядок работы аукционной комиссии:
комиссия правомочна осуществлять полномочия, указанные в п. 4 настоящего постановления, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа её членов;
члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссий;

решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член имеет один голос.

6. Поручить комитету по имущественным отношениям и строительству Администрации муниципального района:

организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона в бюллетене «Крестецкий вестник» и размещения его на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>;

организовать приём от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи по адресу: Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. 1 (здание Администрации района) каб. 304, дата начала и окончания приёма заявок, определена в информационном сообщении;

проверить правильность оформления представленных претендентами документов и определить их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона;

вести учёт заявок по мере их поступления в журнале приёма заявок в сроки указанные в информационном сообщении;

обеспечение сохранности представленных заявок, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки и содержания, представленных ими документов; осмотр земельного участка на местности;

уведомление претендентов о принятом решении;
заключить с претендентами договоры о задатке;

по итогам аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды

земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Признание претендентов участниками аукциона и подведение итогов аукциона произвести в порядке установленном действующим законодательством по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. 1 (2 этаж здания Администрации муниципального района) каб. 216, в сроки, определённые информационным сообщением о проведении аукциона.

Глава администрации

С.А.Яковлев

Комитет по имущественным вопросам и строительству Администрации Крестецкого муниципального района объявляет о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:06:0010408:487 общей площадью 1000 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, находящегося по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Лесная, з/у 22А, разрешенное использование: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

Организатором аукциона является Администрация Крестецкого муниципального района (175460, Новгородская область, Крестецкий район, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1).

Решение о проведении торгов принято постановлением Администрации Крестецкого муниципального района от 14.05.2019 №498 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Место проведения аукциона: Россия, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1, каб. №216 (2 этаж здания Администрации Крестецкого муниципального района);

Дата и время проведения аукциона: **25 июня 2019 года в 14 часов 00 минут.**

Порядок проведения аукциона оглашается аукционистом участникам аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 53:06:0010408:487 общей площадью 1000 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, находящегося по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий

муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Лесная, 3/у 22А, разрешенное использование: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

Срок аренды земельного участка: 3 (три) года.

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы) в размере 30 000,00 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету №03/04-2019 об оценке земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, ул. Лесная, 3/у 22А, площадью 1000 кв. м, кадастровым номером 53:06:0010408:487, от 25 апреля 2019 года, произведенному Индивидуальным предпринимателем Юн Еленой Викторовной, членом общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены – 900,00 (девятьсот) рублей 00 копеек

Задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона – 6000,00 (шесть тысяч) рублей 00 копеек. Задаток вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка» на реквизиты:

КПП 530501001, ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930); ОКТМО 49614151;

номер счета получателя платежа 40302810140303008023;

наименование банка Отделение Новгород г. Великий Новгород;

БИК 044959001;

код бюджетной классификации 440 1 11 05013 13 0000 120.

Наименование платежа - доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.

Задаток для участия в аукционе должен поступить на указанный счет до дня окончания приема документов для участия в торгах.

Порядок возврата задатка:

1). В случае если Заявитель не допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный Заявителем в настоящем Договоре счет в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

2). В случае отзыва Заявителем в установленном порядке заявки на участие в аукционе, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный Заявителем в настоящем Договоре счет в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3). Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем Администрация возвращает задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4). Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.

5). Задатки, внесенные лицами, указанными в пункте 4, не заключившими в порядке установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального (некапитального) строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:

Вид разрешенного использования земельного участка: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена, границы участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия на газификацию объектов выдаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 №1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Великий Новгород» устанавливается в соответствии с постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 15.07.2014 №25 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород».

Возможно подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения от частного подземного газопровода низкого давления диаметром 63 мм ПЭ к зданию бывшей конторы ЛПХ.

Подключение к сетям электроснабжения.

В соответствии с п.1 ст. 26 Федерального закона от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике» выдача технических условий технологического присоединения к электрическим сетям осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861 (в редакции Постановления Правительства РФ от 21.03.2007 года №168) утверждены Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям. Процедура выдачи и исполнения технических условий предусматривает обращение с заявлением о технологическом присоединении конкретных энергопринимающих устройств.

Электроснабжение объекта в зависимости от нагрузки и категории электроснабжения возможно выполнить от существующей трансформаторной подстанции и от существующей ВЛ-0,4 кВ или строительством трансформаторной подстанции и питающей линии 0,4 кВ до ВРУ объекта. Заявителю для получения технических условий необходимо заключить договор технологического присоединения к электрическим сетям, подав заявку в Крестецкий участок Окуловский филиал АО «Новгородоблэлектро».

Стоимость технологического присоединения не имеет фиксированной платы и определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утверждёнными приказом ФСТ России от 23.10.2007 года №277-э/7, Постановлениями комитета по ценовой тарифной политике Новгородской области от 14.12.2010 года №73.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83 срок действия технических условий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) составляет не менее 3 лет с даты их выдачи. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

Есть возможность подключения к имеющимся сетям холодного водоснабжения и водоотведения, в соответствии с техническими условиями, выданными ООО «Водоканал».

С подробной информацией о земельном участке можно ознакомиться в комитете по имущественным отношениям и строительству Администрации Крестецкого муниципального района (каб.304).

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем претендента – юридического лица – предъявляется надлежащим образом заверенная доверенность (ст.185 Гражданского кодекса РФ). Физическим лицам – нотариально заверенная доверенность.

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — у претендента.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Администрацию муниципального района. Администрация муниципального района возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе:

В Администрацию

Крестецкого муниципального района

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

р.п. Крестцы
Новгородской области

« _____ » _____ 201__ г.

(полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество и

паспортные данные физического лица)

именуемое (- ий, - ая) в дальнейшем Претендент, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего (- ей) на основании _____

(устав, доверенность или др.)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка (право заключения договора аренды земельного участка) (нужное подчеркнуть):

(кадастровый номер, площадь, местоположение земельного участка)

обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном _____ от _____ № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) В случае признания единственным заявителем, либо единственным участником аукциона, либо победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи (аренды) земельного участка в сроки установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

(подпись Претендента или его полномочного представителя)

3) Даю согласие на обработку персональных данных.

(подпись Претендента или его полномочного представителя)

« _____ » _____ 201__ г.

МП

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 201__ г.

Срок подачи заявок на участие в аукционе с 20 мая 2019 года по 19 июня 2019 года с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, по адресу: Россия, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1, каб. №304

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

- определение участников торгов – 21 июня 2019 года в 11 часов 00 минут по адресу: Россия, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, р.п. Крестцы, Советская площадь, д. №1, каб. №216;

- в день определения участников торгов организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Информация о проведении аукциона размещена, проект договора аренды земельного участка и форма заявки на участие в аукционе размещены на в бюллетене «Крестецкий Вестник», размещению на официальном сайте Продавца в сети «Интернет»: <http://www.adm-krestecy.ru> и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru/> для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>.

В соответствии с пунктами 20, 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, при этом, победитель аукциона обязан подписать Договор в срок не позднее 30 дней со дня направления победителю торгов указанного договора.

Договор аренды земельного участка подлежит обязательной государственной регистрации.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется в присутствии представителя Комитета по имущественным отношениям и строительству Администрации Крестецкого муниципального района в течении периода приема заявок.

С дополнительной информацией об аукционе, предмете аукциона, условиях договора аренды земельного участка, формой заявки, условиями договора о задатке можно ознакомиться по месту приема заявок на участие в аукционе (каб.304 Администрации муниципального района).

Справки по телефону 8(81659)5-45-05, 5-46-04.

Председатель комитета

С.А. Асеев

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных**

Я, _____ « ____ » _____ 20 ____

(Ф.И.О)

серия _____ № _____

(вид документа, удостоверяющего личность)

(кем и когда)

проживающий (ая) по адресу: _____

настоящим даю свое согласие на обработку Администрацией Крестецкого муниципального района моих персональных данных и подтверждаю, что давая такое согласие, я действую своей волей и в своих интересах.

Согласие дается мною для целей **рассмотрения по существу заявки на участие в аукционе (торгах), в случае победы на аукционе (торгах),**

(цель обработки персональных данных)

и распространяется на следующую информацию:

фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении

моих персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными с учетом федерального законодательства.

В случае неправомерного использования предоставленных мною персональных данных согласие отзывается моим письменным заявлением.

Данное согласие действует с « ____ » _____ 20 ____ г. по окончании оказания муниципальной услуги.

(Ф.И.О., подпись лица, давшего согласие)

ОПИСИ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

Опись представленных документов на участие в торгах (аукционе) по продаже в собственность / права заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 53:06: _____ площадью _____ кв. м, расположенного по адресу _____

Настоящим _____ (Наименование заявителя)

подтверждает, что для участия в торгах (аукционе) по продаже в собственность земельного участка, с кадастровым номером 53:06: _____ площадью _____ кв. м., расположенного по адресу _____

направляются нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование документов	Количество страниц
1		
2		
3		

« ____ » _____ 20 ____ г.

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

р.п. Крестцы
Новгородская область « ____ » _____ 201 ____ г.

Заявитель, в лице _____, именуемый в дальнейшем _____, действующего на основании _____

с одной стороны и **Администрация Крестецкого муниципального района**, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующую на основании распоряжения Администрации Крестецкого муниципального района от 10.07.2018 №34-рг «О распределении должностных обязанностей между Главой администрации муниципального района и заместителями Главы администрации муниципального района», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

Статья 1. Предмет Договора

Заявитель для участия в аукционе по продаже земельного участка:

(далее – аукцион) перечисляет денежные средства в сумме _____

2. Порядок передачи денежных средств

2.1. Сумма задатка, указанная в п. 1.1 настоящего Договора, должна поступить на счет Продавца после заключения настоящего Договора и не позднее _____, и считается внесенной с момента ее зачисления на счет Продавца.

Задаток для участия в аукционе вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка» по следующим реквизитам: Плата вносится Арендатором в УФК по Новгородской области,

КПП 530501001;

ИНН 530500572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района, л/с 05503009930);

ОКТМО: 49614151;

Номер счета получателя платежа: 40302810140303008023

Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК 044959001;

Код бюджетной классификации 440 1 11 05013 13 0000 120.

Наименование платежа - доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.

В случае не поступления в указанный в настоящем пункте Договора срок суммы задатка на счет Продавца, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Продавца в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные Претендентом в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Возврат денежных средств

3.1. В случае если Заявитель не допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный Заявителем в настоящем Договоре счет в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

3.2. В случае отзыва Заявителем в установленном порядке заявки на участие в аукционе, комитет обязуется перечислить сумму задатка на указанный Заявителем в настоящем Договоре счет в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем комитет обязан возвратить задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3.4. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи (аренды) земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.

3.5. Задатки, внесенные лицами, указанными в пункте 3.4., не заключившими в порядке установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем Договоре.

4.2. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение Арбитражного суда.

При рассмотрении спора применяется законодательство Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2(двух) имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

5. Юридические адреса и реквизиты сторон

Заявитель: _____ -

Администрация Крестецкого муниципального района
175460, Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1,
Администрация Крестецкого муниципального района, контактный телефон 5-45-05,
ИНН 5305000572, КПП 530501001, л/сч 03503009930 в Отделении по
Крестецкому району УФК по Новгородской области; ОКПО 04034987, ОГРН
1025301588960.

Заявитель: _____ Администрация: _____

М.П. _____
« » 201 года « » 201 года

ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Крестцы _____ года
Администрация Крестецкого муниципального района, именуемая в дальнейшем
«Арендодатель», в лице _____,
действующего на основании _____, с одной стороны, и
(полное наименование юридического лица)

ИНН _____ КПП _____, ОГРН _____, место нахождения: _____,
в лице _____,
действующего на _____,
(должность, Ф.И.О. полностью)

основании _____, (для юридических лиц);
(Ф.И.О. физического лица)

паспорт _____, выдан _____,
(дата и наименование органа, выдавшего паспорт)

зарегистрированный по адресу: _____, (для физических лиц),
именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые
«Стороны», на основании протокола о результатах аукциона от _____ № _____,
заключили настоящий договор аренды земельного участка (далее – Договор) о
нижеизложенном:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок из земель _____ с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, расположенный по адресу: _____, разрешенное использование: для _____ (далее – земельный участок), в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка (в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости).

1.3. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, который обременен/не обременен и ограничен/не ограничен следующими правами других лиц:

_____ находится/не находится под арестом, его права оспариваются/не оспариваются в суде.

1.4. Передача земельного участка во временное владение и пользование Арендатору оформляется передаточным актом (Приложение № 1 к настоящему Договору), который подписывается Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

Обязательства Арендодателя передать, а Арендатора принять земельный участок считаются исполненными после подписания Сторонами передаточного акта.

2. Срок Договора и порядок его регистрации

2.1. Настоящий Договор заключается на срок _____ лет (года) с даты его заключения.

2.2. Договор подлежит государственной регистрации в органе, уполномоченном осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с действующим законодательством, и вступает в силу с даты его государственной регистрации.

2.3. Государственная регистрация Договора осуществляется Арендатором за счет собственных средств в течение месяца с момента его подписания. В случае уклонения Арендатора от государственной регистрации Договора Арендодатель имеет право

обратиться в суд с требованием о регистрации настоящего Договора.

3. Размер ежегодной арендной платы, условия и порядок оплаты

3.1. Размер ежегодной арендной платы составляет _____ (цифрами)
_____ (прописью) рублей _____ копеек.

3.2. Задаток, внесенный Арендатором для участия в аукционе, в размере _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей _____ копеек,

засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год аренды земельного участка.

3.3. Арендная плата за первый год аренды земельного участка, за вычетом задатка, в размере _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей _____ копеек

вносится Арендатором на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего Договора, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

3.4. Арендная плата за последующие расчетные периоды вносится Арендатором ежегодно не позднее _____ (число, месяц), начиная с _____ года, путем перечисления

денежных средств на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего Договора.

3.5. Оплата производится по следующим реквизитам:

КПП 530501001

ИНН 5305000572 УФК по Новгородской области (Администрация Крестецкого муниципального района)

ОКТМО 49 614 151,

Номер счета получателя платежа 40101810440300018001

Наименование банка: Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК 044959001

Наименование платежа: Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.

Код бюджетной классификации 440 111 05013 13 0000 120

В платежных документах обязательно указываются реквизиты Договора, по которому вносится арендная плата.

3.6. В платежном документе на перечисление арендной платы обязательно необходимо указывать назначение платежа, дату и номер Договора.

3.7. До момента государственной регистрации Договора Арендатор обязан вносить арендную плату за фактическое использование земельного участка.

3.8. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

3.9. В случае невнесения Арендатором арендной платы за земельный участок за первый год аренды земельного участка, а также за последующие периоды аренды в сроки, установленные пунктом 3 настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,05% от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчетный период.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель обязан:

- выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;
- передать Арендатору земельный участок в состоянии и в порядке установленном настоящим Договором;

4.2. Арендодатель имеет право:

- требовать прекращения Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным гражданским законодательством, а также в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации;

- досрочно расторгнуть Договор при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также способами, приводящими к его порче, при систематическом (более двух раз подряд) невнесении арендной платы и в случае неисполнения должным образом других условий настоящего Договора, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Договором;

- беспрепятственного доступа на арендуемый земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

- осуществлять контроль за использованием и охраной арендуемого земельного участка;

- требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче или нарушениям права других лиц;

- требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

- требовать от Арендатора исполнения его обязательств по настоящему Договору, в том числе через суд.

4.3. Арендатор обязан:

- выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;
- принять от Арендодателя земельный участок в состоянии и в порядке установленном настоящим Договором;

- осуществить государственную регистрацию настоящего Договора в установленном законом порядке за счет собственных средств, а также государственную регистрацию договора субаренды (в случае его заключения);

- оплачивать арендную плату в размере и на условиях установленных Договором;

- использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;

- не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик арендуемого земельного участка;

- обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного (муниципального) земельного контроля по их требованию доступ на арендуемый земельный участок для проверки его использования;

- после окончания срока действия Договора или в случае досрочного расторжения Договора передать земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального.

4.4. Арендатор имеет право:

- использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и видом разрешенного использования на условиях, установленных Договором;

- передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора при условии уведомления Арендодателя. При этом ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор земельного участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется;

- передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока действия настоящего Договора при условии уведомления Арендодателя. На субарендаторов распространяются все права Арендатора, предусмотренные настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Порядок разрешения споров

6.1. В случае возникновения споров и разногласий, вытекающих из Договора или связанных с ним, Стороны принимают все меры к их разрешению путем взаимных переговоров в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Если Сторонам не удается достигнуть соглашения путем переговоров, Стороны рассматривают споры или разногласия в суде по месту исполнения договора.

6.3. Местом исполнения договора является Великий Новгород.

6.4. Сторона, не исполняющая обязательств по настоящему Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна в десятидневный срок со дня наступления этих обстоятельств известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

7. Заключительные положения

7.1. Изменения и дополнения в Договор вносятся путем подписания Сторонами дополнительного соглашения. Все приложения, изменения и дополнения в Договор являются его неотъемлемой частью и имеют юридическую силу, если они выполнены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.2. Изменение условий настоящего Договора без согласия Арендатора и ограничения установленных Договором прав Арендатора не допускаются.

7.3. В течение 10 (десяти) дней после даты изменения местонахождения, реквизитов Стороны обязаны сообщить об этом другой Стороне в письменном виде.

7.4. Настоящий Договор составлен в 3-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу:

- 1-й экземпляр находится у Арендодателя;
- 2-й экземпляр находится у Арендатора;
- 3-й экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

- передаточный акт (Приложение №1).

8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Администрация Крестецкого муниципального района
175460, Новгородская область, р.п. Крестцы, Советская площадь, д.1,
Администрация района, контактный телефон 5-45-05, ИНН 5305000572, КПП
530501001, Л/С 03503009930 в Отделении по Крестецкому району УФК по
Новгородской области; ОКПО 04034987, ОГРН 1025301588960.

Арендатор: _____

«Арендодатель» _____ «Арендатор» _____
м.п. _____ (фамилия, имя, отчество собственноручно)
« ____ » _____ 201_ г. « ____ » _____ 201_ г.

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
№ _____ от _____ года

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

к договору аренды земельного участка

№ ____ от _____ года
г.п. Крестцы _____ года

Администрация Крестецкого муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____ (полное наименование юридического лица)

ИНН _____ КПП _____, ОГРН _____, место нахождения: _____, в лице _____ (должность, ФИ.О. полностью), действующего на основании _____, (для юридических лиц);

_____ (ФИО физического лица)

паспорт _____, выдан _____ (дата и наименование органа, выдавшего паспорт)

зарегистрированный по адресу: _____ (для физических лиц), именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона от _____ № _____, подписали настоящий передаточный акт земельного участка из земель _____ с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м, расположенный по адресу: _____, разрешенное использование: для _____ (далее – передаточный акт), о нижеследующем:

1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок из земель _____ с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: _____, разрешенное

использование: для _____, в соответствии с условиями договора аренды земельного участка от _____ № _____.

2. Стороны не имеют претензий друг к другу по передаваемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего передаточного акта.

3. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу и является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от _____ № _____.

4. Подписи Сторон

Арендодатель _____ Арендатор _____
Администрация Крестецкого _____
муниципального района _____

_____ / _____ / _____ / _____
м.п. подпись м.п. подпись

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2019 № 532
р.п. Крестцы

Об утверждении программы Крестецкого муниципального района «Обеспечение прав потребителей в Крестецком муниципальном районе на 2019-2021 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 42.1 Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей", Постановлением Правительства Новгородской области от 23 февраля 2019 года N 77 «Об утверждении региональной программы Новгородской области «Обеспечение прав потребителей в Новгородской области на 2019 - 2021 годы»

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу «Обеспечение прав потребителей в Крестецком муниципальном районе на 2019-2021 годы».
2. Опубликовать постановление в бюллетень «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального района и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации _____

С.А.Яковлев

Утверждена
постановлением Администрации
Крестецкого муниципального района
от 17.05.2019 №532

ПРОГРАММА

«Обеспечение прав потребителей в Крестецком муниципальном районе на 2019-2021 годы»

ПАСПОРТ

Программы «Обеспечение прав потребителей в Крестецком муниципальном районе на 2019-2021 годы»

1. **Наименование программы:** «Обеспечение прав потребителей в Крестецком муниципальном районе на 2019-2021 годы» (далее программа)

2. **Ответственный исполнитель программы:** Комитет по инвестиционной политике Администрации Крестецкого муниципального района (далее - Комитет);

3. **Соисполнители муниципальной программы:**
Комитет образования Крестецкого муниципального района;
Управление Роспотребнадзора по Новгородской области в Валдайском районе.
(По согласованию)

4. Цели, задачи и целевые показатели Программы

№ п/п	Цели, задачи Программы, наименование и единица измерения целевого показателя	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5
1.	Цель 1. Развитие системы обеспечения прав потребителей в Крестецком муниципальном районе, направленной на минимизацию рисков нарушения законных прав и интересов потребителей и обеспечение необходимых условий для их эффективной защиты			
1.1.	Задача 1. «Повышение доступности правовой и консультационной помощи по вопросам защиты прав потребителей»;			
1.1.1.	Количество консультаций в сфере защиты прав потребителей населения Крестецкого муниципального района, (ед.)	10	11	12
1.1.2.	Количество документов, подготовленных для потребителей (претензий в хозяйствующие субъекты, заявлений и обращений в различные организации), населения Крестецкого муниципального района, (ед.)	1	1	1
1.2.	Задача 2. «Создание эффективной системы оперативного обмена информацией в области защиты прав потребителей, включая информирование потребителей о качестве предлагаемых товаров, работ и услуг»			
1.2.1.	Количество публикаций, информации и других материалов, опубликованных в средствах массовой информации или размещенных в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", направленных на повышение потребительской грамотности	10	15	15
1.2.2.	Количество информационных материалов (памяток, плакатов), направленных на повышение потребительской грамотности среди обучающихся, родителей (законных представителей)	2	2	2

1.1.3.	Количество распространенных печатных информационных материалов, (памяток, брошюр, и др.), направленных на повышение потребительской грамотности населения Крестецкого муниципального района. (ед.)	15	20	20
1.3.	Задача 3. «Повышение уровня правовой и финансовой грамотности, формирование навыков рационального потребительского поведения»			
1.3.1.	Количество организаций нацеленных на пропаганду основ защиты прав потребителей и навыков рационального потребительского поведения среди обучающихся посредством проведения школьных (викторин, игр), семинаров, факультативных занятий по правовой грамотности в области защиты прав потребителей	1	1	1

5.Сроки реализации Программы: 2019-2021 годы.

6.Ожидаемые результаты реализации Программы:

- повышение правовой грамотности населения за счет увеличения доли мероприятий информационно-просветительского характера, направленных на просвещение и информирование потребителей;
- минимизация нарушений законодательства по защите прав потребителей;
- правовое просвещение и формирование активной жизненной позиции в области защиты прав потребителей, повышение уровня правовой грамотности.

Характеристика

текущего состояния обеспечения прав потребителей на территории Крестецкого муниципального района, приоритеты и цели муниципальной политики в указанной сфере

В современных условиях расширения использования финансовых услуг, усложнения и появления новых, трудных для понимания, финансовых инструментов, вопросы финансовой грамотности населения стали чрезвычайно актуальными. Обеспечение личной финансовой безопасности становится важным фактором экономического благополучия людей. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2017 года N 2039-р утверждена Стратегия повышения финансовой грамотности в Российской Федерации на 2017 – 2023 годы. Программа разработана в соответствии со Стратегией, Методическими рекомендациями по разработке и реализации региональных программ по обеспечению прав потребителей, подготовленными Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, и направлена на создание условий для эффективной защиты, установленных законодательством Российской Федерации прав потребителей, снижение социальной напряженности на потребительском рынке в Крестецком муниципальном районе.

Реализация мероприятий Программы позволит повысить социальную защищенность граждан, обеспечит сбалансированную защиту интересов потребителей и повысит качество жизни жителей района.

Программа направлена на создание условий для эффективной защиты прав потребителей, снижения социальной напряженности на потребительском рынке.

Мероприятия по реализации Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Задача 1. «Повышение доступности правовой и консультационной помощи по вопросам защиты прав потребителей»							
1.1.	Организация консультативной помощи потребителям в сфере защиты их прав	Комитет	2019-2021 годы	1.1.1.	-	-	-	-
1.2.	Проведение анализа поступивших устных и письменных обращений граждан по сферам деятельности в области защиты прав потребителей	Комитет	2019-2021 годы	1.1.2.	-	-	-	-
2	Задача 2. «Создание эффективной системы оперативного обмена информацией в области защиты прав потребителей, включая информирование потребителей о качестве предлагаемых товаров, работ и услуг»							
2.1.	Размещение публикаций, информации и других материалов, опубликованных в средствах массовой информации или размещенных в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", направленных на повышение потребительской грамотности	Комитет	2019-2021 годы	1.2.1.	-	-	-	-
2.2.	Размещение на стендах образовательных учреждений информационных материалов (памяток, плакатов), направленных на повышение потребительской грамотности среди обучающихся, родителей (законных представителей)	Комитет, Комитет образования Крестецкого муниципального района:	2019-2021 годы	1.2.2.	-	-	-	-
2.3.	Распространение среди потребителей информационных бюллетеней, справочных материалов, по вопросам защиты прав потребителей.	Комитет	2019-2021 годы	1.2.3.	-	-	-	-
3	Задача 3. «Повышение уровня правовой и финансовой грамотности, формирование навыков рационального потребительского поведения»							
3.1.	Привлечение образовательных организаций в целях пропаганды основ защиты прав потребителей и навыков рационального потребительского поведения среди обучающихся посредством проведения школьных (викторин, игр), семинаров, факультативных занятий по правовой грамотности в области защиты прав потребителей	Комитет, Комитет образования Крестецкого муниципального района, Управление Роспотребнадзора по Новгородской области в Валдайском районе.	2019-2021 годы	1.3.1.	-	-	-	-

Приложение №2
к Программе Крестецкого муниципального района
«Обеспечение прав потребителей в
Крестецком муниципальном районе
на 2019 – 2021 годы»

ИНФОРМАЦИЯ

об исполнении Плана мероприятий программы Крестецкого муниципального района
"Обеспечение прав потребителей в Крестецкого муниципального района на 2019 - 2021 годы"
по состоянию на

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель Программы, участник Программы	Результат выполнения мероприятия
-------	--------------------------	-----------------------------	---	----------------------------------

Законодательство предоставляет органам местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области право не только рассматривать жалобы потребителей и консультировать их по проблемам защиты прав потребителей, но и анализировать договоры, заключаемые хозяйствующими субъектами с потребителями. При выявлении товаров (работ, услуг) ненадлежащего качества или опасных для жизни, здоровья, имущества потребителей и окружающей среды органы местного самоуправления муниципальных районов Новгородской области и городского округа Великий Новгород округов вправе согласно статье 44 Закона № 2300-1 информировать об этом федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие контроль качества и безопасности товаров (работ, услуг); при выявлении продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг), не сопровождающихся достоверной и достаточной информацией, с просроченными сроками годности, или без сроков годности, если установление этих сроков обязательно, - приостанавливать продажу товаров (выполнение работ, оказание услуг) до предоставления информации или прекращать продажу товаров (выполнение работ, оказание услуг). Также органы местного самоуправления вправе обращаться в суды в защиту прав потребителей (в том числе неопределенного круга потребителей). При этом Закон определяет, что 50% суммы взысканного судом штрафа в размере цены иска за несоблюдение добровольного порядка удовлетворения требования потребителя перечисляются органу местного самоуправления, выступившему с заявлением в защиту прав потребителя.

Цель Программы – развитие системы обеспечения прав потребителей в Крестецком муниципальном районе, направленной на минимизацию рисков нарушения законных прав и интересов потребителей и обеспечение необходимых условий для их эффективной защиты потребителями.

Достижение цели, задач, запланированных значений показателей Программы планируется обеспечить посредством выполнения Плана мероприятий Программы, представленном в приложении №1 к Программе.

МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

1.Реализация Программы направлена на повышение эффективности системы защиты прав потребителей в Крестецком муниципальном районе.

Реализация мероприятий Программы осуществляется ответственным исполнителем и участниками Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и мероприятиями Программы.

2.Участники Программы обеспечивают реализацию мероприятий Программы и ежегодно до 20 февраля года, следующего за отчетным, готовит годовой отчет о ходе реализации программы по форме согласно приложению №2 к Программе, и предоставляют в Комитет.

Приложение №1
к программе Крестецкого муниципального района
«Обеспечение прав потребителей в
Крестецком муниципальном районе
на 2019 – 2021 годы»

Наименование должности ответственного исполнителя Программы, участника Программы _____ И.О.Фамилия
(подпись)

"__" _____ 20__ года

ИНФОРМАЦИЯ

об исполнении Плана мероприятий Крестецкого муниципального района
"Обеспечение прав потребителей в Крестецкого муниципального района на 2019 - 2021 годы"
по состоянию на

№п/п	Целевой показатель	Значение			Причины невыполнения
		факт	план	отклонение (%)	

					целевого показателя

Наименование должности ответственного исполнителя Программы, участника Программы _____ И.О.Фамилия
(подпись)
"__" _____ 20__ года

ПОЛОЖЕНИЕ
о XVI открытом детском празднике «Карнавал сказки»
«В гостях у сказки»

1. Общие положения

XVI открытый детский праздник Карнавал сказки (далее – Карнавал) – традиционный праздник, посвящённый Международному Дню защиты детей. В этом году он проводится в рамках Года Театра в России и его тематикой стала тема – «В гостях у сказки»

2. Цели и задачи

- активизация деятельности учреждений культуры, дошкольных и образовательных учреждений района;
- привлечение к участию в празднике детей, подростков и родителей;
- реализация творческого потенциала коллективов художественной самодеятельности.

3. Учредители Карнавала

Администрация Крестецкого муниципального района.

4. Организаторы Карнавала

Комитет культуры, спорта и архивного дела Администрации Крестецкого муниципального района;

Комитет образования Администрации Крестецкого муниципального района.

5. Время и место проведения Карнавала

Карнавал проводится **31 мая 2019 года в 10.00** в р.п. Крестцы Новгородской области.

Место проведения: Советская площадь – районный Дом культуры

6. Программа Карнавала

- театрализованное открытие на Советской площади;
- представление посольств, дефиле карнавальных костюмов;
- костюмированное шествие по Советской площади;
- праздничная интерактивная программа в районном Доме культуры;
- работа мастер-классов.

7. Участники Карнавала

К участию приглашаются:

- костюмированные карнавальные посольства-команды учреждений культуры и образовательных организаций Новгородской области. В состав посольства-команды должно входить не менее 5 и не более 15 человек учреждений культуры и образования.

8. Условия участия в Карнавале

Каждое посольство-команда направляет заявку (Приложение 1) на участие в Карнавале до **27 мая 2019 года** на электронный адрес: kds-nik@yandex.ru или по адресу: ул. Московская д. 2а, районный Дом культуры, факс 8(81659)5-42-33, тел. регистрера 8-919-285-73-40 - Мозговая Надежда Николаевна.

Каждое посольство-команда готовит: девиз-речёвку (не более 4-6 строк), художественное и шумовое оформление своей команды, возглавляемой капитаном.

Команда должна иметь флаг своей «сказочной страны». У каждого участника команды в руках должна быть праздничная атрибутика (небольшого размера флажки, ленты, лоскутки ткани, шары красного, желтого, оранжевого цвета) для приветствия команд.

9. Награждение участников

Все посольства-команды награждаются Дипломами за участие и «сладкими» призами;

Команда-победитель определяется по сумме набранных баллов за:

- костюмированное и шумовое оформление своей команды соответствующей тематике;

- наибольшее количество набранных баллов на игровых площадках по маршруту.

Команда - победитель награждается Дипломом, статуэткой «Карнавал сказки – 2019», набором спортивного инвентаря.

10. Заключительные положения

Факт участия в Карнавале подразумевает, что Участники соглашаются с тем, что их персональные данные (имена, фамилии, фотографии, интервью и иные материалы о них) могут быть использованы организаторами в видеосюжетах, слайд-шоу и промо-роликах.

Приложение 1

Заявка на участие в XVI открытом детском празднике «Карнавал сказки»

Название команды _____

Фамилия, имя, отчество руководителя (для диплома) _____

Количество человек в команде _____

Название учреждения, направившего команду _____

Фамилия, имя, отчество сопровождающего команду, паспортные данные, ИНН, СНИЛС _____

Контактный телефон _____

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.05.2019 № 538
р.п. Крестцы

Об утверждении перечня лагерей с дневным пребыванием, специализированных (профильных) лагерей, лагерей труда и отдыха, малозатратных типов отдыха, состав комиссии по приёму загородного оздоровительного лагеря, специализированных (профильных) лагерей, лагерей труда и отдыха, лагерей дневного пребывания детей в 2019 году

В целях обеспечения отдыха и оздоровления детей в 2019 году
Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Прилагаемый перечень лагерей с дневным пребыванием детей при образовательных организациях района, специализированных (профильных) лагерей, лагерей труда и отдыха, загородных оздоровительных лагерей, малозатратных типов отдыха, расположенных на территории муниципального района.

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.05.2019 № 537
р.п. Крестцы

О проведении XVI открытого детского праздника «Карнавал Сказки»
«В гостях у сказки»

В рамках празднования международного Дня защиты детей и в целях развития нравственного, эстетического и художественного воспитания, активизации деятельности муниципальных учреждений культуры, образовательных учреждений (организаций) района

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести XVI открытый детский праздник «Карнавал Сказки» «В гостях у сказки» (далее Карнавал) 31 мая 2019 года.

2. Утвердить прилагаемый организационный комитет по проведению Карнавала XVI открытого детского праздника «Карнавал Сказки» «В гостях у сказки» (далее Оргкомитет).

3. Утвердить прилагаемое Положение о проведении Карнавала.

4. Комитету культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района обеспечить подготовку, организацию и проведение Карнавала.

5. Комитету образования Администрации муниципального района обеспечить участие в Карнавале образовательных учреждений, лагерей дневного пребывания.

6. Комитету жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района уведомить Государственное областное казенное учреждение «НовгородТрансАвиа» о необходимости внесения изменений в маршруты движения междугородного общественного автотранспорта на период времени проведения Карнавала;

7. Муниципальному унитарному предприятию «Крестецкое городское хозяйство» провести мероприятия по обеспечению приведения в порядок мест проведения Карнавала и их временного ограждения.

8. Рекомендовать:

8.1. ОМВД России по Крестецкому району:

8.1.1. Обеспечить перекрытие движения автотранспорта по Советской площади с 09.30 до 11.00 – во время проведения торжественного открытия Карнавала;

8.1.2. Обеспечить охрану общественного порядка:

на Советской площади с 09.30 до 11.00 – во время проведения торжественного открытия Карнавала;

в районном Доме культуры – во время проведения праздничной интерактивной программы с 11.00 до окончания мероприятия.

8.2. Открытому акционерному обществу «Автобусный парк» внести изменения в маршрут городского транспорта и дать информацию в газету «Крестцы» с учётом перекрытия Советской площади и ул.Московская с 09.30 до 11.00 во время открытия Карнавала.

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района О.В.Христофорову.

10. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

С.А. Яковлев

УТВЕРЖДЁН

постановлением Администрации
муниципального района
от 17.05.2019 № 537

Состав

организационного комитета по проведению
XVI открытого детского праздника «Карнавал Сказки»
«В гостях у сказки»

Христофорова О.В.	заместитель Главы администрации муниципального района, председатель оргкомитета
Тимофеев А.В.	заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель председателя оргкомитета
Музыкина Т.П.	председатель комитета культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района, заместитель председателя оргкомитета
Прокофьев А.Ю.	начальник ОМВД России по Крестецкому району
Титова Т.А.	председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района
Карвонен Я.В.	председатель комитета по инвестиционной политике Администрации муниципального района
Кривцов С.В.	директор муниципального унитарного предприятия «Крестецкое городское хозяйство»
Петрова Т.В.	начальник участка ОАО «Автобусный парк» (по согласованию)
Саничева Н.В.	председатель комитета образования Администрации муниципального района
Филиппова Н.А.	председатель комитета финансов Администрации муниципального района

Утверждено:

Постановлением Администрации
Крестецкого муниципального района
от 17.05.2019 №537

1.2. Прилагаемый график работы комиссии по приёму загородного оздоровительного лагеря.

1.3. Прилагаемый график работы комиссии по приёму лагерей дневного пребывания детей, специализированных (профильных) лагерей, лагерей труда и отдыха при учреждениях района.

1.4. Прилагаемый состав комиссии по приёму муниципального автономного оздоровительного учреждения «Детская флотилия «Парус».

1.5. Прилагаемый состав комиссии по приёму лагерей дневного пребывания детей, специализированных (профильных) лагерей, лагерей труда и отдыха при учреждениях района.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации

С.А.Яковлев

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 17.05.2019 № 538

ПЕРЕЧЕНЬ**лагерей с дневным пребыванием детей
при образовательных организациях района**

№ п/п	Наименование лагеря	Количество мест в смену		Всего детей
		1	2	
1	«Росинка» МАОУ СШ №1	25	-	25
2	«Улыбка» МАОУ СШ №1	25	-	25
3	«Непоседы» МАОУ СШ № 1	25	-	25
4	«Дружба» Филиал МАОУ СШ №1 в д. Зайцево	25	-	25
5	«Солнышко» МАОУ «СОШ №2»	30 (15+15)	-	30
Всего		130	0	130

ПЕРЕЧЕНЬ**специализированных (профильных) лагерей**

№ п/п	Наименование лагеря	Количество мест в смену		Всего
		1	2	
1	«Тонус» (спортивный) (МАОУ «СОШ №2»)	30 (15+15)	-	30
2	«Звездочка» (краеведческий) (МАОУ «СОШ №2»)	-	30 (15+15)	30
3	«Атланты» (спортивный) (МАОУ СШ №1)	30 (15+15)	-	30
4	«Ручеек» (спортивный) (МАОУ СШ №1)	25	-	25
5	«Юниор» (спортивный) (МАУ «Крестецкий ФОК»)	25	-	25
7	«Карусель» (МАУДО «ЦДО»)	20	-	20
Всего		130	30	160

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 17.05.2019 № 538

ПЕРЕЧЕНЬ**лагерей труда и отдыха**

№ п/п	Наименование лагеря	Количество мест в смену		Всего
		1	2	
1	«Динамит» (МАОУ СШ № 1)	-	25	25
2	«Муравей» (МАОУ «СОШ № 2»)	-	20	20
Всего		-	45	45

ПЕРЕЧЕНЬ**детских загородных оздоровительных лагерей**

№ п/п	Наименование лагеря	Принадлежность лагеря	Количество мест в смену
1	Муниципальное автономное оздоровительное учреждение «Детская флотилия «Парус»	Администрация Крестецкого муниципального района	246

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 17.05.2019 № 538

ПЕРЕЧЕНЬ**малозатратных типов отдыха**

Учредители	наименование	Количество мест в смену			Всего
		1	2	3	
Комитет культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района	Площадка ул. Лесная (гостиница)			30	30

«КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК»

Главный редактор:
С.А.Яковлев
Учредитель:
Дума Крестецкого муниципального района
Новгородской области
175460, Новгородская область Крестецкий район
п. Крестцы, Советская пл., д.1

Адрес издателя и редакции:
175460, Новгородская область
Крестецкий район
п. Крестцы, Советская пл., д.1
телефон: (8 81659) 5-42-15,
факс (8-81659) 5-42-02
priemnaya@adm-krestecy.ru

БЮЛЛЕТЕНЬ ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ
ТИРАЖ 300 экз.
ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ 17.05.2019
ПО ГРАФИКУ (12.00), ПО ФАКТУ (12.00)
БЮЛЛЕТЕНЬ ОТПЕЧАТАН В АДМИНИСТРАЦИИ КРЕСТЕЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВОГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ЦЕНА «БЕСПЛАТНО»
ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ И ЕЕ
СООТВЕТСТВИЕ ПРАВОВЫМ НОРМАМ ДЕЙСТВУЮЩЕГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НЕСЁТ ОРГАН, ПРИНЯВШИЙ ДОКУМЕНТ

Комитет культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района	Район Аэродрома		15	30	45
Комитет культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района	Площадка МБУ «КРСЦ»	30	15	60	105
Комитет культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района	Район «Екатериненского сквера»			30	30
Комитет культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района	Район «Летнего сада»			30	30
Комитет культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района	Площадка ФОК		15	30	45
Итого детей		30	45	210	285
Итого площадок		2	3	14	19

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 17.05.2019 № 538

График**работы комиссии по приёму лагерей дневного пребывания детей,
специализированных (профильных) лагерей, лагерей труда и отдыха**

Дата	Учреждение
23.05.2018	МАОУ «СОШ № 2»: - лагерь дневного пребывания «Солнышко»; - специализированный (профильный) лагерь «Тонус», «Звездочка»; - лагерь труда и отдыха «Муравей»; - МАУДО «ЦДО»: «Карусель»; - МАУ «Крестецкий ФОК»: «Юниор»;
24.05.2018	МАОУ СШ № 1: - лагерь дневного пребывания: «Непоседы», «Улыбка», «Росинка»; - специализированный (профильный) лагерь «Атланты», «Ручеек»; - лагерь труда и отдыха «Динамит»; филиал МАОУ «СШ № 1» д. Зайцево: - лагерь дневного пребывания «Дружба»;

График**работы комиссии по приёму загородного оздоровительного лагеря**

Дата	Учреждение
20.05.2018	Муниципальное автономное оздоровительное учреждение «Детская флотилия «Парус»

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 17.05.2019 № 538

Состав комиссии**по приёму муниципального автономного
оздоровительного учреждения «Детская флотилия «Парус»**

Христофорова О.В.	заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии
Санничева Н.В.	председатель комитета образования Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Давыдова Е.Н.	ведущий специалист комитета образования Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии: Андреев Р.С.	начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Крестецкому, Демянскому и Маревскому районам Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Новгородской области (по согласованию)
Прокофьев А.Ю.	Начальник ОМВД России по Крестецкому району (по согласованию)
Валов В.К.	Начальник Крестецкого района электрических сетей филиала ПАО МРСК Северо-Запада «Новгородэнерго» (по согласованию)
Игнатьев А.И.	исполняющий обязанности главного врача государственного областного бюджетного учреждения здравоохранения «Крестецкая центральная районная больница» (по согласованию)

Состав комиссии**по приёму лагерей дневного пребывания детей,
специализированных (профильных) лагерей, лагерей труда и отдыха**

Христофорова О.В.	заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии
Санничева Н.В.	председатель комитета образования Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Давыдова Е.Н.	ведущий специалист комитета образования Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии: Музыкаева Т.П.	председатель комитета культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района
Осипова Н.В.	методист МКУ «Сервис-Центр»