



КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое печатное издание Крестецкого муниципального района

Учреждено решением Думы муниципального района от 30 марта 2015 года

Бюллетень выходит с 15 мая 2015 года

Пятница, 05 июля 2019 года
№50

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2019 №729
р.п. Крестцы

О внесении изменения в Перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях

В соответствии с областным законом от 03.06.2019 №413-ОЗ «О внесении изменений в областную закон «Об административных правонарушениях»

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменение в Перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 13.11.2018 №1536, заменив в п.1 и далее по тексту слова «...ст.3-1-3-18...» на «...ст.2-1, 3-1-3-18...».

2.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации

А.И.Арсентьев

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2019 № 730
р.п. Крестцы

Об утверждении Положения о размере и порядке оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений в Крестецком городском поселении

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Крестецкого городского поселения

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемое Положение о размере и порядке оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений в Крестецком городском поселении (далее - Положение).

2.Установить, что величина одной условной единицы, применяемой в Положении при расчете восстановительной стоимости зеленых насаждений, равна 100 рублям.

3.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации

А.И.Арсентьев

Утверждено постановлением Администрации муниципального района от 03.07.2019 № 730

Положение о размере и порядке оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений в Крестецком городском поселении

1.Настоящее Положение определяет размер и порядок оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений в Крестецком городском поселении в случае их повреждения или уничтожения.

Действие настоящих Правил не распространяется при осуществлении посевов и посадок сельскохозяйственных культур, получении сельскохозяйственной продукции на земельных участках, находящихся в собственности (владении, пользовании, аренде) физических и юридических лиц, при создании, содержании, охране и сносу зеленых насаждений, расположенных на садовых участках, дачных, приусадебных земельных участках и земельных участках индивидуальной жилой застройки, при проведении рубки (сноса), обрезки, пересадки зеленых насаждений, осуществляемых на основании муниципальных или государственных контрактов, а также в случаях рубки (сноса), обрезки зеленых насаждений, в целях обеспечения полномочий по обеспечению благоустройства и содержания дорожно-улицной сети Крестецкого городского поселения.

2.Расчет восстановительной стоимости деревьев производится в соответствии с приложением 1 к настоящему Положению в рублях за каждое дерево путем умножения одной условной единицы, величина которой определяется комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Крестецкого муниципального района (далее - Комитет), на коэффициент, соответствующий породе дерева и диаметру ствола на высоте 1,3 м. При диаметре ствола дерева свыше 40 см коэффициент в последнем столбце таблицы следует умножать на коэффициент 1,25 за каждые полные 10 см диаметра ствола свыше 40 см.

3.Расчет восстановительной стоимости кустарников производится в соответствии с приложением 2 к настоящему Положению в рублях за каждый кустарник путем умножения одной условной единицы, величина которой определяется Комитетом, соответствующий возрасту и декоративной группе кустарника. Отнесение кустарника к той или иной декоративной группе осуществляется в установленном порядке и оформляется актом обследования земельного участка.

4.Расчет восстановительной стоимости газонов и цветников производится в соответствии с приложением 3 к настоящему Положению в рублях за одну единицу измерения путем умножения одной условной единицы, величина которой определяется Комитетом, на коэффициент, приведенный в приложении №3.

5.В зависимости от уровня общего состояния зеленых насаждений сумма восстановительной стоимости, рассчитанная в соответствии с приложениями №1, 2 и 3 к настоящему Положению, умножается на соответствующие коэффициенты общего состояния зеленых насаждений, приведенные в приложении №4 к настоящему Положению.

Уровень общего состояния зеленых насаждений фиксируется в акте обследования земельного участка.

6.Восстановительная стоимость зеленых насаждений, поврежденных или уничтоженных без полученного в разрешения, определяется путем умножения суммы, рассчитанной в

соответствии с приложениями №1, 2, 3 к настоящему Положению, на коэффициент 5.

7.Лица, в интересах которых планируется выполнение работ по рубке (сносу), обрезке и (или) пересадке зеленых насаждений, обязаны обратиться в Комитет с заявкой об определении размера восстановительной стоимости зеленых насаждений.

Комитет оформляет в установленном порядке акт обследования земельного участка с указанием размера восстановительной стоимости зеленых насаждений и вручает заявителю копию указанного акта и счет или квитанцию на оплату восстановительной стоимости. Срок оплаты по указанному счету не может составлять более пяти дней.

Оплата восстановительной стоимости производится путем перечисления денежных средств в бюджет Крестецкого городского поселения.

8.В случае уклонения соответствующих лиц от оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений Комитет вправе обратиться в суд с иском о взыскании ущерба. При этом размер ущерба определяется как размер восстановительной стоимости зеленых насаждений, рассчитанный в соответствии с настоящим Положением.

Приложение №1 к постановлению Администрации муниципального района от 03.07.2019 № 730

РАСЧЕТ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ДЕРЕВЬЕВ

№ п/п	Наименование породы	Коэффициент			
		диаметр ствола на высоте 1,3 м			
		до 12 см	12-20 см	21-28 см	29-40 см
1.	Дуб, липа, клен остролистый, клен белый, каштан, бук, яблоня, береза, граб, ясень пушистый, орех маньчжурский, вяз шершавый, вяз гладкий, груша уссурийская, вишня обыкновенная, тополь пирамидальный, тополь бальзамический, тополь белый	55	60	70	90
2.	Ива, тополь берлинский, клен ясенелистный, ольха, ясень обыкновенный, рябина, осина, черемуха	40	50	55	70
3.	Дерево порослевого и самосевого происхождения	0	0	0	0
4.	Ель обыкновенная	60	65	80	100
5.	Ель колючая	100	120	140	150
6.	Пихта сибирская	100	130	150	160
7.	Сосна обыкновенная	60	65	80	100
8.	Лиственница сибирская	70	80	85	100
9.	Сухостойное зеленое насаждение	0	0	0	0

Приложение №2 к постановлению Администрации муниципального района от 03.07.2019 №730

РАСЧЕТ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ КУСТАРНИКОВ

		Возраст кустарника			
		до 5 лет	5-10 лет	11-15 лет	свыше 15 лет
1.	Декоративно-лиственный кустарник, полукустарник, лиана	5	7	10	15
2.	Красиво цветущий кустарник и лиана	10	15	20	25
3.	Вечнозеленый и хвойный кустарники, карликовое хвойное растение	20	30	40	50
4.	Порослевой и самосеивный кустарник	0	0	0	0

Приложение №3 к постановлению Администрации муниципального района от 03.07.2019 № 730

РАСЧЕТ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ГАЗОНОВ И ЦВЕТНИКОВ

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Коэффициент
1.	Газон партерный и рулонный	кв. м	6,5
2.	Газон обыкновенный и мавританский	-"	3,5
3.	Газон луговой и газон естественного происхождения	-"	2,0
4.	Земельный покров с признаками растительности	-"	0,3
5.	Цветник	-"	10,0

Приложение №4 к постановлению Администрации муниципального района от 03.07.2019 № 730

КОЭФФИЦИЕНТЫ ОБЩЕГО СОСТОЯНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ п/п	Уровень общего состояния зеленых насаждений	Коэффициент
1.	Отличное	2,0
2.	Хорошее	1,5
3.	Удовлетворительное	1,0
4.	Неудовлетворительное	0,5

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2019 № 731

р.п. Крестцы

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Повышение безопасности дорожного движения
в Крестецком городском поселении
Крестецкого муниципального района на 2015-2020 годы»**

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Повышение безопасности дорожного движения в Крестецком городском поселении Крестецкого муниципального района на 2015-2020 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 28.04.2015 № 472 (далее - Программа);

1.1. Изложить в паспорте Программы пункт 6 «Объемы и источники финансирования Программы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» в редакции:

Источники финансирования (тыс. руб.)				
Федеральный	Областной	Местный	Внебюджетные	Всего

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Сроки реализации	Целевой показатель (номер показателя из паспорта программы)	Источник финансирования	Мероприятия Программы					
						Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					
						2015	2016	2017	2018	2019	2020
Задача 1. Совершенствование организации безопасности дорожного движения автотранспорта и пешеходов											
1.1.	Оснащение нерегулируемых пешеходных переходов дорожными знаками «Пешеходный переход» (модернизация нерегулируемых пешеходных переходов)	Комитет	2015-2020 годы	п.1.1.1	Областной бюджет местный бюджет	- 189,9	- 163,2	- 96,080	- 50,0	- 50,0	- 50,0
1.2.	Оснащение нерегулируемых пешеходных переходов дорожной разметкой «Пешеходный переход» на желтом фоне	Комитет	2015-2020 годы	п.1.1.1	областной бюджет местный бюджет	- 312,3	- -	- 254,734	- 250,0	- 250,0	- 100,0
1.3.	Оснащение нерегулируемых пешеходных переходов пешеходными ограждениями и искусственными дорожными неровностями	Комитет	2015-2020 годы	п.1.1.1	областной бюджет местный бюджет	- -	- 148,8	- 0,0	- 200,0	- 392,608	- 350,0
Задача 2. Работа с детьми дошкольного и школьного возраста образовательных организаций с целью формирования навыков безопасного поведения на дорогах, повышение культуры участников дорожного движения, сокращение детского дорожно-транспортного травматизма											
2.1.	Организация и проведение в образовательных организациях муниципального района работы по обучению детей и подростков правилам безопасного поведения на улицах и дорогах, повышению культуры участников дорожного движения	Комитет образования, ОГИБДД ОМВД РФ по Крестецкому району	2015-2020 годы	п.1.2.1.	местный бюджет	-	-	-	-	-	-

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании бюджета на очередной финансовый год.

	бюджет	бюджет	бюджет	средства	
2015 год	-	-	502,291	-	502,291
2016 год	-	-	500,00	-	500,00
2017 год	-	-	500,00	-	500,00
2018 год	-	-	500,00	-	500,00
2019 год	-	-	692,608	-	692,608
2020 год	-	-	500,00	-	500,00
Всего:	-	-	3194,899	-	3194,899

1.2. Изложить Мероприятия Программы в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации

А.И.Арсентьев

Утверждены
постановлением Администрации
муниципального района
от 03.07.2019 № 731

Мероприятия Программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Сроки реализации	Целевой показатель (номер показателя из паспорта программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					
						2015	2016	2017	2018	2019	2020
Задача 1. Совершенствование организации безопасности дорожного движения автотранспорта и пешеходов											
1.1.	Оснащение нерегулируемых пешеходных переходов дорожными знаками «Пешеходный переход» (модернизация нерегулируемых пешеходных переходов)	Комитет	2015-2020 годы	п.1.1.1	Областной бюджет местный бюджет	- 189,9	- 163,2	- 96,080	- 50,0	- 50,0	- 50,0
1.2.	Оснащение нерегулируемых пешеходных переходов дорожной разметкой «Пешеходный переход» на желтом фоне	Комитет	2015-2020 годы	п.1.1.1	областной бюджет местный бюджет	- 312,3	- -	- 254,734	- 250,0	- 250,0	- 100,0
1.3.	Оснащение нерегулируемых пешеходных переходов пешеходными ограждениями и искусственными дорожными неровностями	Комитет	2015-2020 годы	п.1.1.1	областной бюджет местный бюджет	- -	- 148,8	- 0,0	- 200,0	- 392,608	- 350,0
Задача 2. Работа с детьми дошкольного и школьного возраста образовательных организаций с целью формирования навыков безопасного поведения на дорогах, повышение культуры участников дорожного движения, сокращение детского дорожно-транспортного травматизма											
2.1.	Организация и проведение в образовательных организациях муниципального района работы по обучению детей и подростков правилам безопасного поведения на улицах и дорогах, повышению культуры участников дорожного движения	Комитет образования, ОГИБДД ОМВД РФ по Крестецкому району	2015-2020 годы	п.1.2.1.	местный бюджет	-	-	-	-	-	-

фестиваля с использованием мобильных либо иных средств оповещения.

5. Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального района осуществлять контроль за обеспечением уборки и содержанием территории в местах проведения Праздника.

6. Комитету по инвестиционной политике Администрации муниципального района организовать и провести мероприятия по обеспечению участия организаций общественного питания и торговли, осуществляющих деятельность на территории района, в Празднике.

7. Муниципальному унитарному предприятию «Крестецкое городское хозяйство» провести мероприятия по обеспечению приведения в порядок мест проведения Праздника.

8. Рекомендовать ОМВД России по Крестецкому району обеспечить охрану общественного порядка в Екатерининском сквере во время проведения Праздника с 12.30 до окончания мероприятия.

9. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района А.И.Арсентьева.

10. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации

А.И.Арсентьев

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 03.07.2019 № 734

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2019 № 732

р.п. Крестцы

**О внесении изменений в Положение о комиссии по координации работы по
противодействию коррупции в Крестецком муниципальном районе**

В целях осуществления мероприятий по противодействию коррупции в Крестецком муниципальном районе

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Крестецком муниципальном районе, утвержденное постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2016 №1040:

1.1. Заменить в пункте 5.5. слова «...подписывают члены комиссии, принимавшие участие в ее заседании...» на «...подписывается председателем и секретарем комиссии...»;

1.2. Дополнить пункт 5 пунктом 5.12.:

«5.12. Протоколы заседаний комиссии хранятся у секретаря комиссии в течение 3 лет со дня заседания комиссии».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации

А.И.Арсентьев

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2019 № 734

р.п. Крестцы

**О проведении районного праздника, посвященного Дню семьи, любви и верности
«Под сенью Петра и Февронии»**

В рамках проведения на территории Крестецкого муниципального района Всероссийского дня семьи, любви и верности, в целях формирования ответственного и уважительного отношения в обществе к семейным ценностям, повышения авторитета российской семьи

Администрация Крестецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 7 июля 2019 года районный праздник, посвященный Всероссийскому дню семьи, любви и верности «Под сенью Петра и Февронии» (далее - Праздник).

2. Определить местом проведения Праздника Екатерининский сквер.

3. Утвердить прилагаемый организационный комитет по проведению праздника (далее - Оргкомитет).

4. Комитету культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района:

4.1. Обеспечить организацию и проведение Праздника;

4.2. Разработать и утвердить программу мероприятий Праздника;

4.3. Назначить ответственное лицо, за информационное сопровождение праздника-

Первый заместитель Главы администрации

А.И.Арсентьев

**Состав
организационного комитета по проведению районного праздника,
посвященного Дню семьи, любви и верности
«Под сенью Петра и Февронии»**

Арсентьев А.И.	Первый заместитель Главы администрации муниципального района, председатель оргкомитета
Тимофеев А.В.	заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель председателя оргкомитета
Христофорова О.В.	заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель председателя оргкомитета
Члены оргкомитета:	
Карвонен Я.В.	председатель комитета по инвестиционной политике Администрации муниципального района
Кривцов С.В.	директор муниципального унитарного предприятия «Крестецкое городское хозяйство»
Музыка Т.П.	председатель комитета культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района
Прокофьев А.Ю.	начальник ОМВД России по Крестецкому району
Титова Т.А.	председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального района
Юркин А.А.	заместитель председателя комитета муниципальной службы Администрации муниципального района.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**
от 03.07.2019 № 735
р.п. Крестцы

**О внесении изменений в постановление
Администрации муниципального района от 06.10.2017 №1478**

Администрация Крестецкого муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 06.10.2017 №1478 «Об антитеррористической комиссии в Крестецком муниципальном районе», изложив состав комиссии в новой редакции:

Яковлев С.А.	Глава администрации муниципального района, председатель комиссии
Арсентьев А.И.	первый заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Малиновская К.А.	ведущий специалист управления правового обеспечения Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Андреев Р.С.	начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Крестецкому, Демянскому и Маревскому районам (по согласованию)
Бурова Н.О.	начальник отделения в Крестецком районе МО №4 УФМС по Новгородской области (по согласованию)
Дорошенкова М.В.	начальник управления правового обеспечения Администрации муниципального района
Ефимов А.С.	начальник отделения в г. Валдае Управления федеральной службы безопасности России по Новгородской области (по согласованию) и о.главного врача государственного областного бюджетного учреждения здравоохранения «Крестецкая центральная районная больница» (по согласованию)
Игнатьев А.И.	председатель комитета культуры, спорта и архивного дела Администрации муниципального района
Музыка Т.П.	начальник ОМВД России по Крестецкому району (по согласованию)
Прокофьев А.Ю.	заместитель Главы администрации муниципального района.
Христофорова О.В.	заместитель Главы администрации муниципального района.

2.Признать утратившими силу постановление Администрации муниципального района: от 12.03.2018 №304 «О внесении изменений в состав антитеррористической комиссии Администрации муниципального района»;

от 18.05.20418 №661 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 06.10.2017 №1478.

3.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации

А.И. Арсентьев

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**
от 03.07.2019 № 736
р.п. Крестцы

**О внесении изменений в постановление
Администрации муниципального района от 02.02.2006 №18**

Администрация Крестецкого муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 02.02.2006 №18 «О районной межведомственной комиссии по профилактике правонарушений», изложив состав комиссии в новой редакции:

Яковлев С.А.	Глава администрации муниципального района, председатель комиссии
Арсентьев А.И.	первый заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Малиновская К.А.	ведущий специалист управления правового обеспечения Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Андреев Р.С.	начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Крестецкому, Демянскому и Маревскому районам (по согласованию)
Ефимов А.С.	начальник отделения в г. Валдае Управления федеральной службы безопасности России по Новгородской области (по согласованию) и о.главного врача государственного областного бюджетного учреждения здравоохранения «Крестецкая центральная районная больница» (по согласованию)
Игнатьев А.И.	председатель комитета культуры, спорта и архивного дела Администрации Крестецкого муниципального района
Музыка Т.П.	начальник ОМВД России по Крестецкому району (по согласованию)
Прокофьев А.Ю.	председатель комитета образования Администрации Крестецкого муниципального района
Санничева Н.В.	военный комиссар г. Валдай, Валдайского и Крестецкого районов (по согласованию)
Сапелькин Г.М.	заместитель Главы администрации муниципального района
Тимофеев А.В.	председатель комитета финансов Администрации Крестецкого муниципального района.
Филиппова Н.А.	

2.Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района: от 20.10.2016 №1300 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по профилактике правонарушений»;

от 16.08.2017 №1231 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по профилактике правонарушений»;

от 14.03.2018 №309 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по профилактике правонарушений».

3.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации

А.И.Арсентьев

Информационное сообщение

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации Администрация муниципального района сообщает о предварительном согласовании предоставления

земельных участков в собственность:

из земель населённых пунктов в кадастровом квартале 53:06:0130206, общей площадью 400 кв. м, для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, с. Ямская Слобода, ул. Ямская, земельный участок №162Б;

из земель населённых пунктов в кадастровом квартале 53:06:00105201, общей площадью 1200кв. м., для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Крестецкое городское поселение, с. Ямская Слобода, ул. 40 лет Победы, земельный участок №10А;

Площадь земельных участков подлежит уточнению при проведении межевания.

Приём заявлений осуществляет Государственное областное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, с. Ямская Слобода, ул. Ямская, д. №21 (тел. 5-44-69) в течение месяца со дня опубликования сообщения с 9.00 до 16.00.

Для сведения: при поступлении двух и более заявлений земельный участок будет выставлен на торги.

Заместитель Главы администрации

А.В. Тимофеев

**ИЗВЕЩЕНИЕ №1
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Организатор аукциона – Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях.

Решение о проведении аукциона: Распоряжение МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях от 28.06.2019 №184-р.

Место проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников состоит по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Федоровский ручей, д. 6, 2-й этаж, конференц-зал.

Дата проведения аукциона – 08.08.2019 в 10 часов 00 минут.

Форма проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников.

Дата начала приема заявок на аукцион – со дня опубликования информационного сообщения в печатном издании «Крестецкий вестник», официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях www.tu53@rosim.ru – 08.07.2019.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – до 05.08.2019 в 13 часов 00 минут (МСК).

Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора – 05.08.2019. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе – 06.08.2019. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола приема заявок – 06.08.2019.

Лот 1:

Предмет аукциона:

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Срок действия договора аренды: 15 (пятнадцать) лет.

1.Земельный участок:

Местоположение земельного участка: Новгородская область, Крестецкий муниципальный район, Новоракхское сельское поселение, земельный участок 27.

Площадь земельного участка: 56 000 кв. м.

Кадастровый номер: 53:06:0090306:188

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (для размещения сооружения при подготовке компостов).

Форма собственности земельного участка: федеральная (регистрационная запись от 25.05.2018 № 53:06:0090306:188-53/033/2018-1).

Возможность строительства зданий, сооружений: в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации.

Максимальные и (или) минимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- участок в соответствии с разрабатываемыми изменениями в документацию территориального планирования и (или) документацию по планировке территории Новоракхского сельского поселения предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

- категория объекта капитального строительства: объекты площадью от 5 000 м до 10 000 м².

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газоснабжения:

техническая возможность газификации природным газом земельного участка с кадастровым номером 53:06:0090306:188 по адресу: Новгородская область, Крестецкий район, Новоракхское сельское поселение, земельный участок 27, имеется от ГРС «Крестцы». Ориентировочная протяженность до существующего газопровода 25км.

Свободная мощность составляет 5000 м³/час.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к инженерным сетям водоснабжения и водоотведения:

Нет возможности подключения к системе центрального водоснабжения и водоотведения, так как нет водопроводных канализационных сетей, принадлежащих ООО «Водоканал».

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к электрическим сетям:

Технологическое присоединение данного предприятия возможно от ПС 110 кВ Новое Рахино. Для технологического присоединения на максимальную мощность 5,0 МВт по 2 категории надежности необходимо строительство 4-х ВЛ-10 кВ проводом марки СИП-3 1х95 протяженностью ориентировочно 3,2 км каждая и 6 трансформаторных подстанций 2БКТП-1000 на 10/0,4 кВ. Ориентировочная стоимость технологического присоединения, рассчитанная на основании Постановления Комитета по тарифной политике Новгородской области от 18.12.2018 г. №65/8, составит 123,3 млн руб. без НДС.

Для получения технических условий и информации по другим вариантам технологического присоединения, а также по мероприятиям, выполняемым каждой из сторон в процессе технологического присоединения и, следовательно, расчета стоимости технологического присоединения инвестиционного проекта в соответствии с техническими условиями, необходимо подать заявку на технологическое присоединение.

На данном земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных

археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

2. Условия аукциона:

Начальная цена аукциона (100% от рыночной стоимости): 242 000 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены аукциона) – 7 260,00 руб.

Сумма задатка (10% от начальной цены аукциона) – 24 200,00 руб.

Задаток за отдельный лот вносится в валюте Российской Федерации единым платежом на счет Продавца, при этом окончательный **срок поступления задатка на расчетный счет организатора** по следующим реквизитам и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Продавца:

ИНН	5321134051
КПП	532101001
	УФК по Новгородской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях)
Лицевой счет	04501A18240
Наименование банка	Отделение Новгород, г. Великий Новгород
Расчетный счет	40101810440300018001
БИК банка	044959001

Назначение платежа: задаток для участия аукционе на право заключения договора аренды федерального земельного участка.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток возвращается лицу, не победившему в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона (Приложение №4).

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в счет покупной цены по договору аренды земельного участка.

Задаток, внесенный победителем аукциона, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, к участию в аукционе не допускаются. Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Порядок проведения аукциона:

1. Аукцион начинается в установленный в настоящем информационном сообщении день и час с объявления аукционистом об открытии аукциона и приглашения участников получить билет участника аукциона с номером, присвоенным продавцом, и занять свои места в зале проведения аукциона.

2. На аукцион допускаются участники аукциона или их уполномоченные представители, по одному от каждого участника. В случае если участие в аукционе принимает представитель участника необходимо предоставить доверенность.

3. Аукцион проводит аукционист в присутствии членов комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, утвержденной приказом от 01.04.2019 №24, которые решают все организационные вопросы и обеспечивает порядок при проведении аукциона.

4. После получения участниками аукциона билетов и занятия мест в зале аукционист, разъясняет правила и конкретные особенности проведения аукциона, оглашает наименование имущества, выставленного на аукцион, его основные характеристики, начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка и «шаг аукциона».

5. Пронумерованные билеты, участники аукциона поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на земельный участок – каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

6. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Участники поднимают билеты после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене размера ежегодной арендной платы земельного участка, превышающей начальную цену.

Каждая последующая объявляемая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками путем поднятия билета.

7. Участник может заявить цену, превышающую предыдущую объявленную цену больше, чем на шаг аукциона, но **обязательно увеличенную на величину, кратную шагу аукциона**, эта цена заявляется участником путем поднятия билета и оглашения размера

ежегодной арендной платы; участники не вправе иными способами заявлять свои предложения по цене размера ежегодной арендной платы земельного участка;

8. Участник не вправе заявлять:

- цену, меньше цены, предложенной ранее;

- цену, равную цене, предложенной другим участником;

- цену, превышающую предыдущую объявленную цену больше, чем на шаг аукциона, **увеличенную на величину, не кратную шагу аукциона**; эта цена заявляется участником путем поднятия билета и оглашения размера ежегодной арендной платы земельного участка.

9. При отсутствии предложений на повышение последней заявленной наибольшей цены со стороны иных участников аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего повторения последней заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял билет и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

10. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого и заявленная им цена за земельный участок – были названы аукционистом последними.

11. По завершении аукциона аукционист объявляет о размере ежегодной арендной платы земельного участка, называет цену земельного участка – и номер карточки победителя аукциона.

12. Результаты аукциона оформляются протоколом. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона Договор аренды земельного участка заключается между победителем аукциона и Межрегиональным территориальным управлением федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет». Аукцион, в котором участвовали менее двух участников, признается несостоявшимся. Единственный участник аукциона обязан заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка.

Форма заявки, порядок и место приема заявок на участие в аукционе

1. Для участия в аукционе заявитель предоставляет лично либо через своего уполномоченного представителя в установленный срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме согласно приложению к извещению с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в двух экземплярах;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка;

2. В случае подачи заявки уполномоченным представителем заявителя, либо для его дальнейшего участия в аукционе к заявке прилагаются надлежащим образом оформленная доверенность. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, надлежащим образом оформленные документы в соответствии с приведенным выше перечнем и обеспечившие поступление задатка на счет организатора аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок.

Время и место приема заявок – Заявки в 1 экземпляре (распечатанный на одном листе с двух сторон) направляются в бумажной форме (образец заявки приложен в виде прикрепленного файла – Приложение №2) по адресу: 170004, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Федоровский ручей, д. 6, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях. Заявки направлять почтовым отправлением или лично, или представителем заявителя по доверенности. Время приема заявок: Пн. – чт. 09:30 – 13:00, 14:00 – 17:00. (МСК) Пт. 09:30 – 13:00 (МСК). Сб., вск.: выходной.

Контактные лица: Лебедева Юлия Петровна 8(8162)76-51-16, Малышева Анна Викторовна тел.: 8(8162)76-51-15, Сыдорашко Анастасия Валерьевна тел.: 8(8162)76-51-16, Факс: 8(8162)76-51-15.

Порядок ознакомления с земельным участком: ознакомиться с местоположением земельного участка, его границами можно на публичной кадастровой карте: www.map.rosreestr.ru, и с помощью других интернет-ресурсов. Выезд на местность для осмотра земельного участка и расположенного на нем объекта не предусмотрен.

Приложения

1. Документация об аукционе

2. Форма заявки

3. Проект договора аренды

4. Заявление на возврат платежа

размещены на общероссийском официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях www.tu53@rosim.ru

«КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК»

Главный редактор:

С.А.ЯКОВЛЕВ

Учредитель:

Дума Крестецкого муниципального района
Новгородской области
175460, Новгородская область Крестецкий район
п. Крестцы, Советская пл., д. 1

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
175460, Новгородская область
Крестецкий район
п. Крестцы, Советская пл., д. 1
телефон: (8 81659) 5-42-15,
факс (8-81659) 5-42-02
priemnaya@adm-krestcy.ru

БЮЛЛЕТЕНЬ ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ

ТИРАЖ 300 экз.

ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ 05.07.2019

ПО ГРАФИКУ (12.00), ПО ФАКТУ (12.00)

БЮЛЛЕТЕНЬ ОТПЕЧАТАН В АДМИНИСТРАЦИИ КРЕСТЕЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЦЕНА «БЕСПЛАТНО»

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ И ЕЕ
СООТВЕТСТВИЕ ПРАВОВЫМ НОРМАМ ДЕЙСТВУЮЩЕГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НЕСЕТ ОРГАН, ПРИНЯВШИЙ ДОКУМЕНТ