

ПАМЯТКА

пользования жилым помещением, предоставленным по договорам найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Наниматель жилого помещения, предоставленного по договорам найма обязан:

- 1) использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;
- 2) соблюдать правила пользования жилым помещением;
- 3) обеспечивать сохранность жилого помещения;
- 4) поддерживать в надлежащем состоянии жилое помещение. Самовольное переустройство или перепланировка жилого помещения не допускаются;
- 5) проводить текущий ремонт жилого помещения;
- 6) Оформлять временную регистрацию в жилом помещении, предоставленном по договору найма (ОМВД России по Крестецкому району Новгородской области, р.п.Крестцы, ул.Полевая, д№16А
- 7) заключать от своего имени договора поставки коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями:

ООО «Водоканал» р.п.Крестцы, ул.М.Ивановой, д. №2

ТК «Новгородская», р.п.Крестцы, ул.К.Либкнехта, д. №94

ООО «ТНС энерго Великий Новгород», р.п.Крестцы, пер.Некрасова, д. №11

- 8) своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги (обязательные платежи). Обязанность вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги возникает с момента заключения настоящего договора. В случае невнесения в установленный срок платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, за исключением платы, которая осуществляется Нанимателем напрямую ресурсоснабжающей организации, Наниматель уплачивает Наймодателю пени, в размере, установленном Жилищным кодексом РФ, что не освобождает Нанимателя от уплаты причитающихся платежей.

